

Optimuz Policy

For Consumer Insurance Contracts (Insurance wholly for purposes unrelated to the Insured's trade, business or profession)

This Policy is issued in consideration of the payment of premium as specified in the Policy Schedule and pursuant to the answers given in the Insured's Proposal Form (or when the Insured applied for this Insurance) and any other disclosures made by the Insured between the time of submission of the Insured's Proposal Form (or when the Insured applied for this Insurance) and the time this contract is entered into. The answers and any other disclosures given by the Insured shall form part of this contract of Insurance between the Insured and **ZURICH GENERAL INSURANCE MALAYSIA BERHAD** (hereinafter called "the Company"). However, in the event of any pre-contractual misrepresentation made in relation to the Insured's answers or in any disclosures given by the Insured, only the remedies in Schedule 9 of the Financial Services Act 2013 will apply.

This Policy reflects the terms and conditions of the contract of Insurance as agreed between the Insured and the Company.

For Non - Consumer Insurance Contracts (Insurance for purposes related to the Insured's trade, business or profession)

This Policy is issued in consideration of the payment of premium as specified in the Policy Schedule and pursuant to the answers given in the Insured's Proposal Form (or when the Insured applied for this Insurance) and any other disclosures made by the Insured between the time of submission of the Insured's Proposal Form (or when the Insured applied for this Insurance) and the time this contract is entered into. The answers and any other disclosures given by the Insured shall form part of this contract of Insurance between the Insured and **ZURICH GENERAL INSURANCE MALAYSIA BERHAD** (hereinafter called "the Company"). In the event of any pre-contractual misrepresentation made in relation to the Insured's answers or in any disclosures made by the Insured, it may result in avoidance of the Insured's contract of Insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of Insurance.

This Policy reflects the terms and conditions of the contract of Insurance as agreed between the Insured and the Company.

The Company agrees subject to the Terms, Limits, Exceptions, Provisions and Conditions contained herein or endorsed or otherwise expressed under each Section of this Policy, the Company will pay or make good or indemnify the Insured for loss or damage of Insured's property or legal liability against the third party as further described by each Section which happen during the Policy period stated in the Policy Schedule or during further period agreed by the Company provided that the limit in no case exceed the Sum Insured stated in the Policy Schedule or such other sum or sums as may be substituted therefore by endorsement hereon or attached hereto signed by or on behalf of the Company.

THIS PAGE IS INTENTIONALLY LEFT BLANK

The Policy Cover

Section – Fire

THE COMPANY AGREES subject to the Terms and Conditions contained herein or endorsed or otherwise expressed hereon that if the Property Insured described in the said Schedule or any part of such property be destroyed or damaged by FIRE or LIGHTNING during the Period of Insurance stated in the Schedule or of any subsequent period in respect of which the Insured shall have paid and the Company shall have accepted the premium required for the renewal of this Policy, the Company will pay or make good to the Insured the actual value of the Property Insured at the time of the happening of its destruction or the actual amount of such damage.

PROVIDED THAT the liability of the Company shall in no case exceed in respect of each item the sum expressed in the Schedule to be insured thereon or in the whole the Total Sum Insured hereby or such other sum or sums as may be substituted therefor by endorsement hereon or attached hereto signed by or on behalf of the Company.

PROVIDED ALWAYS that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and endorsements of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured shall be conditions precedent to any liability of the Company to make any payment under this Policy.

1. DUTY OF DISCLOSURE

For Consumer Insurance Contracts

Where the Insured has applied for this Insurance wholly for purposes unrelated to the Insured's trade, business or profession, the Insured has a duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in answering the questions in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) i.e. the Insured should have answered the questions fully and accurately. Failure to have taken reasonable care in answering the questions may result in avoidance of the Insured's contract of insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of insurance in accordance with the remedies in Schedule 9 of the Financial Services Act 2013.

The Insured is also required to disclose any other matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time after the Insured's contract of insurance has been entered into, varied or renewed with the Company any of the information given in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) is inaccurate or has changed.

For Non-Consumer Insurance Contracts

Where the Insured has applied for this Insurance wholly for purposes related to the Insured's trade, business or profession, the Insured has a duty to disclose any matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied and any matter a reasonable person in the circumstances could be expected to know to be relevant otherwise it may result in avoidance of the Insured's contract of insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of insurance.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time after the Insured's contract of insurance has been entered into, varied or renewed with the Company any of the information given in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) is inaccurate or has changed.

2. No payment in respect of any premium shall be deemed to be payment to the Company unless a printed form of receipt for the same signed by an Official or duly appointed Agent of the Company shall have been given to the Insured.
3. The Insured shall give notice to the Company of any Insurance or Insurances already effected, or which may subsequently be effected, covering any of the property hereby Insured. Such notice should be given and endorsed by the Company in this Policy before the occurrence of any loss or damage.
4. All Insurance under this Policy
 - (1) on any building or part of any building,
 - (2) on any property contained in any building,
 - (3) on rent or other subject matter of Insurance in respect of or in connection with any building or any property contained in any building,

shall cease immediately upon any fall or displacement

- (a) of such building or of any part thereof,
- (b) of the whole or any part of any range of buildings or of any structure of which such building forms part,

PROVIDED that such fall or displacement is of the whole or a substantial or important part of such building or impairs the usefulness of such building or any part thereof or leave such building or any part thereof or any property contained therein subject to increased risk of fire or is otherwise material.

AND PROVIDED that such fall or displacement is not caused by fire, loss or damage by which is covered by this Policy or would be covered if such building, range of buildings or structure were insured under this Policy.

In any action, suit or other proceeding, the burden of proving that any fall or displacement is caused by fire as aforesaid shall be upon the Insured.

5. (1) This insurance does not cover:
- (a) Loss by theft during or after the occurrence of a fire.
 - (b) Loss or damage to property occasioned by its own fermentation, natural heating or spontaneous combustion [except as may be provided in accordance with Condition 8(f)] or by its undergoing any heating or drying process.
 - (c) Loss or damage occasioned by or through or in consequence of
 - (i) The burning of property by order of any public authority
 - (ii) Subterranean Fire
 - (d) Loss or damage directly or indirectly caused by or arising from or in consequence of or contributed to by nuclear weapons material.
- (2) This insurance does not cover loss or damage directly or indirectly caused by or arising from or in consequence of or contributed to by ionizing radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel.
For the purposes of this Condition 5(2) only combustion shall include any self- sustaining process of nuclear fission.
6. This insurance does not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences, namely:-
- (a) Earthquake, volcanic eruption or other convulsion of nature.
 - (b) Typhoon, hurricane, tornado, cyclone or other atmospheric disturbance.
 - (c) War, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not) or civil war.
 - (d) Mutiny, riot, military or popular rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power, martial law or state of siege or any of the events or causes which determine the proclamation or maintenance of martial law or state of siege.
 - (e) Any act of terrorism
For this purpose an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group (s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organisation(s) or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.
- Any loss or damage happening during the existence of abnormal conditions (whether physical or otherwise) which are occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the said occurrences shall be deemed to be loss or damage which is not covered by this insurance, except to the extent that the Insured shall prove that such loss or damage happened independently of the existence of such abnormal conditions.
- In any action, suit or other proceeding where the Company alleges that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.
7. This insurance does not cover any liability for: Loss or destruction or damage caused by pollution or contamination except (unless otherwise excluded) destruction of or damage to the property insured caused by
- (i) Pollution or contamination which itself results from a contingency hereby insured against.
 - (ii) Any contingency hereby insured against which itself results from pollution or contamination.
8. Unless otherwise expressly stated in this Policy this Insurance does not cover:
- (a) Goods held in trust or on commission.
 - (b) Bullion or unset precious stones.
 - (c) Any curiosity or work of art for an amount exceeding RM500.00.
 - (d) Manuscripts, plans, drawings, or designs, patterns, models or moulds.
 - (e) Securities, obligations, or documents of any kind, stamps, coins or paper money, cheques, books of account or other business books, or computer systems records.
 - (f) Coal, against loss or damage occasioned by its own spontaneous combustion.
 - (g) Explosives
 - (h) Any loss or damage occasioned by or through or in consequence of explosion; but loss or damage by explosion of domestic boilers and gas used for illuminating or domestic purposes in a building in which gas is not generated and which does not form part of any gas works, will be deemed to be loss by fire within the meaning of this Policy,
 - (i) Any loss or damage occasioned by or through or in consequence of the burning, whether accidental or otherwise, of forests, bush, lalang, prairie, pampas or jungle, and the clearing of lands by fire.
9. Under any of the following circumstances the insurance ceases to attach as regards the property affected unless the Insured, before the occurrence of any loss or damage, obtains the sanction of the Company signified by endorsement upon the Policy, by or on behalf of the Company:
- (a) If the trade or manufacture carried on be altered, or if the nature of the occupation of or other circumstances affecting the building insured or containing the insured property be changed in such a way as to increase the risk of loss or damage by fire.
 - (b) If the building insured or containing the insured property becomes unoccupied and so remains for a period of more than thirty (30) days.
 - (c) If property insured be removed to any building or place other than that in which it is herein stated to be insured.
 - (d) If the interest in the property insured pass from the Insured otherwise than by will or operation of law.
 - (e) If a notice to quit by any order by the local Authorities for the requisition or acquisition of the land on which the Insured's property is situated has been issued.

10. This insurance does not cover any loss or damage to property which, at the time of the happening of such loss or damage, is insured by or would, but for the existence of this Policy, be insured by any Marine Policy or Policies except in respect of any excess beyond the amount which would have been payable under the Marine Policy or Policies had this Insurance not been effected.
11. This insurance may be terminated at any time at the request of the Insured, in which case the Company will retain the customary short period rate for the time the policy has been in force. This insurance may also be terminated at the option of the Company by sending fourteen (14) days' notice by registered letter to the Insured at his last known address, in which case the Company shall be liable to repay on demand a rateable proportion of the premium for the unexpired term from the date of cancelment. The amount to be refunded upon termination of the policy shall be subject to the minimum premium to be retained by the Company.
12. On the happening of any loss or damage the Insured shall forthwith give notice thereof to the Company and shall within 15 days after the loss or damage, or such further time as the Company may in writing allow in that behalf, deliver to the Company:
 - (a) A claim in writing for the loss and damage containing as particular an account as may be reasonably practicable of all the several articles or items of property damaged or destroyed, and of the amount of the loss or damage thereto respectively, having regard to their value at the time of the loss or damage, not including profit of any kind.
 - (b) Particulars of all other Insurances, if any.

The Insured shall also at all times at his own expense produce, procure and give to the Company all such further particulars, plans, specifications, books, vouchers, invoices, duplicates or copies thereof, documents, proofs and information with respect to the claim and the origin and cause of the fire and the circumstances under which the loss or damage occurred, and any matter touching the liability or the amount of the liability of the Company as may be reasonably required by or on behalf of the Company together with a declaration on oath or in other legal form of the truth of the claim and of any matters connected therewith.

No claim under this Policy shall be payable unless the terms of this Condition have been complied with.

13. The insurance under this policy extends to include:-
 - (a) wages of the Insured's employees other than full-time members of a Works Fire Brigade.
 - (b) the cost of replacement of fire fighting appliances and destruction of or damage to materials (including employees' clothing and personal effects) unless otherwise specifically insured.
 - (c) Fire Brigade charges.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages, costs and charges shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fires at or adjoining the situation of the property insured by this policy or immediately threatening to involve such property.

14. On the happening of any loss or damage to any of the property insured by this Policy, the Company may:-
 - (a) Enter and take and keep possession of the building or premises where the loss or damage has happened.
 - (b) Take possession of or require to be delivered to it any property of the Insured in the building or on the premises at the time of the loss or damage.
 - (c) Keep possession of any such property and examine, sort, arrange, remove or otherwise deal with the same.
 - (d) Sell any such property or dispose of the same for account of whom it may concern.

The powers conferred by this Condition shall be exercisable by the Company at any time until notice in writing is given by the Insured that he makes no claim under the Policy or, if any claim is made, until such claim is finally determined or withdrawn, and the Company shall not by any act done in the exercise or purported exercise of its powers hereunder, incur any liability to the Insured or diminish its right to rely upon any of the conditions of this Policy in answer to any claim.

If the Insured or any person on his behalf shall not comply with the requirements of the Company or shall hinder or obstruct the Company in the exercise of its powers hereunder, all benefits under this Policy shall be forfeited.

The Insured shall not in any case be entitled to abandon any property to the Company whether taken possession of by the Company or not.

15. If the claim be in any respect fraudulent, or if any false declaration be made or used in support thereof, or if any fraudulent means or devices are used by the Insured or any one acting on his behalf to obtain any benefit under this Policy; or, if the loss or damage be occasioned by the wilful act, or with the connivance of the Insured: or, if the claim be made and rejected and an action or suit be not commenced within three (3) months after such rejection, or (in the case of an Arbitration taking place in pursuance of Condition 22 of this Policy) within three (3) months after the Arbitrator or Arbitrators or Umpire shall have made their award, all benefit under this Policy shall be forfeited.
16. The Company may at its option reinstate or replace the property damaged or destroyed, or any part thereof, instead of paying the amount of the loss or damage, or may join with any other Company or Insurers in so doing; but the Company shall not be bound to reinstate exactly or completely, but only as circumstances permit and in reasonably sufficient manner, and in no case shall the Company be bound to expend more in reinstatement than it would have cost to reinstate such property as it was at the time of the occurrence of such loss or damage, nor more than the sum insured by the Company thereon.

If the Company so elect to reinstate or replace any property the Insured shall, at his own expense, furnish the Company with such plans, specifications, measurements, quantities, and such other particulars as the Company may require, and no acts done, or caused to be done by the Company with a view the reinstatement or replacement shall be deemed an election by the Company to reinstate or replace.

If in any case the Company shall be unable to reinstate or repair the property hereby insured, because of any municipal or other regulations in force affecting the alignment of streets, or the construction of buildings, or otherwise, the Company shall, in every such case, only be liable to pay such sum as would be requisite to reinstate or repair such property if the same could lawfully be reinstated to its former condition.

17. In the event of a loss to the property insured (other than stock and building item) herein, the Company shall pay the insured value or the market value of the Insured property, whichever is the lower, subject to the deduction of any excess and amounts which the insured is

required to bear under the policy. For the purpose of this condition, the term market value shall mean the value of the property insured herein at the time of damage or loss less due allowance for wear and tear and/or depreciation.

The Market Value of the insured property shall for the purpose of this condition be determined by a valuation obtained by the Company from the manufacturer, authorised sole agent or agent, authorised broker, authorised distributor or building contractor of the cost of replacement or reinstatement, subject to the application of appropriate depreciation, of the insured property damaged or lost as it was at the time of the occurrence of such damage or loss.

In the event that there is, at the time of damage or loss no manufacturer, authorised sole agent or agent, authorised broker, authorised distributor or building contractor for the insured property, the valuation shall be obtained from a Loss Adjuster registered under the Financial Services Act 2013 or Registered Valuer under the Valuers, Appraisers and Estate Agents Act 1981 and to be mutually appointed by both parties. The valuation of the insured property by the manufacturer authorised sole agent or agent, authorised broker, authorised distributor, building contractor, Loss Adjuster registered under the Financial Services Act 2013 or Registered Valuer under the Valuers, Appraisers and Estate Agents Act 1981 shall be conclusive evidence in respect of the market value of the insured property in any legal proceedings against the Company.

18. The Insured shall, at the expense of the Company, do, and concur in doing, and permit to be done, all such acts and things as may be necessary or reasonably required by the Company for the purpose of enforcing any rights and remedies, or of obtaining relief or indemnity from other parties to which the Company shall be or would become entitled or subrogated, upon its paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after his indemnification by the Company.
19. If at the time of any loss or damage happening to any property hereby insured, there be any other subsisting Insurance or Insurances, whether effected by the Insured or by any other person or persons, covering the same property, this Company shall not be liable to pay or contribute more than its rateable proportion of such loss or damage.
20. If the property hereby insured shall, at the breaking out of any fire, be collectively of greater value than the sum insured thereon, then the Insured shall be considered as being his own Insurer for the difference, and shall bear a rateable proportion of the loss accordingly. Every item, if more than one, of the Policy shall be separately subject to this Condition.
21. In the event of a loss, the insurance hereunder shall be maintained in force for the full sum insured and the insured shall be liable to pay an additional premium at the rate stated on the policy calculated on the amount of loss on a pro rata basis from the date of such loss to the expiry of the current period of insurance.
22. If any difference arises as to the amount of any loss or damage such difference shall independently of all other questions be referred to the decision of an Arbitrator, to be appointed in writing by the parties in difference, or, if they cannot agree upon a single Arbitrator, to the decision of two disinterested persons as Arbitrators, of whom one shall be appointed in writing by each of the parties within two (2) calendar months after having been required so to do in writing by the other party. In case either party shall refuse or fail to appoint an Arbitrator within two (2) calendar months after receipt of notice in writing requiring an appointment, the other party shall be at liberty to appoint a sole Arbitrator; and in case of disagreement between the Arbitrators, the difference shall be referred to the decision of an Umpire who shall have been appointed by them in writing before entering on the reference, and who shall sit with the Arbitrators and preside at their meetings. The death of any party shall not revoke or affect the authority or powers of the Arbitrator, Arbitrators or Umpire respectively; and in the event of the death of an Arbitrator or Umpire, another shall in each case be appointed in his stead by the party or Arbitrators (as the case may be) by whom the Arbitrator or Umpire so dying was appointed. The costs of the reference and of the award shall be in the discretion of the Arbitrator, Arbitrators or Umpire making the award. And it is hereby expressly stipulated and declared that it shall be a condition precedent to any right of action or suit upon this policy that the award by such Arbitrator, Arbitrators or Umpire of the amount of the loss or damage if disputed shall be first obtained.
23. In no case whatever shall the Company be liable for any loss or damage after the expiration of twelve (12) months from the happening of the loss or damage unless the claim is the subject of pending action or arbitration.
24. Every notice and other communication to the Company required by these Conditions must be written or printed.
25. This Policy and the Schedule herein shall be read together as one contract and any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the said Schedule shall bear such meaning wherever it may appear.

THE FOLLOWING SECTIONS – FIRE CONSEQUENTIAL LOSS, EQUIPMENT ALL RISKS, BURGLARY, MONEY, FIDELITY GUARANTEE, PLATE GLASS, PUBLIC LIABILITY AND KEYMAN PERSONAL ACCIDENT INSURANCES ARE OPTIONAL SECTIONS AND SHALL APPLY TO AND FORM PART OF THIS POLICY WHEN SPECIFICALLY MENTIONED IN THE POLICY SCHEDULE OR ENDORSED THERETO.

Section – Fire Consequential Loss

THE COMPANY AGREES (subject to the Conditions contained herein or endorsed or otherwise expressed thereon) that if any building or other property or any part thereof used by the Insured at the Premises for the purpose of the Business be destroyed or damaged by:-

1. Fire,
2. Lightning,
3. Explosion, in a building in which gas is not generated and which does not form part of any gasworks, of gas used therein for illuminating or domestic purposes.

(destruction or damage so caused being hereinafter termed Damage) at any time during the Period of Insurance or any subsequent period in respect of which the Company agrees to accept the premium required for the renewal of this Policy and the Business carried on by the Insured at the premises be in consequence thereof interrupted or interfered with

THEN THE COMPANY WILL PAY TO THE INSURED in respect of each item in the Schedule hereto the amount of loss resulting from such interruption or interference in accordance with the provisions therein contained.

PROVIDED THAT at the time of the happening of the Damage there shall be in force an insurance covering the interest of the Insured in the property at the premises against such Damage and that payment shall have been made or liability admitted therefor under such insurance.

AND THAT the liability of the Company shall in no case exceed in respect of each item the sum expressed in the said Schedule to be insured thereon or in the whole the total sum insured hereby or such other sum or sums as may hereafter be substituted therefor by memorandum signed by or on behalf of the Company.

CONDITIONS

1. DUTY OF DISCLOSURE

For Consumer Insurance Contracts

Where the Insured has applied for this Insurance wholly for purposes unrelated to the Insured's trade, business or profession, the Insured has a duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in answering the questions in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) i.e. the Insured should have answered the questions fully and accurately. Failure to have taken reasonable care in answering the questions may result in avoidance of the Insured's contract of insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of insurance in accordance with the remedies in Schedule 9 of the Financial Services Act 2013.

The Insured is also required to disclose any other matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time after the Insured's contract of insurance has been entered into, varied or renewed with the Company any of the information given in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) is inaccurate or has changed.

For Non-Consumer Insurance Contracts

Where the Insured has applied for this Insurance wholly for purposes related to the Insured's trade, business or profession, the Insured has a duty to disclose any matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied and any matter a reasonable person in the circumstances could be expected to know to be relevant otherwise it may result in avoidance of the Insured's contract of insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of insurance.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time after the Insured's contract of insurance has been entered into, varied or renewed with the Company any of the information given in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) is inaccurate or has changed.

2. PREMIUM PAYMENT

No payment in respect of any premium shall be deemed to be payment to the Company unless a printed form of receipt for the same signed by an Official or duly appointed Agent of the Company shall have been given to the Insured.

3. OTHER INSURANCE/TAKAFUL

The Insured shall give notice to the Company of any Insurance/Takaful or Insurances/Takafuls already effected, or which may subsequently be effected, covering any of the loss hereby insured against. Such notice should be given and endorsed by the Company in this Policy before the occurrence of any loss or damage.

4. DISPLACEMENT

Immediately upon any fall or displacement

- (a) of any building Damage to which might give rise to a claim under this Policy;
- (b) of any part of such building;
- (c) of the whole or any part of any range of buildings or of any structure of which such building forms part.

The insurance under this Policy shall cease in respect of loss resulting from Damage to such building or property therein **PROVIDED THAT** —

- (i) Such fall or displacement is of the whole or a substantial or important part of such building or impairs the usefulness of such building or any part thereof or leaves such building or any part thereof or any property contained therein subject to increased risk of Damage or is otherwise material;
- (ii) Such fall or displacement is not caused by Damage, loss resulting from which is covered by this Policy or would be covered if such building or range of buildings or structure were included in the Premises to which this Policy refers.

If any claim be made upon this Policy in consequence of Damage whether occurring before, during or after such fall or displacement the Insured shall produce such proof as may reasonably be required that the loss was not, either in origin or in extent, directly or indirectly, proximately or remotely; occasioned by or contributed to by any such fall or displacement and did not either in origin or extent, directly or indirectly, proximately or remotely, arise out at or in connection with any such fall or displacement.

5. EXCLUDED INTERRUPTION LOSS

The Company shall not be liable in so far as the interruption loss is increased:-

- (a) by extraordinary events taking place during the interruption,

- (b) by restrictions imposed by the authorities on the reconstruction or operation of the business,
- (c) due to the insured's lack of sufficient capital for timely restoration or replacement of property destroyed, damaged or lost.

6. EXCLUDED COVER

This insurance does not cover:-

Loss occasioned by or happening through or in consequence of:-

- (a) The burning of property by order of any Public Authority,
- (b) Subterranean Fire,
- (c) Explosion except as stated on the Policy,
- (d) The burning, whether accidental or otherwise, of forests, bush lalang prairie, pampas or jungle and the clearing of lands by fire,
- (e) Damage to property occasioned by its own fermentation, natural heating or spontaneous combustion or by its undergoing any heating or drying process.

7. EXCLUDED COVER

This insurance does not cover any loss resulting from Damage which either in origin or extent is directly or indirectly, proximately or remotely, occasioned by or contributed to by any of the following occurrences, or which, either in origin or extent, directly or indirectly, proximately or remotely, arises out of or in connection with any of such occurrences namely:-

- (a) Earthquake, volcanic eruption, typhoon, hurricane, tornado, cyclone or other convulsion of nature or atmospheric disturbance,
- (b) War, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), mutiny, riot, civil commotion, insurrection, rebellion, revolution, conspiracy, military or usurped power, martial law or state of siege, or any of the events or causes which determine the proclamation or maintenance of martial law or state of siege.
- (c) Loss or damage directly or indirectly caused by or arising from or in consequence of or contributed to by nuclear weapons material.
- (d) Loss or damage directly or indirectly caused by or arising from or in consequence of or contributed to by ionising radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel.
- (e) Any act of terrorism

For this purpose an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organization(s) or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.

Any loss resulting from Damage happening during the existence of abnormal conditions (whether physical or otherwise), directly or indirectly, proximately or remotely, occasioned by or contributed to by or arising out of or in connection with any of the said occurrences shall be deemed to be loss not covered by this insurance, except to the extent that the insured shall prove that such Damage happened independently of the existence of such abnormal conditions.

In any action, suit or other proceeding, where the Company alleges that by reason of the provisions of this condition any loss is not covered by this insurance the burden of proving that such loss is covered shall be upon the insured.

8. CHANGE IN RISK

The insurance by this Policy shall cease if:-

- (a) the Business be wound up or carried on by a Liquidator or Receiver or permanent discontinued
or
- (b) the insured's interest cease otherwise than by death
or
- (c) any alteration be made either in the Business or in the Premises or property therein whereby the risk of Damage is increased, at any time after the commencement of this insurance, unless its continuance be admitted by memorandum signed by or on behalf of the Company.

9. INCREASE IN RISK

Notice shall be given to the Company and, if required, an additional premium paid, if the rate of premium payable in respect of the insurance covering the interest of the insured in the property at the Premises against Damage shall be increased.

10. CANCELLATION

This insurance may be terminated at any time at the request of the insured, in which case the Company will retain the customary short period rate for the time the Policy has been in force. This insurance may also at any time be terminated at the option of the Company on notice to that effect being given to the Insured, in which case the Company shall be liable to repay on demand a rateable proportion of the premium for the unexpired term from the date of the cancellation.

11. CLAIM PROCEDURE

On the happening of any Damage in consequence of which a claim is or may be made under this Policy, the Insured shall forthwith give notice thereof to the Company and shall with due diligence do and concur in doing and permit to be done all things which may be reasonably practicable to minimise or check any interruption of or interference with the Business or to avoid or diminish the loss and in the event of a claim being made under this Policy shall, not later than thirty days after the expiry of the Indemnity Period or within such further time as the Company may in writing allow, at his own expense deliver to the Company in writing a statement setting forth particulars of his claim, together with details of all other insurances (if any) covering the Damage or any part of it or consequential loss or any kind resulting therefrom. The Insured shall at his own expense produce, procure and give to the Company such books of account and other business books, vouchers, invoices, balance sheets and other documents, proofs, information, explanation and other evidence as may reasonably be required by or on behalf of the Company for the purpose of investigating or verifying the claim together with a declaration on oath or in other legal form of the truth of the claim and of any matters connected therewith. No claim under this Policy shall be payable unless the terms of this condition have been complied with and in the event of non-compliance therewith in any respect,

any payment on account of the claim already made shall be repaid to the Company forthwith.

12. FRAUD

If the claim be in any respect fraudulent, or if any false declaration be made or used in support thereof, or if any fraudulent means or devices are used by the Insured or any one acting on his behalf to obtain any benefit under this Policy; or if the Damage be occasioned by the wilful act, or with the connivance of the insured; or, if the claim be made and rejected and an action or suit be not commenced within three months after such rejection, or (in case of an arbitration taking place in pursuance of the 15th Condition of this Policy) within three months after the Arbitrator or Arbitrators or Umpire shall have made their award, all benefit under this Policy shall be forfeited.

13. CONTRIBUTION

If at the time of any loss under this Policy there be any other subsisting insurance, whether effected by the insured or by any other person or persons covering such loss or any part of it, the Company shall not be liable to pay or contribute hereunder more than its rateable portion of such loss.

14. SUBROGATION

The Insured shall, at the expenses of the Company, do and concur in doing, and permit to be done, all such acts and things as may be necessary or reasonably required by the Company for the purpose of enforcing any rights and remedies, or of obtaining relief or indemnity from other parties to which the Company shall be or would become entitled or subrogated, upon its paying for any loss under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after his indemnification by the Company.

15. ARBITRATION

If any difference arises as to the amount of any loss such difference shall independently of all other questions be referred to the decision of an Arbitrator to be appointed in writing by the parties in difference, or, if they cannot agree upon a single Arbitrator, to the decision of two disinterested persons as Arbitrators, of whom one shall be appointed in writing by each of the parties within two calendar months after having been required so to do in writing by the other party. In case either party shall refuse or fail to appoint an Arbitrator within two calendar months after receipt of notice in writing requiring an appointment, the other party shall be at liberty to appoint a sole Arbitrator; and in case of disagreement between the Arbitrators, the difference shall be referred to the decision of an Umpire who shall have been appointed by them in writing before entering on the reference and who shall sit with the Arbitrators and preside at their Meetings. The death of any party shall not revoke or affect the authority or powers of the Arbitrator, or Arbitrators or Umpire respectively, and in the event of the death of an Arbitrator or Umpire, another shall in each case be appointed in his stead by the party or Arbitrators (as the case may be) by whom the Arbitrator or Umpire so dying was appointed. The cost of the reference and of the award shall be at the discretion of the Arbitrator, Arbitrators or Umpire making the award. And it is hereby expressly stipulated and declared that it shall be a condition precedent to any right of action or suit upon this Policy that the award by such Arbitrator, Arbitrators or Umpire of the amount of the loss if disputed shall be first obtained.

16. REINSTATEMENT OF SUM INSURED

In consideration of the Insured undertaking to pay an additional premium at the agreed rate on the amount of loss calculated on a pro rata basis from the date of such loss to the expiry of the correct period of insurance, it is agreed that in the event of loss the insurance hereunder shall be maintained in force for the full sum insured.

17. TIME LIMITATION

In no case whatever shall the Company be liable in respect of any claim under this Policy after the expiration of

- (a) one year from the end of the Indemnity Period, or if later,
- (b) three months from the date on which payment shall have been made or liability admitted by the insurers covering the Damage giving rise to the said claim,

unless the claim is the subject of pending action or arbitration.

18. MEANING

This Policy and the Schedule annexed (which forms an integral part of this Policy) shall be read together as one contract and words and expressions to which specific meanings have been attached in any part of the Policy or of the Schedule shall bear such specific meanings wherever they may appear.

19. NOTICE

Every notice and other communication to the Company required by these conditions must be written or printed.

Section – Equipment All Risks

NOW THIS SECTION WITNESSETH that if at any time during the Period of Insurance stated in the Policy Schedule hereto or during any further Period for which the Company may accept payment for the renewal or extension of this Policy, the Property or any part thereof be lost or damaged by any of the Contingencies whilst in the Situation then the Company will by payment or at its option by reinstatement or repair indemnify the Insured against such loss or damage.

Exceptions

The Company shall not be liable for:-

1. The first amount of each and every loss or damage described in the Schedule as the Excess

2. Loss of or damage to (applicable to mobile equipment):-
 - (a) accessories and /or parts unless the equipment is stolen or damaged at the same time.
 - (b) tyres or wheels or tracks unless the equipment is also damaged at the same time
 - (c) the canopy unless caused by or resulting from the overturning of the equipment
3. Loss or damage sustained (applicable to mobile equipment):-
 - (a) outside the Territorial Limit stated in the Schedule
 - (b) if the equipment is licensed for road use and for which a certificate of Motor Insurance is required.
 - (c) whilst in transit (including loading and unloading)
 - (d) whilst the Equipment is used
 - (i) for racing pace-making reliability trial demonstration or speed testing
 - (ii) for carriage of passengers
 - (iii) whilst drawing a trailer or towing any vehicle unless such towed vehicle is not towed for reward,
 - (iv) not in connection with the Insured's business
 - (e) whilst the Equipment is operated by anyone who is under the influence or intoxicating liquor or drugs.
 - (f) whilst the Equipment is operated by unauthorized driver / operator or by anyone who is not the insured or not in the insured's employ and is driving / operating without his order or without his permission.
 - (g) whilst the Equipment is operated on board any waterborne vessel.
4. Any consequential loss or legal liability whatsoever.
5. Loss or damage to records films or tapes other than by fire or theft (and then only for the value as unused material).
6.
 - (a) loss or damage caused by any latent or mechanical defect, mechanical derangement, mechanical or electrical failures, breakage, depreciation, atmospheric conditions or any other gradually operating cause
 - (b) loss or damage caused by mechanical or electrical breakdown or wear and tear
 - (c) loss or damage caused by overloading or strain.
 - (d) loss or damage arising from rust, mildew, moth, vermin or in connection with any process of cleaning, dyeing, repairing, restoring, renovating or dismantling
7. Loss or damage arising from detention confiscation destruction or requisition by Customs House or other Officials or Authorities or by seizure or sale under any process of Law or abandonment of the Property
8. Loss or damage directly or indirectly proximately or remotely occasioned by contributed to by or traceable to or arising out of or in connection with any of the following occurrences namely
 - (a) war, invasion, acts of foreign enemies, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not) or civil war
 - (b) mutiny, strike riot and civil commotion, military or popular rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power, martial law or state of siege or any of the event or causes which determine the proclamation or maintenance of martial law or state of siege
 - (c) any act of any person acting on behalf of or in connection with any organization with activities directed towards the overthrow by force of the Government de jure or de facto or the influencing of it by terrorism or violence or loot sack or pillage in connection with any of the aforementioned occurrences.
 - (d) delay, seizure, confiscation or detention by Government Authorities or by any direct or indirect consequences of any of the said occurrences and in the event of any claim hereunder the Insured shall prove that the loss or damage arose independently of and was in no way connected with or occasioned by or contributed to by or traceable to any of the said occurrences or any consequence thereof and in default of such proof the Company shall not be liable to make any payment in respect of such a claim.
 - (e) any act of terrorism
9.
 - (a) Loss or damage directly or indirectly caused by or arising from or in consequence of or contributed to by ionizing radiation or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exception combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission.
 - (b) Loss or damage directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material.

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTION – EQUIPMENT ALL RISKS

1. The Company may at any time at its own expense use all legal means in the name of the insured for recovery of any of the Property lost and the Insured shall give all reasonable assistance for the purpose. The Company shall be entitled to any Property for the loss of which a claim is paid hereunder and the Insured shall execute all such assignments and assurances of such Property as may be reasonably required but the Insured shall not be entitled to abandon any Property to the Company.
2. If a claim be made or on behalf of the Insured which shall be respect unfounded or fraudulent or intentionally exaggerated if any false declaration be made in support thereof or if any loss or damage be occasioned by or through the willful act or with the knowledge or connivance of the insured or any person acting on behalf of the Insured or the dishonest act of any person to whom the Equipment is entrusted, no claim shall be payable under this Policy.

Section – Burglary

Now This Section Witnesseth that if at any time during the Period of Insurance stated in the Policy Schedule hereto or during any further Period for which the Company may accept payment for the renewal or extension of this Policy:-

- A. The Property Insured or any part thereof described and included in the Policy Schedule hereto whilst contained in the Premises described in the said Policy Schedule shall be lost:-
 - (1) By Theft consequent upon actual forcible and violent breaking into or out of the said Premises by any person or persons (other than employees), or

(2) As a result of armed robbery or robbery with violence.

- B. There shall arise any damage to the said Property Insured or to the Premises, falling to be borne by the Insured, due to any such Theft as aforesaid or any attempt thereat.

The Company will pay or make good to the insured:-

- A. Such loss to the extent of the market value at time of the loss (not including profit of any kind) and/or
B. The net cost of repairing such damage

but not exceeding in respect of any one item specified in the Policy Schedule the Sum Insured thereon nor in respect of damage to the Premises five per cent (5%) of the Total Sum Insured nor in the whole during any one Period of Insurance such Total Sum Insured.

Provided Always That the Premises mentioned in the Policy Schedule shall not include any yard, garden, outbuilding, or other appurtenance unless specifically included in the Policy Schedule hereto.

EXCEPTIONS

The Company shall not be liable in respect of:-

1. Shortages due to unaccountable and/or inventory loss except where a possibility of theft as aforesaid exists.
2. Loss or damage due to any such theft as aforesaid or to any attempt thereat by or in collusion with any of the Insured's family, business staff or domestic servants, or any person lawfully on the Premises.
3. Damage to glass or any decoration or lettering thereon.
4. Loss or damage occasioned by fire or explosion.
5. Loss or damage to medals, coins, curiosities, sculptures, manuscripts, rare books, plans, patterns, models, moulds, designs, deeds, bonds, bills of exchange, promissory notes, money, securities for money, stamps, documents of title or business books unless specifically included in the Policy Schedule.
6. Loss or damage directly or indirectly occasioned by happening through or in consequence of depreciation, requisition or compulsory sale (whether under statute or otherwise) or seizure by any Authority.
7. Loss or damage arising whilst the Premises are unoccupied for a period exceeding 30 consecutive days or are occupied otherwise than as stated in the Policy Schedule unless the written consent of the Company shall have previously been obtained and an additional premium required by the Company has been paid.
8. Loss or damage directly or indirectly occasioned by, happening through or in consequence of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, riot, strikes, civil commotion, military or usurped power, or confiscation or destruction by order of any Government or Public Authority or by any direct or indirect consequences of any of the said occurrences and in the event of any claim hereunder the Insured shall prove that the accident loss damage arose independently of and was in no way connected with or occasioned by or contributed to by or traceable to any of the aforesaid occurrences or any consequence thereof and in default of such proof the Company shall not be liable to make any payment in respect of such a claim.
9. Loss or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting from or arising therefrom or any consequential loss or any liability of whatsoever nature:-
 - (a) Directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionizing radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this Exception combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission.
 - (b) Directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material.

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTION - BURGLARY

1. First Loss (Without Average)
It is hereby declared and agreed that notwithstanding anything contained therein to the contrary, this Section is issued on a first loss insurance on the property described in the Policy Schedule of this Section of the Policy.
2. The Company may reinstate, repair or replace the property or premises lost or damaged as the case may be instead of paying the amount of the loss or damage, and may join with any other insurers in so doing in cases where the property is also insured elsewhere. Upon payment of any claim for loss under this Section the property in respect of which the payment is made shall belong to the Company.
3. All locks and bolts fitted to the premises must be engaged after business hours.

Section – Money

NOW THIS SECTION WITNESSETH subject to the Terms Exceptions Limits and Conditions contained herein or endorsed hereon the Company will indemnify the Insured against loss of money, i.e. cash, bank notes, currency notes, cheques, bills of exchange, postal orders, money orders, postage or other stamps having a monetary value by any cause whatsoever under the "Circumstances" described herein actually occurring within the territorial limits and during the Period of Insurance as stated in the Policy Schedule hereto or during any other further period for which the Company may accept payment for the renewal or extension of this Policy.

Exceptions

The Company shall not be liable in respect of:-

1. Shortages due to clerical or accounting errors and loss due to errors in receiving or paying out.
2. Loss or damage by or through the collusion of or the fraudulent embezzlement by or the fraudulent misappropriation by the Insured or any person or persons in the service of the Insured.
3. Loss or damage arising from an unattended vehicle.
4. Loss or damage occurring on premises which at the time of loss or damage are closed unless the money is in a locked safe or strong room.
5. Loss or damage occurring outside the territorial limits stated in the Schedule.
6. Any consequential loss whatsoever.
7. Loss or damage directly or indirectly occasioned by, happening through or in consequence of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, riot, strikes, civil commotion, military or usurped power, or confiscation or destruction by order of any Government or Public Authority or by any direct or indirect consequences or any of the said occurrences and in the event or any claim hereunder the insured shall prove that the accident, loss or damage arose independently of and was in no way connected with or occasioned by or contributed to by or traceable to any of the aforesaid occurrences or any consequences thereof and in default of such proof the Company shall not be liable to make any payment in respect of such a claim.
8. Loss or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting from or arising therefrom or any consequential loss or any liability of whatsoever nature:
 - (a) Directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionizing radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this Exception combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission.
 - (b) Directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material.
 - (c) Any act of terrorism
9. Loss or damage directly or indirectly occasioned by, happening through or in consequence of depreciation confiscation requisition and compulsory sale (whether statute or otherwise) or seizure by any Authority.

THE CIRCUMSTANCES

SECTION A: MONEY IN TRANSIT:

- (i) From the Bank to the Insured's Premises for the payment of wages, salaries, other earnings or petty cash from the time the money is received at the Bank by the authorised employees or representatives of the Insured until delivered at the Insured's Premises and (except in regard to petty cash) whilst there until paid out; provided that all money not paid out on the day on which it is received from the Bank, be secured in the Insured's locked safe or strongroom after business hours. Cheques drawn by the Insured to provide for such payments are covered in transit from the Insured's Premises to the Bank.
- (ii) From the Insured's Premises to the Bank whilst in the personal custody of the Insured's authorised employees or representatives.
- (iii) From the time of receipt and until delivered to the Insured's Premises or Bank by the Insured's authorised employees or representatives provided that all money be so delivered on the same day as it is received.

SECTION B: MONEY IN PREMISES

Money whilst in the Insured's premises and kept in locked safe or strongroom or locked drawers or locked cabinets or locked cash register or locked petty cash box following forcible and violent entry upon the Premises or as a result of armed robbery or robbery with violence; provided the liability of the Company shall be limited to the amount of money shown in the Insured's record at the time of loss but not exceeding the Limit of Liability shown in the Policy Schedule of this Policy.

IT IS WARRANTED that this Insurance does not cover loss of money from safes or strongrooms or drawers or cabinets or cash registers or petty cash box following the use of keys to the said safes or strongrooms or drawers or cabinets or cash registers or petty cash box unless the keys are obtained by threat or violence.

IT IS FURTHER WARRANTED that whenever the Premises are left unattended, the keys and record of combination numbers are removed from the Premises by the Insured or some other responsible person nominated by him.

This policy is extended to included damage to premises, safes, strongroom, drawers, cabinets, cash registers and petty cash box resulting from breaking into or breaking out, actual and attempted theft / burglary of the said premises but only limited to RM2,000/- any one event.

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTION - MONEY

1. The Company may at any time at its own expense use all legal means in the name of the Insured for recovery of any of the property lost and which forms the subject of a claim under this Section and the Insured shall give all reasonable assistance for that purpose. Any money recovered after the settlement of any claim hereunder shall be the property of the Company not exceeding however the amount paid by the Company in respect of such claim.
2. The Premium hereunder and all Renewal Premiums that may be accepted in respect of the transit risks are to be regulated by the amount of money as described in the Schedule covered during the current Period of Insurance. A proper record shall be kept in the books of the Insured of all such money in transit so insured. The Insured shall at all times allow the Company to inspect such books and within 30 days from the expiry of each Period of Insurance shall supply the Company with a correct account of all such money in transit by this Section during the said period. If the ascertained amount shall differ from the estimated amount on which premium has been paid the difference in

premium shall be met by a further proportionate payment to the Company or by a refund by the Company as the case may be.

Section – Fidelity Guarantee

NOW THIS SECTION WITNESSETH that subject to the Terms Exceptions Limits and Conditions contained herein or endorsed hereon in consideration of the Employer having paid or agreed to pay the Company the Premium stated in Policy Schedule.

THE COMPANY AGREES to make good and reimburse to the Employer all such direct pecuniary loss (not exceeding the limit of guarantee specified in the Policy Schedule) as the Employer shall sustain by any act of fraud or dishonesty committed by any such employee (hereinafter called "the relevant Employee");-

- (a) During the Period of Indemnity stated in the Policy Schedule and,
- (b) During the uninterrupted continuance of employment of the relevant Employee and,
- (c) In connection with the occupation and duties of the relevant Employee.

PROVIDED ALWAYS that the Company shall not be liable:-

1. In respect of any of fraud or dishonesty committed by the relevant Employee unless such act of fraud or dishonesty is discovered during the aforesaid Period of Indemnity and within six months thereafter or within six months after the death dismissal or retirement of the relevant Employee whichever event shall first happen.
2. If the nature of the business of the Employer or the duties or conditions of employment be changed or the remuneration of the relevant Employee reduced without the sanction of the Company or if the precautions and checks for securing of accounts shall not be duly observed.
3. To pay more than one claim for the relevant Employee under this Policy.

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTION – FIDELITY GUARANTEE

1. Subject always to the agreement of the Company, the affixing of the appropriate endorsement hereto and payment by the Employer of such additional premium as the Company may in each case demand, the Employer shall be entitled at any time during the currency of this Section to add to the Policy Schedule hereto the names of further employees provided always that every proposal or statement in writing by the Employer in relation to the making of such employee or employees the subject of the said guarantee shall be deemed to be incorporated into the basis of this contract and be subject to the same obligations as though such proposals or statements were incorporated in the original proposal, declaration or correspondence herein before referred to.
2. This agreement is entered into on the condition that the business of the Employer shall be conducted and the duties of the employees and the checks to be kept upon their accounts shall be in every particular in accordance with the statement provided by the Employer in applying for the guarantee and if during the existence of this agreement any change shall be made in any of the matters referred to in the said statement without the previous consent or approval in writing of the Company, or if any suppression, misrepresentation or misstatement of any fact affecting the risk of the Company be made at time of payment of the first or any subsequent premium, or if the Employer shall continue to entrust an employee with money or goods after having discovered any act of dishonesty on his part, this agreement shall be null and void and all premiums paid thereon forfeited to the Company.
3. Immediately the Employer shall become aware of any circumstances giving rise or likely to give rise to a claim under this Section the Employer or this representative shall immediately give notice thereof to the Company stating if known the whereabouts of the relevant Employee and particulars of the acts or defaults then discovered and shall within three months after notice deliver to the Company full details of the claim and shall furnish proof of the correctness of such claim.
4. In the event of a claim all books of accounts of the Employer and any accountant's reports thereon shall be open to the inspection of the Company and the Employer shall give all information and assistance to enable the Company to obtain reimbursement from the relevant Employee or his estate of any monies which the Company shall have paid or become liable to pay under this Section.
5. The Employer shall if and when required by the Company but at the expense of the Company if a conviction be obtained use all diligence in prosecuting the relevant Employee to conviction for any criminal act which the relevant Employee shall have committed and in consequence of which a claim shall have been made under this Section.
6. Any monies of the relevant Employee in the hands of the Employer and any monies which but for any act of fraud or dishonesty would have been due to the relevant Employee from the Employer shall be deducted from the amount otherwise payable under this Section.
7. If at the time of any claim arising under this Section there be any other subsisting guarantee or security in respect of the acts or defaults of the relevant Employee the Company shall not be liable to pay or contribute more than its rateable proportion of such claim,

Section – Plate Glass

NOW THIS SECTION WITNESSETH that subject to the Terms Exceptions Limits and Conditions contained herein or endorsed hereon if at any time during the Period of Insurance stated in the Policy Schedule or during any period for which the Company may accept payment for the renewal of this Policy there shall happen any breakage of glass described in the Policy Schedule (including any writing painting or ornamentation thereon or alarm tapes if such are specifically included in the Policy Schedule) the Company will at its option reinstate such glass or pay to the Insured the cost of reinstatement.

PROVIDED THAT The Company's liability to reinstate or pay reinstatement costs pursuant to this Section shall be limited to the Sum Insured stated in the Policy Schedule.

PROVIDED ALSO that the word "breakage" shall not include any disfiguration or damage other than fracture extending through the entire thickness of the glass.

EXCEPTIONS

The Company shall not be liable for:-

- (a) Breakage during removal of or alteration to the glass or during alteration to the premises or fittings
- (b) Loss or damage to frames or framework of any description or the cost of removal of any fittings, fixtures or other obstructions
- (c) Cracked or imperfect glass
- (d) Interruption or delay or loss of business or damage of any kind occurring during the time intervening between the occurrence of a breakage and a replacement of the glass
- (e) Breakages arising out of fire, explosion, earthquake, volcanic eruption, war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, strike, riot, civil commotion, military or usurped power or confiscation or destruction by order of any Government or Public Authority and in the event of a claim hereunder the Insured shall when so required by the Company prove that the claim arose independently of and was in no way connected with or occasioned by or contributed to by or traceable to any of the said occurrences or any consequence thereof, and in default of such proof the Company shall not be liable to make any payment in respect of such a claim.
- (f) Breakages loss or damage directly or indirectly caused by contributed to by or arising from:-
 - (i) ionizing radiation or contamination by radioactivity, from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exception only combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission
 - (ii) nuclear weapons material
 - (iii) any act of terrorism.

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTION – PLATE GLASS

1. First Loss (Without Average)
It is hereby declared and agreed that notwithstanding anything contained therein to the contrary, this Section is issued on a first loss insurance on the property described in the Policy Schedule of this Section of the Policy.
2. The Company may proceed against any person or persons in the name of the Insured to recover compensation for the loss sustained by such breakage and the Insured shall give all reasonable assistance as the Company may require.
3. In the event of breakage for which the Company is liable the broken glass shall become the absolute property of the Company as salvage and the Insured shall take all precautions to prevent further breakage or loss arising to such salvage and shall allow the representatives of the Company to have immediate access thereto and to remove the same or do such other things as may be necessary for the preservation thereof.
4. The Insured shall give immediate notice to all or any circumstances which materially affect the risks covered by this Section and particularly if any alterations be made to any of the glass mentioned in the Policy Schedule hereto or if any repairs or alterations take place in or about the premises in which it is fixed or if there shall be any change in the tenancy or occupancy of the premises or the business carried on therein or if the premises shall become unoccupied.

Section – Public Liability

NOW THIS SECTION WITNESSETH that subject to the Terms Exceptions Limits and Conditions contained herein or endorsed or otherwise expressed hereon, the Company will grant the Insured the Indemnity as defined herein in respect of liability arising from accidents occurring during the Period of Insurance stated in the Policy Schedule or during any Period for which the Company may accept payment for the renewal of this Policy.

PROVIDED THAT the liability of the Company for compensation to any claimant or claimants shall be limited:-

- (a) In respect of any one accident (the expression " accident " meaning any one accident or series of accidents arising out of one event irrespective of the number of claims that may arise therefrom) to the sum stated in the Policy Schedule.
- (b) During any one Period of Insurance to the sum stated in the Policy Schedule.

EXCEPTIONS

The indemnity expressed in this Section shall not apply to or include:-

1. liability assumed by the Insured by agreement unless such liability would have attached to the Insured notwithstanding such agreement.
2. liability in respect of injury to any person who at the time of sustaining such injury is a member of the Insured's own family or is engaged in the service of the Insured or for compensation claimed from the Insured by an injured person or dependant under any Workmen's Compensation Legislation or any legislation relating to occupational injury.
3. liability in respect of loss of or damage to property:-
 - (a) belonging to or in the charge or under the control of the Insured or of any servant or agent of the Insured.

- (b) being that part of any goods or land or building or structure on which the Insured or any servant or agent of the Insured is or has been working.
 - (c) caused by or through or in connection with the bursting of any economiser used in conjunction with a steam boiler or any boiler vessel or other apparatus which is intended to operate under internal pressure due to steam and belonging to or in the charge or under the control of the Insured.
4. liability in respect of injury or damage caused by or in connection with or arising from:-
- (a) the ownership or possession or use by or on behalf of the Insured of any animal cycle vehicle locomotive vessel of any kind aircraft lift elevator escalator crane hoist or other lifting machinery not specified in the Policy Schedule under the heading of Plant.
 - (b) work which is being undertaken or has been undertaken by the Insured to any watercraft or thing made or intended to float on or in travel through water or space.
 - (c) fire earthquake explosion flood fumes or water pollution.
 - (d) defective sanitary installation.
 - (e) property goods food or drink or the containers thereof sold supplied or constructed or property or goods which have been repaired altered renovated serviced or installed and no longer in the Insured's possession or control, or poisoning or contamination of any kind.
 - (f) error or omission in design specification or advice remedial or other treatment given administered or prepared by the Insured or by any person acting on behalf of the Insured but the words advice remedial or other treatment shall have no application in respect of any employee of the Insured acting in the capacity of Industrial Nurse on behalf of the Insured.
 - (g) breach of professional duty by reason of any act, error or omission, whenever or wherever committed alleged to have been committed.
5. liability in respect of or arising from damage to any land or property or building caused by vibration or by the removal or weakening of support.
6. liability for any consequence whether direct or indirect of War Invasion Act of Foreign Enemy Hostilities (whether War be declared or not) Civil War Rebellion Revolution Insurrection Riot Civil Commotion Military or Usurped Power and in the event of any claim hereunder the Insured shall when so required by the Company prove that the claim arose independently of and was in no way connected with or occasioned by or contributed to by or traceable to any of the said occurrences or any consequence thereof and in default of such proof of the Company shall not be liable to make any payment in respect of such a claim.
7. liability of whatsoever nature resulting from or arising from or any consequential loss:-
- (a) directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionizing radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exception combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission.
 - (b) directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons materials.
8. liability of whatsoever nature for:-
- (a) personal injury or bodily injury or loss of, damage to or loss of use of property directly or indirectly caused by seepage, pollution or contamination.
 - (b) the cost of removing, nullifying or cleaning-up seeping, polluting or contaminating substances.
 - (c) fines, penalties, punitive or exemplary damages.
9. Any consequential loss of any kind or description whatsoever

THE INDEMNITY

Subject to the Limit of Liability stated in the Policy Schedule the Company will indemnify the Insured in respect of:-

- (a) All sums which the Insured shall become legally liable to pay for compensation in respect of
 - 1. Accidental bodily injury to any person
 - 2. Accidental damage to property caused on or about The Premises in connection with the Business of the Insured as stated in the Policy Schedule.
- (b) All costs and expenses of litigation
 - 1. Recovered from the Insured by any claimant or claimants
 - 2. Incurred with the written consent of the Company in respect of a claim against the Insured for compensation to which the Indemnity expressed in the Policy applies.

JURISDICTION CLAUSE

The Indemnity expressed in this Policy shall not apply to or include:-

- (a) compensation for damages in respect of judgements not in the first instance delivered or obtained from a Court of competent jurisdiction within Malaysia.
- (b) costs and expenses of litigation recovered by claimants from the Insured which are not incurred in and recoverable in Malaysia.

DEDUCTIBLE CLAUSE

The Company shall not be liable for the deductible stated in the Policy Schedule to be borne by the Insured in any one occurrence.

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTION – PUBLIC LIABILITY

- 1. The Insured shall give notice to the Company of any accident or claim or proceedings immediately the same shall have come to the knowledge of the Insured or his representative.
- 2. The Insured shall not without the consent in writing of the Company repudiate liability, negotiate or make any admission, offer, promise or payment in connection with any accident or claim and the Company shall be entitled if it so desires to take over the conduct in the name of

the Insured the defense of any claim or to prosecute in the name of the Insured at its own expense and for its own benefit any claim for indemnity or damage or otherwise against any persons and shall have full discretion in the conduct of any proceedings and in the settlement of any claim and the Insured shall give all such information and assistance as the Company may require.

3. If it shall so desire the Company may at any time or stage of proceeding discharge its liability hereunder by paying to the Insured the Limit of Liability in respect of any one accident or the balance of such Limit of Liability if any payment has already been made in respect of any claims arising out of the accident and in the event of it so doing the Company shall cease to have the conduct and control of the negotiations, action or proceedings in connection with the claims and shall not be responsible for any costs or expenses in connection therewith incurred after the date of the payment aforesaid nor for any loss which the Insured may claim to have sustained by reason of the Company having acted as herein provided.
4. If at the time of any claim arising under this Section there shall be any other insurance covering the same risk or any part thereof the Company shall not be liable for more than its rateable proportion thereof.
5. If at any time or from time to time any change shall occur materially varying any of the facts existing at the date of the proposal the Insured shall within seven days give notice to the Company and shall pay such additional premium as the Company may require.
6. The Insured shall exercise reasonable care that only steady sober and competent employees are employed that all buildings way works plant machinery furniture and fittings are substantial and sound and in proper order and fit for the purposes for which they are used and that all statutory requirements and all by-laws and regulations imposed by any public authority are duly observed and complied with. Upon any defect being brought to his notice the Insured shall forthwith proceed to make good the same and shall take such temporary precautions to prevent accident as the circumstances may require but so far as practicable no alteration or repair shall without the consent of the Company be made after any occurrence covered by this Section until the Company shall have had an opportunity of inspecting. The Company shall at all reasonable times have free access to inspect any property. In the event of any defect or danger being apparent to the Company's inspector, the Company may give notice in writing to the Insured and there upon all liability of the Company in respect thereof or arising therefrom shall be suspended until the same be made good or remedied removed to the satisfaction of the Company.

Section – Keyman Personal Accident

NOW THIS SECTION WITNESSETH that if during the Period of Insurance the Insured Person shall sustain bodily injury caused by accidental means which injury shall solely and independently of any other cause result in the Insured Persons's death or disablement as hereinafter defined or necessitate medical and surgical treatment as hereinafter defined, the Company will subject to the terms, provisions, exclusions and conditions of and endorsed on this Section pay to the Insured or in the event of death, to the Insured Person's legal personal representative the sum or sums of money specified in the Schedule.

COVERAGE

Bodily injury caused by Accidental means which injury shall solely and independently of any other cause result in accidental death or permanent disablement occurring within twelve (12) months of bodily injury. The scale of compensation is stated in the Table of Benefits for Accidental Death and Permanent Disablement.

TABLE OF BENEFITS

Death and Permanent Disablement

Accidental Death

- The Capital Sum as per Policy Schedule attached

Permanent Disablement

- The following percentages of the Capital Sum as per Policy Schedule attached

Description of Disablement	Percentage of Capital Sum
Loss of two limbs)
Loss of both hands, or of all fingers and both thumbs)
Total paralysis)
Total insanity)
Injuries resulting in being permanently bedridden)	100%
Any other injury causing permanent total disablement)
Loss of arm at shoulder)
Loss of arm between shoulder and elbow)
Loss of arm at elbow)
Loss of arm between elbow and wrist)
Loss of hand at wrist)
Loss of leg)
	- at hip)
	- between knee and hip)
	- below knee)
Loss of eye)
	- whole eye)
	- sight of)
	- sight of, except perception of light 50%
	- lens of 50%
Loss of four fingers and thumb of one hand	50%
Loss of four fingers	40%
Loss of thumb	25%
	- both phalanges
	- one phalanx 10%
Loss of index finger	10%
	- three phalanges
	- two phalanges 8%
	- one phalanx 4%
Loss of middle finger	6%
	- three phalanges

	- two phalanges	4%
	- one phalanx	2%
Loss of ring finger	- three phalanges	5%
	- two phalanges	4%
	- one phalanx	2%
Loss of little finger	- three phalanges	4%
	- two phalanges	3%
	- one phalanx	2%
Loss of metacarpals	- first or second (additional)	3%
	- third, fourth or fifth (additional)	2%
Loss of toes	- All phalanges	15%
	- two great, both phalanges	5%
	- great one phalanx	2%
	- other than great, if more than one toe lost, each	1%
Loss of hearing	- both ears	75%
	- one ear	15%
Loss of speech		50%

Where the injury is not specified the Company reserves the right to adopt a percentage of disablement which in its opinion is not inconsistent with the provisions of the Table of Benefits.

Permanent total loss of use of member shall be treated as loss of member. Loss of speech shall mean total permanent inability to communicate verbally.

The aggregate of all percentages payable in respect of any one accident shall not exceed 100%. In the event of a total of 100% having been paid, all insurance hereunder shall immediately cease to be in force. All other losses smaller than 100%, if having been paid shall reduce the coverage under Benefit A by that amount from the date of accident until the expiration of the Policy.

SPECIAL PROVISIONS APPLICABLE TO SECTIONS - KEYMAN PERSONAL ACCIDENT

1. Disappearance

It will be presumed that death has occurred if the Insured Person has been missing for twelve (12) consecutive months and the Company has examined all available evidence provided to support the conclusion that death was caused by an accident covered by this Section. If at any time after payment has been made by the Company for such claim, the Insured Person is found to be living, full refund shall be made to the Company.

2. Exposure

If as a result of an accident covered by this Section, the Insured Person is unavoidably exposed to the natural elements and as a result of such exposure suffers any loss as specified in this Section, such specific loss will be covered subject to the terms of this Policy.

EXCLUSIONS APPLICABLE TO SECTIONS - KEYMAN PERSONAL ACCIDENT

The Company shall not be liable for claims directly or indirectly caused by or which results from:-

- The Insured Person engaging in or taking part in:-
 - Armed forces, naval or air force service or operations;
 - Professional sports, winter sports other than skating;
 - Rock climbing or mountaineering necessitating the use of ropes or guides, potholing, hang gliding, bungee jumping, parachuting or any kind of race other than on foot;
 - Air travel except as a fare-paying passenger on a recognized airline operating on regular scheduled air routes and air travel by any charter aircraft duly licensed as a recognized air carrier and flown by professional crews between properly established and maintained airports.
 - Criminal act or any illegal activities.
- The Insured Person being affected by a drug unless the drug is taken under the direction of a legally qualified medical practitioner provided such direction is not for the treatment of drug addiction.
- Provoked murder or assault, intentional self - injury, suicide or attempted suicide or any attempt thereat while sane or insane.
- Pregnancy, childbirth or pre - existing physical or mental defect or infirmity.
- Deliberate exposure to exceptional danger (except in an attempt to save human life).
- HIV (Human Immunodeficiency Syndrome) and/or any HIV related illness including AIDS (Acquired Immune Deficiency Syndrome) or AIDS Related Complex (ARC) however caused and/or any mutant derivatives, variations or treatment thereof however caused.
- Direct participation in riot or civil commotion, invasion, acts of foreign enemies, hostilities (whether war be declared or not), rebellion, revolution, insurrection or military or usurped power.
- Ionizing radiation or contamination by radio-activity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exclusion combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission.
- War, civil war - whether declared or not.
- Any act of terrorism

SPECIAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTIONS - KEYMAN PERSONAL ACCIDENT

This Policy and the Schedule shall be read together as one contract and any words or expressions to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule shall bear such specific meaning wherever it may appear.

1. The Insured shall give immediate notice in writing to the Company of any change in the Insured Person's occupation, business, duties or pursuits and pay any additional premium that may be required by the Company. Before each renewal of the Policy, the Insured must notify the Company in writing of any injury, disease, physical defect or infirmity of which the Insured Person has become aware or been affected.
2. On the happening of any accident which may give rise to a claim under this Policy:-
 - (a) Written notice stating details of the injury shall be given to the Company within fifteen (15) days of the accident causing such injury.
 - (b) The Insured Person shall procure and act upon proper medical or surgical advice as soon as practicable.
 - (c) All certificates, information and evidence required by the Company must be supplied at the expense of the claimant in the form pre-scribed by the Company.
 - (d) The Insured Person may have to undergo further medical examination as required by the Company at the expense of the Company.
 - (e) In the event of death of the Insured Person, the Company shall be entitled to have a post-mortem examination at their own expense and notice shall when practicable be given to the Company before interment or cremation stating the time and place of any inquest appointed.
3. This Policy is non-assignable and the Company shall not recognise or be affected by any trust charge lien or assignment relating to this Policy. Any receipt or discharge which the Insured or the Insured Person's legal personal representative may grant to the Company for any capital sum or compensation under this Policy shall be deemed a final and complete discharge of all liability of the Company in respect of any and every injury or contingency (including death) resulting to the Insured Person in consequence of the accident whether resulting before or after the date of such receipt or discharge.
4. No action at law or in equity shall be brought to recover on this Policy prior to expiration of sixty (60) days after written proof of loss has been furnished in accordance with the requirements of this Policy. No such action shall be brought after the expiration of one year after the time written proof of loss is required to be furnished.
5. If:
 - (a) any answer, disclosure or representation by You, before this contract of insurance is entered into, varied or renewed, in or to any proposal or declaration or query, has been deliberately or recklessly stated in any respect; or
 - (b) before this contract of insurance is entered into, varied or renewed, You have failed to disclose any fact You knew to be relevant to Our decision on whether to accept the risk or not and the rates and the terms to be applied; or
 - (c) any claim made shall be fraudulent or exaggerated, or if any false declaration or statement shall be made in support of such claim.then in any of the above cases, this Policy shall be void.

GENERAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTIONS - EQUIPMENT ALL RISKS, BURGLARY, MONEY, PLATE GLASS OF THIS POLICY

This Policy and the Policy Schedule shall be read together as one contract and any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or the said Policy Schedule shall bear such specific meaning wherever it may appear.

1. Immediately upon the happening of any loss or damage or event giving rise or likely to give rise to a claim under this Policy, the Insured shall:
 - (a) give notice to the Police and render all reasonable assistance in causing the discovery and punishment of any guilty person or persons and in tracing and recovering the property. (not applicable to Section – Plate Glass)
 - (b) give notice thereof to the Company in writing and within **fifteen (15)** days thereafter deliver to the Company a claim in writing and supply all such detailed particulars, proofs and evidence documentary or otherwise in support of such claim as may be reasonably required by the Company and particulars of all other insurances if any.

The Insured shall also at all times at his own expenses produce, procure and give to the Company all such further particulars, plans, specifications, books, vouchers, invoices, duplicates or copies thereof, documents, proofs and information with respect to the claim and the origin and cause of the loss or damage and the circumstances under which the loss or damage occurred, and any matter touching the liability or the amount of the liability of the Company as may be reasonably required by or on behalf of the Company together with a declaration on oath or in other legal form of the truth of the claim and of any matters connected therewith.

No claim under this Policy shall be payable unless the terms of this Condition have been complied with.

2. If at the time of the happening of any loss or damage covered by this Policy, there shall be subsisting any other insurance of any nature whatsoever covering the Property Insured or any part thereof, whether effected by the insured or not, then the Company shall not be liable to pay or contribute more than its rateable proportion of any loss or damage.

Upon the happening of any such loss or damage, the Insured shall give notice to the Company of all other insurances effected by the Insured or on the Insured's behalf covering the Property Insured under this Policy shall be payable by the Company until such notice shall have been received by the Company.

Each item of this Policy shall be separately subject to this condition.

3. If the Property Insured shall at the time of any event giving rise to a claim under this Policy be collectively of greater value than the sum insured thereon then the Insured shall be considered as being his own insurer for the difference and shall bear a rateable proportion of the loss accordingly. Every item of this Policy shall be separately subject to this Condition.
(Applicable to items insured on Full Value basis)
4. Immediately upon the happening of any loss or damage to the Property Insured as described in the schedule of this Policy, the Total Sum Insured and the Sum Insured upon the various description of property which have been lost or damaged shall be reduced by the amount of the loss or damage occurring during the current Period of Insurance unless the Company, upon payment of an additional Premium, agrees to reinstate the full Sum Insured.

5. In no case whatsoever shall the Company be liable for any loss or damage after the expiration of twelve months from the happening of the loss or damage unless the claim is subject of pending action or arbitration.

GENERAL CONDITIONS APPLICABLE TO SECTIONS - EQUIPMENT ALL RISKS, BURGLARY, MONEY, FIDELITY GUARANTEE, PLATE GLASS, PUBLIC LIABILITY, KEYMAN PERSONAL ACCIDENT OF THIS POLICY

This Policy and the Policy Schedule shall be read together as one contract and any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or the said Policy Schedule shall bear such specific meaning wherever it may appear.

1. The due observance and fulfilment of the Terms, Conditions and Endorsements of this Policy, in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured shall be conditions precedent to any liability of the Company to make any payment under this Policy.
2. All notices required to be given by the Insured to the Company must be in writing addressed to the Company and notice or knowledge of anything relating to this Policy or any claim hereunder shall not be deemed to be notice to or within the knowledge of the Company unless so given, and no alteration in the terms of this Policy, nor any endorsement thereon will be held valid unless the name is signed or initialled by an authorized representative of the Company.
3. This insurance may be terminated at any time at the request of the Insured, in which case the Company will retain the customary short period rate for the time the policy has been in force. This insurance may also be terminated at the option of the Company by sending **fourteen (14)** days' notice by registered letter to the Insured at his last known address, in which case the Company shall be liable to repay on demand a rateable proportion of the premium for the unexpired term from the date of cancelment. The amount to be refunded upon termination of the policy shall be subject to the minimum premium to be retained by the Company.
4. The Company may at all reasonable times for the purpose of enquiry or examination by their authorized officials and agents may enter into any Premises or places to which this insurance applies or in which injury, illness, loss or damage has occurred and may remain in possession for a reasonable period for the purpose of such enquiry or examination and the Insured shall give all necessary facilities in connection therewith.
5. The Insured shall at his own expense take all due, proper and reasonable precautions for the safety and protection of the property insured and/or comply with all reasonable recommendations of the Company to prevent loss, damage, liability and/or accidents and/or for the safety of the property and/or money insured; and/or shall comply with all statutory for the safety, use, storage and maintenance of the property insured as if it were not insured and/or exercise all care and diligence in the selection and supervision of employees and/or shall ensure that the doors and windows and any other means of entrance and/or shall not do, suffer or permit anything whereby the risk of the Company increased.
6. Nothing contained herein shall give any rights against the Company to any person other than the Insured, and the Company will not be bound by any passing of the interest of the insured otherwise than by death, unless and until the Company shall by endorsement hereon declare the insurance to be continued.
7. (a) **For Consumer Insurance Contracts**
Where the Insured has applied for this Insurance wholly for purposes unrelated to the Insured's trade, business or profession, the Insured has a duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in answering the questions in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) i.e. the Insured should have answered the questions fully and accurately. Failure to have taken reasonable care in answering the questions may result in avoidance of the Insured's contract of insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of insurance in accordance with the remedies in Schedule 9 of the Financial Services Act 2013.

The Insured is also required to disclose any other matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time after the Insured's contract of insurance has been entered into, varied or renewed with the Company any of the information given in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) is inaccurate or has changed.
- (b) **For Non-Consumer Insurance Contracts**
Where the Insured has applied for this Insurance wholly for purposes related to the Insured's trade, business or profession, the Insured has a duty to disclose any matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied and any matter a reasonable person in the circumstances could be expected to know to be relevant otherwise it may result in avoidance of the Insured's contract of insurance, refusal or reduction of the Insured's claim(s), change of terms or termination of the Insured's contract of insurance.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time after the Insured's contract of insurance has been entered into, varied or renewed with the Company any of the information given in the Proposal Form (or when the Insured applied for this insurance) is inaccurate or has changed.
8. The Insured shall, at the expense of the Company, do, and concur in doing, and permit to be done, all such acts and things as may be necessary or reasonably required by the Company for the purpose of enforcing any rights and remedies, or of obtaining relief or indemnity from other parties to which the Company shall be or would become entitled or subrogated, upon its paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after his indemnification by the Company.
9. All differences arising out of this Policy shall be referred to the decision of an Arbitrator to be appointed in writing by the parties in difference or if they cannot agree upon a single Arbitrator to the decision of two Arbitrators one to be appointed in writing by each of the parties within one calendar month after having required in writing so to do by either of the parties or in case the Arbitrators do not agree of an Umpire appointed in writing by the Arbitrators before entering upon the reference. The Umpire shall sit with the Arbitrators and preside at their meetings and the making of an award shall be a condition precedent to any right of action against the Company. If the Company shall disclaim liability to the Insured for any claim hereunder and such claim shall not within twelve calendar months from the date of such

disclaimer have been referred to arbitration under the provisions herein contained then the claim shall for all purposes be deemed to have been abandoned and shall not thereafter be recoverable hereunder.

10. The Insured may pay the amount of any applicable Excess/Deductible shown in the respective Sections of the Policy Schedule in respect of each claim the Insured makes under the Policy. The Excess/Deductible is payable by the Insured at such time required by the Company.
11. In the event of a conflict between the general terms, general conditions and exceptions and/or the clauses/warranties/endorsements stated herein and the special conditions, exceptions, clauses, warranties or endorsements stated under the Sections of the specific insurance cover stated hereinafter, the latter shall prevail.
12. This Policy is governed by, and interpreted in accordance with, the laws of Malaysia. Disputes relating to interpretation of this Policy must be submitted to the exclusive jurisdiction of the Courts of Malaysia.

NOTICE UNDER PERSONAL DATA PROTECTION ACT 2010 (PDPA)

The Personal Data Protection Act 2010 (hereinafter referred to as "the Act"), which regulates the processing of personal data in commercial transactions, applies to Zurich General Insurance Malaysia Berhad ("hereinafter referred to as "Insurer"). **You** may make inquiries, complaints, request for access, update, correct or change any of your personal data, limit the processing of your personal data and/or to opt out of the Insurer use at any time hereafter by submitting such request to **Us** by sending an email to callcentre@zurich.com.my. Requests for opt-out must state clearly the full name, identity document number, certificate number, telephone number and address of the person making such request.

The processing of **Your** personal data is subject to Zurich General Insurance Malaysia Berhad's Personal Data Protection Notice as published on Corporate [website www.zurich.com.my](http://www.zurich.com.my).

IMPORTANT

The Insured shall read this Policy carefully, and if any error or misdescription be found herein, or if the Insurance be not in accordance with the wishes of the Insured, advice should at once be given to the Company and the Policy returned for attention.

In the event of discrepancy, ambiguity and conflict in interpreting any term or condition, the English version shall prevail and supersede the Bahasa Malaysia version.

PROCEDURES FOR MAKING INSURANCE COMPLAINTS

Please examine your Insurance Policy to ensure that it meets your requirement.

To avoid misunderstanding, it is very important that the Policy, the Schedule and any Endorsements attached therein be read thoroughly.

If you have any complaints or grievances pertaining to your Policy, please contact your agent, if any or get in touch with our issuing office. We assure you that your complaints will be attended to promptly.

As a responsible Company, we wish to bring to your attention that you could also address your dissatisfaction to Ombudsman for Financial Services (OFS) (*formerly known as Financial Mediation Bureau*) or to Bank Negara Malaysia's Customer Service Bureau (CSB) as listed below.

Procedures for complaint to OFS

If you are not satisfied with the decision of the Company, you may write to the Mediator with details of the dispute and particulars of your Policy.

If the Mediator makes an award against the Company, you are required to inform the Mediator of your decision to accept or deny the award within fourteen (14) days.

If you do not accept the award, you may reject the decision of the Mediator. You are free to institute a court proceeding against the Company or refer it to Arbitration.

You may lodge a complaint with the Company at:

Zurich General Insurance Malaysia Berhad

Level 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel: 03-2109 6000 Fax: 03-2109 6888 Call Centre: 1-300-888-622
Email: callcentre@zurich.com.my Website: www.zurich.com.my

You may communicate with OFS at:

Ombudsman for Financial Services (OFS)

(Formerly known as Financial Mediation Bureau)

Level 14, Main Block, Menara Takaful Malaysia, No. 4, Jalan Sultan Sulaiman, 50000 Kuala Lumpur.
Tel: 603-2272 2811 Fax: 603-2272 1577
Email: enquiry@ofs.org.my Website: www.ofs.org.my

Procedures for complaint to CSB


Alternatively you may put forward your dissatisfaction over the conduct of the Company by writing to CSB giving details of your complaint and particulars of your policy to:

Contact Centre (BNMTELELINK)

Laman Informasi Nasihat dan Khidmat (LINK)
Bank Negara Malaysia
P.O.Box 10922, 50929 Kuala Lumpur.
Tel: 1-300-88-5465 (1-300-88-LINK) Fax: 03-2174 1515
Email: bnmtelelink@bnm.gov.my

Zurich General Insurance Malaysia Berhad

Registration No. 201701035345 (1249516-V)
Level 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel: 03-2109 6000 Fax: 03-2109 6888 Call Centre: 1-300-888-622
www.zurich.com.my

ZURICH®  ZURICH® | The trademarks depicted are registered in the name of
Zurich Insurance Company Ltd in many jurisdictions worldwide


ZURICH®

Polisi Optimuz

Baği Kontrak Insurans Pengguna (Insurans sepenuhnya yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion Orang Yang Diinsuranskan)

Polisi ini dikeluarkan sejajar dengan pembayaran dari premium yang ditentukan dalam Jadual Polisi dan menurut kepada kenyataan yang telah dikemukakan di dalam Borang Cadangan Orang Yang Diinsuranskan (atau semasa Orang Yang Diinsuranskan memohon insurans ini) dan segala kenyataan yang telah dibuat oleh Orang Yang Diinsuranskan pada atau semasa penyerahan Borang Cadangan Orang Yang Diinsuranskan (atau semasa Orang Yang Diinsuranskan memohon insurans ini) dan pada masa perjanjian ini ditandatangani. Jawapan dan sebarang pernyataan lain yang Orang Yang Diinsuranskan berikan akan menjadi sebahagian daripada kontrak insurans antara Orang Yang Diinsuranskan dan **ZURICH GENERAL INSURANCE MALAYSIA BERHAD** (selepas ini dirujuk sebagai "Syarikat"). Walau bagaimanapun, sekiranya terdapat sebarang salah nyata semasa pra-kontrak berhubung dengan jawapan Orang Yang Diinsuranskan atau di mana-mana pernyataan yang diberikan oleh Orang Yang Diinsuranskan, hanya remedi yang terdapat dalam Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 akan diguna pakai.

Polisi ini bertindak atas terma-terma dan syarat-syarat kontrak insurans seperti yang telah dipersetujui antara Orang Yang Diinsuranskan dan pihak Syarikat.

Baği Kontrak Insurans Komersial (Insurans bagi tujuan berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion Orang Yang Diinsuranskan)

Polisi ini dikeluarkan sejajar dengan pembayaran dari premium yang ditentukan dalam Jadual Polisi dan menurut kepada kenyataan yang telah dikemukakan di dalam Borang Cadangan Orang Yang Diinsuranskan (atau semasa Orang Yang Diinsuranskan memohon insurans ini) dan segala kenyataan yang telah dibuat oleh Orang Yang Diinsuranskan pada atau semasa penyerahan Borang Cadangan Orang Yang Diinsuranskan (atau semasa Orang Yang Diinsuranskan memohon insurans ini) dan pada masa perjanjian ini ditandatangani. Jawapan dan sebarang pernyataan lain yang Orang Yang Diinsuranskan berikan akan menjadi sebahagian daripada kontrak insurans antara Orang Yang Diinsuranskan dan **ZURICH GENERAL INSURANCE MALAYSIA BERHAD** (selepas ini dirujuk sebagai "Syarikat"). Sekiranya terdapat sebarang salah nyata pada pra-kontrak berhubung dengan jawapan Orang Yang Diinsuranskan atau di mana-mana pernyataan yang diberikan oleh Orang Yang Diinsuranskan, ia mungkin mengakibatkan pembatalan kontrak insurans Orang Yang Diinsuranskan, keengganan atau pengurangan ganti rugi Orang Yang Diinsuranskan, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans Orang Yang Diinsuranskan.

Polisi ini bertindak atas terma-terma dan syarat-syarat kontrak insurans seperti yang telah dipersetujui antara Orang Yang Diinsuranskan dan pihak Syarikat.

Syarikat bersetuju tertakluk kepada Terma, Had, Pengecualian, Peruntukan dan Syarat-Syarat yang terkandung di dalam ini atau diendorskan atau selainnya dinyatakan di bawah setiap Seksyen Polisi ini, Syarikat akan membayar atau memenuhi bayaran atau membayar ganti rugi kepada Orang Yang Diinsuranskan untuk kerugian atau kerosakan harta benda Orang Yang Diinsuranskan atau liabiliti undang-undang terhadap pihak ketiga sebagaimana telah dinyatakan di setiap Seksyen yang berlaku dalam tempoh Polisi yang dinyatakan dalam Jadual Polisi atau semasa tempoh yang lebih lanjut yang dipersetujui oleh Syarikat dengan syarat had dalam apa jua keadaan tidak melebihi Jumlah Diinsuranskan yang dinyatakan dalam Jadual Polisi atau jumlah lain atau jumlah-jumlah lain sebagaimana yang digantikan oleh itu melalui pengendorsan ke atasnya atau dilampirkan kepadanya yang ditandatangani oleh atau bagi pihak Syarikat.

HALAMAN INI SENGAJA DITINGGALKAN KOSONG

Perlindungan Polisi

Seksyen – Kebakaran

SYARIKAT BERSETUJU tertakluk kepada Terma dan Syarat yang terkandung di dalam ini atau diendorskan atau selainnya dinyatakan disini kemudiannya bahawa jika Harta yang Diinsuranskan yang dinyatakan dalam Jadual tersebut atau mana-mana bahagian daripada harta sedemikian itu musnah atau rosak disebabkan oleh **KEBAKARAN** atau **KILAT** dalam Tempoh Insurans yang dinyatakan di dalam Jadual atau dalam mana-mana tempoh yang berikutnya yang mana Yang Diinsuranskan telah membayar dan Syarikat telah menerima premium yang dikehendaki bagi pembaharuan Polisi ini, Syarikat akan membayar atau memenuhi bayaran kepada Yang Diinsuranskan akan nilai sebenar Harta yang Diinsuranskan pada masa berlakunya kemusnahan atau amuan sebenar kerosakan yang sedemikian.

DENGAN SYARAT BAHAWA liabiliti Syarikat hendaklah dalam apa jua keadaan yang berhubung dengan setiap satu butiran tidak melebihi jumlah yang dinyatakan didalam Jadual tersebut yang diinsuranskan atau Keseluruhan Jumlah Diinsuranskan ini pada keseluruhannya atau jumlah yang lain yang boleh digantikan secara pengendorsan ke atasnya atau dilampirkan bersamanya yang ditandatangani oleh atau bagi pihak Syarikat.

DENGAN SYARAT bahawa pematuhan dan pemenuhan yang sewajarnya akan terma, syarat dan pengendorsan Polisi ini setakat yang ia berkaitan dengan segala perkara yang perlu dilakukan atau dipatuhi oleh Yang Diinsuranskan hendaklah menjadi syarat duluan kepada sebarang liabiliti Syarikat untuk membuat sebarang pembayaran di bawah Polisi ini.

1. KEWAJIPAN PENDEDAHAN

Bagi Kontrak Insurans Pengguna

Apabila pihak yang diinsurans telah memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion, pihak yang diinsurans mempunyai kewajiban untuk mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata dalam menjawab soalan yang terdapat dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) iaitu pihak yang diinsurans perlu menjawab soalan dengan penuh dan tepat. Kegagalan dalam mengambil langkah munasabah dalam menjawab soalan-soalan boleh mengakibatkan pembatalan kontrak insurans pihak yang diinsurans, keengganan atau pengurangan gantirugi pihak yang diinsurans, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans pihak yang diinsurans selaras dengan remedi dalam Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013.

Pihak yang diinsurans juga dikehendaki mendedahkan perkara-perkara lain yang pihak yang diinsurans tahu akan mempengaruhi keputusan pihak Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang akan dikenakan.

Pihak yang diinsurans juga mempunyai kewajiban untuk memberitahu Syarikat dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak pihak yang diinsurans ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, apa-apa maklumat yang diberikan dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) tidak tepat atau telah berubah.

Bagi Kontrak Insurans Komersial

Apabila pihak yang diinsurans telah memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion, pihak yang diinsurans mempunyai kewajiban untuk mendedahkan apa-apa perkara yang pihak yang diinsurans tahu yang akan mempengaruhi keputusan Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan dan apa-apa perkara yang munasabah yang boleh dijangka sebagai relevan, jika tidak ia boleh mengakibatkan pembatalan kontrak insurans pihak yang diinsurans, keengganan atau pengurangan gantirugi pihak yang diinsurans, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans pihak yang diinsurans.

Pihak yang diinsurans juga mempunyai kewajiban untuk memberitahu Syarikat dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak pihak insurans yang diinsurans ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, apa-apa maklumat yang diberikan dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) tidak tepat atau telah berubah.

2. Tidak ada bayaran berhubung dengan apa-apa premium boleh dianggap sebagai bayaran kepada pihak Syarikat kecuali resit dalam bentuk bercetak yang ditandatangani oleh seorang pegawai atau ejen yang dilantik secara sah oleh pihak syarikat telah diberikan kepada Yang Diinsuranskan.
3. Pihak yang diinsurans hendaklah memberi notis kepada Syarikat mengenai apa-apa Insurans yang telah berkuatkuasa, atau yang mungkin kemudiannya dikuatkuasakan, yang melindungi mana-mana harta yang dengan ini diinsuranskan. Notis sedemikian hendaklah diberikan dan disahkan oleh Syarikat di dalam polisi ini sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan.
4. Semua Insurans di bawah Polisi ini
 - (1) ke atas mana-mana bangunan atau bahagian mana-mana bangunan,
 - (2) ke atas mana-mana harta yang terkandung di dalam mana-mana bangunan,
 - (3) ke atas sewa atau perkara lain yang diinsuranskan berhubung dengan atau yang berkaitan dengan mana-mana bangunan atau mana-mana harta yang terkandung di dalam mana-mana bangunan,

hendaklah terhenti dengan serta merta apabila runtuh atau berubahnya tempat
(a) bangunan tersebut atau mana-mana bahagian daripadanya,

- (b) keseluruhan atau mana-mana bahagian daripada mana-mana deretan bangunan atau mana-mana struktur yang membentuk bangunan tersebut,

DENGAN SYARAT bahawa runtuhnya atau berubahnya tempat ini merupakan keseluruhan atau merupakan sebahagian besar atau bahagian penting bangunan tersebut atau mengurangkan kebergunaan bangunan tersebut atau mana-mana bahagiannya atau membiarkan bangunan tersebut atau mana-mana bahagian daripada bangunan tersebut atau mana-mana harta yang terkandung di dalamnya terdedah kepada risiko kebakaran yang meningkat atau yang selainnya adalah material.

DAN DENGAN SYARAT bahawa runtuhnya atau berubahnya tempat tersebut bukan disebabkan oleh kebakaran, kerugian atau kerosakan yang mana dilindungi oleh Polisi ini atau akan dilindungi jika bangunan tersebut, deretan bangunan atau strukturnya diinsuranskan di bawah Polisi ini.

Dalam sebarang tindakan, guaman atau prosiding lain, beban membuktikan bahawa sebarang keruntuhan atau perubahan tempat adalah disebabkan oleh kebakaran seperti yang tersebut terdahulu hendaklah terletak ke atas Yang Diinsuranskan.

5. (1) Insurans ini tidak melindungi:
- (a) Kerugian oleh sebab kecurian semasa atau selepas berlakunya sesuatu kebakaran.
 - (b) Kerugian atau kerosakan kepada harta yang disebabkan oleh penapaian, pemanasan semula jadi atau pembakaran spontan [kecuali seperti yang diperuntukkan selaras dengan Syarat 8(f)] atau oleh sebab ia melalui sebarang proses pemanasan atau pengeringan.
 - (c) Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau yang disebabkan menerusi atau akibat :-
 - (j) Pembakaran harta dengan perintah mana-mana pihak berkuasa awam
 - (iii) Kebakaran bawah tanah
 - (d) Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung yang disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau yang merupakan akibat atau yang antaranya disebabkan oleh bahan senjata nuklear.
- (2) Insurans ini tidak melindungi kerugian atau kerosakan secara langsung atau tidak langsung yang disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau yang diakibatkan oleh atau yang disumbangkan oleh pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear dari pembakaran bahan api nuklear.
Bagi Syarat 5(2) ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses pembelahan nuklear yang mampu diri.
6. Insurans ini tidak melindungi apa-apa kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau yang merupakan akibat, secara langsung atau tidak langsung, mana-mana satu daripada kejadian yang berikut, iaitu:-
- (a) Gempa bumi, letupan gunung berapi atau konvulsi alam semula jadi lain.
 - (b) Taufan, hurikan, puting beliung, siklon atau gangguan atmosfera yang lain.
 - (c) Peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak) atau perang saudara.
 - (d) Dahagi, rusuhan, kebangkitan tentera atau orang awam, insureksi, pemberontakan, revolusi, rampasan kuasa tentera, undang-undang tentera atau keadaan pengepungan atau mana-mana peristiwa atau sebab-sebab yang menentukan pengisytiharan atau pengekalan undang-undang tentera atau keadaan pengepungan.
 - (e) Sebarang tindakan keganasan
Untuk tujuan ini tindakan keganasan bermaksud tindakan, termasuk tetapi tidak terhad kepada penggunaan paksaan atau kekerasan dan/atau ugutan sedemikian, oleh mana-mana orang atau sekumpulan orang, sama ada bertindak sendirian atau bagi pihak atau berhubung dengan mana-mana organisasi atau kerajaan, yang dilakukan untuk tujuan politik, agama, ideologi atau yang seumpamanya termasuk niat untuk mempengaruhi mana-mana kerajaan dan/atau menyebabkan orang awam atau sebahagian orang awam berada dalam ketakutan.
- Apa-apa kerugian atau kerosakan yang berlaku semasa wujudnya keadaan yang luar biasa (sama ada fizikal atau sebaliknya) yang disebabkan oleh atau disebabkan menerusi atau yang merupakan akibatkan, secara langsung atau tidak langsung, daripada sebarang peristiwa tersebut hendaklah dianggap sebagai kerugian atau kerosakan yang tidak dilindungi oleh insurans ini, melainkan Yang Diinsuranskan hendaklah membuktikan kerugian atau kerosakan tersebut berlaku secara berasingan daripada kewujudan keadaan yang luar biasa tersebut.
- Dalam apa-apa tindakan, guaman atau prosiding lain, apabila Syarikat mengatakan bahawa oleh sebab peruntukan syarat ini apa-apa kerugian atau kerosakan yang tidak dilindungi oleh insurans ini, beban membuktikan kerugian atau kerosakan tersebut dilindungi hendaklah terletak pada Yang Diinsuranskan.
7. Insurans ini tidak melindungi sebarang liabiliti terhadap:
Kerugian atau kemusnahan atau kerosakan yang disebabkan oleh pencemaran (kecuali dilindungi) melainkan kemusnahan atau kerosakan kepada harta yang diinsuranskan yang disebabkan oleh
- (i) Pencemaran yang dengan sendirinya disebabkan oleh suatu kontingensi yang dengan ini diinsuranskan.
 - (ii) Sebarang kontingensi yang dengan ini diinsuranskan yang dengan sendirinya disebabkan oleh pencemaran.
8. Kecuali dinyatakan dengan jelas di dalam Polisi ini, Insurans ini tidak melindungi:
- (a) Barangan yang dipegang sebagai amanah atau atas komisen.
 - (b) Bullion atau batu permata belum berikat.
 - (c) Apa-apa barangan yang ganjil atau hasil kerja seni bagi amaun yang melebihi RM500.00.
 - (d) Manuskrip, pelan, lukisan, atau reka bentuk, corak, model atau acuan.
 - (e) Sekuriti, obligasi, atau dokumen apa pun bentuknya, setem, duit syiling atau wang kertas, cek, buku akaun atau buku perniagaan yang lain, atau rekod sistem komputer.
 - (f) Arang batu, terhadap kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh pembakaran spontannya.
 - (g) Bahan letupan.
 - (h) Apa-apa kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat letupan; tetapi kerugian atau kerosakan oleh sebab letupan dandang domestik dan gas yang digunakan untuk tujuan menerangi atau domestik dalam sesebuah bangunan yang mana gas tidak dijana dan tidak membentuk sebahagian daripada sebarang kerja melibatkan gas, akan dianggap sebagai kerugian yang disebabkan oleh kebakaran sebagaimana yang dimaksudkan dalam Polisi ini.

- (i) Apa-apa kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat pembakaran, sama ada tidak sengaja atau sebaliknya, ke atas hutan, belukar, lalang, prairie, pampas atau rimba, dan pembersihan tanah dengan membakar.
9. Di bawah mana-mana keadaan yang berikut insurans terhenti diguna pakai berhubung dengan harta yang berkenaan kecuali sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan Yang Diinsuranskan telah mendapatkan kebenaran Syarikat yang dibuktikan dengan pengendorsan ke atas Polisi tersebut oleh atau bagi pihak Syarikat :
- (a) Jika perniagaan atau perusahaan yang dijalankan diubah, atau jika bentuk penghunian atau hal keadaan lain yang mempengaruhi bangunan yang diinsuranskan atau yang mengandungi harta yang diinsuranskan ditukar sedemikian rupa menyebabkan meningkatnya risiko kerugian atau kerosakan oleh kebakaran.
 - (b) Jika bangunan yang diinsuranskan atau yang mengandungi harta yang diinsuranskan tidak dihuni dan berkekal sedemikian melebihi tiga puluh (30) hari.
 - (c) Jika harta yang diinsuranskan dipindahkan ke mana-mana bangunan atau tempat selain daripada tempat yang dinyatakan di sini sebagaimana yang diinsuranskan.
 - (d) Jika kepentingan ke atas harta yang diinsuranskan dipindah daripada Yang Diinsuranskan melainkan dengan wasiat atau kuatkuasa undang-undang.
 - (e) Jika notis untuk keluar telah dikeluarkan dengan perintah Pihak Berkuasa tempatan bagi rekuisisi atau pengambilan tanah yang di atasnya terletak harta Yang Diinsuranskan.
10. Insurans ini tidak melindungi kerugian atau kerosakan pada harta yang, pada masa berlakunya kerugian atau kerosakan sedemikian, diinsuranskan oleh atau Polisi Marin akan, jika tidak kerana kewujudan Polisi ini, diinsuranskan oleh mana-mana Polisi atau Polisi-Polisi Marin melainkan yang berhubung dengan sebarang lebihan yang melebihi amaun yang seharusnya dibayar di bawah Polisi atau Polisi-Polisi Marin sekiranya Insurans ini tidak dikuatkuasakan.
11. Insurans ini boleh ditamatkan pada bila-bila masa atas permintaan Yang Diinsuranskan, dalam hal ini Syarikat akan mengenakan kadar jangka pendek yang biasa bagi tempoh polisi tersebut telah berkuatkuasa. Insurans ini juga boleh ditamatkan atas pilihan Syarikat dengan menghantar notis empat belas (14) hari melalui surat berdaftar kepada Yang Diinsuranskan di alamat terakhir yang diketahui, dalam hal ini Syarikat hendaklah bertanggungjawab untuk membayar balik apabila dituntut suatu perkadaran setimpal premium bagi tempoh yang masih belum tamat dari tarikh pembatalan. Amaun yang akan dikembalikan atas penamatan polisi hendaklah tertakluk kepada premium minimum yang akan dikekalkan oleh Syarikat.
12. Apabila berlakunya sebarang kerugian atau kerosakan, Yang Diinsuranskan hendaklah dengan serta merta memberi notis kepada Syarikat dan hendaklah dalam masa 15 hari selepas kerugian atau kerosakan tersebut, atau lanjutan masa tertentu yang dibenarkan oleh Syarikat secara bertulis, menyerahkan kepada Syarikat:
- (a) Tuntutan secara bertulis bagi kerugian dan kerosakan yang mengandungi butir-butir lengkap seberapa yang boleh semua barang-barang yang rosak atau harta benda yang musnah, dan amaun kerugian atau kerosakan, dengan mengambil kira nilai semasa kerugian atau kerosakan tersebut, tidak termasuk apa-apa jenis keuntungan.
 - (b) Butir-butir tentang semua Insurans lain, jika ada.

Yang Diinsuranskan hendaklah juga pada setiap masa atas perbelanjaannya sendiri mengemukakan, mendapatkan dan memberikan kepada Syarikat selanjutnya semua butiran, pelan, spesifikasi, buku, baucer, inoivis, pendua atau salinannya, dokumen, bukti dan maklumat berhubung dengan tuntutan serta punca dan sebab kebakaran tersebut dan keadaan bagaimana kerugian atau kerosakan itu berlaku, dan apa-apa perkara yang menyentuh liabiliti atau amaun liabiliti Syarikat sebagaimana yang mungkin dikehendaki secara munasabah oleh atau bagi pihak Syarikat berserta dengan suatu perisytiharan secara bersumpah atau dalam bentuk perundangan tentang kebenaran tuntutan tersebut dan tentang apa-apa perkara yang berkaitan dengannya.

Tiada tuntutan di bawah Polisi ini akan dibayar kecuali terma kepada Syarat ini telah dipatuhi.

13. Perlindungan insurans di bawah Polisi ini diperluaskan untuk memasukkan:-
- (a) Upah pekerja Yang Diinsuranskan selain daripada anggota Pasukan Bomba sepenuh masa.
 - (b) Kos penggantian alat pemadam api dan kemusnahan atau kerosakan bahan-bahan (termasuklah pakaian pekerja dan barang kegunaan sendiri) kecuali selainnya diinsuranskan secara khusus.
 - (c) Bayaran Pasukan Bomba.
- Dengan syarat bahawa liabiliti Syarikat berhubung dengan upah, kos dan bayaran sedemikian hendaklah dihadkan kepada yang perlu dan patut ditanggung dalam memadamkan kebakaran di tempat atau yang bersebelahan dengan tempat terletak hartanya yang diinsuranskan oleh polisi ini atau yang secara nyata mengancam untuk membabitkan harta sedemikian.
14. Apabila berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan kepada mana-mana harta yang diinsuranskan oleh Polisi ini, Syarikat boleh:-
- (a) Memasuki dan mengambil dan mengekal milik bangunan atau premis di mana kerugian atau kerosakan itu telah berlaku.
 - (b) Mengambil milik atau menghendaki diserahkan kepadanya mana-mana harta Yang Diinsuranskan di dalam bangunan atau di atas premis semasa kerugian atau kerosakan itu.
 - (c) Mengekal milik mana-mana harta sedemikian dan memeriksa, menyusun, mengatur, memindahkan, atau selainnya begitu juga.
 - (d) Menjual mana-mana harta atau melupuskannya bagi akaun mereka yang berkenaan.

Kuasa yang diberikan oleh Syarat ini hendaklah digunakan oleh Syarikat pada bila-bila masa sehingga notis bertulis diberikan oleh Yang Diinsuranskan bahawa beliau tidak membuat apa-apa tuntutan di bawah Polisi ini atau, jika apa-apa tuntutan dibuat, sehingga tuntutan sedemikian akhirnya ditentukan secara muktamad atau ditarik balik, dan Syarikat tidak boleh sama sekali melalui tindakannya dalam menjalankan atau bermaksud menjalankan kuasanya di bawah ini, menanggung apa-apa liabiliti kepada Yang Diinsuranskan atau mengurangkan haknya untuk bergantung pada mana-mana syarat Polisi ini bagi memenuhi apa-apa tuntutan.

Jika Yang Diinsuranskan atau mana-mana orang bagi pihaknya tidak mematuhi kehendak Syarikat atau menghalang atau menyekat Syarikat dalam menjalankan kuasanya di bawah ini, segala manfaat di bawah Polisi ini hendaklah dilucut hak.

Yang Diinsuranskan tidak berhak dalam apa-apa keadaan untuk meninggalkan mana-mana harta kepada Syarikat sama ada telah diambil milik oleh Syarikat atau tidak.

15. Jika tuntutan dibuat terdapat penipuan dari mana-mana segi, atau jika sebarang perisytiharan palsu dibuat atau digunakan bagi menyokongnya, atau jika apa-apa cara atau kaedah penipuan digunakan oleh Yang Diinsuranskan atau oleh sesiapa yang bertindak bagi pihaknya bagi mendapatkan sebarang manfaat di bawah Polisi ini; atau, jika kerugian atau kerosakan itu disebabkan oleh tindakan sengaja, atau Yang Diinsuranskan tidak ambil peduli; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan suatu tindakan atau guaman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan sedemikian, atau (dalam hal suatu Timbangtara yang mengambil tempat mengikut Syarat ke-22 Polisi ini) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbangtara atau Wasit telah memberikan award mereka, segala manfaat di bawah Polisi ini hendaklah dilucut hak.
16. Syarikat boleh atas pilihannya memulihkan semula atau menggantikan harta yang rosak atau musnah, atau mana-mana bahagiannya, sebagai pilihan daripada membayar amaun kerugian atau kerosakan itu, atau boleh bergabung dengan mana-mana Syarikat atau Penanggung Insurans yang lain untuk berbuat demikian; tetapi Syarikat tidak terikat untuk memulihkan semula secara tepat atau sepenuhnya, tetapi hanya setakat keadaan mengizinkan dan cara yang memadai, dan dalam apa jua keadaan Syarikat tidak terikat untuk membelanja lebih dalam pengembalian semula berbanding dengan kos memulihkan semula harta tersebut sebagaimana keadaan asalnya pada masa berlakunya kerugian atau kerosakan, mahupun yang melebihi daripada jumlah diinsuranskan oleh Syarikat.

Jika Syarikat memilih untuk membaik pulih atau mengganti mana-mana harta Yang Diinsuranskan hendaklah, atas pembiayaan sendiri, menyediakan kepada Syarikat dengan pelan, spesifikasi, ukuran, kuantiti dan butir-butir lain yang berkenaan sebagaimana yang dikehendaki oleh Syarikat, dan tidak ada suatu tindakan yang dilakukan, atau yang menyebabkan ianya dilakukan oleh Syarikat dengan tujuan untuk membaik pulih atau penggantian hendaklah dianggap suatu pilihan oleh Syarikat untuk membaik pulih atau menggantikan.

Jika sekiranya Syarikat tidak dapat membaik pulih atau membaiki harta yang dengan ini diinsuranskan, oleh sebab peraturan mana-mana perbandaran atau peraturan lain yang berkuatkuasa yang menjejaskan penjajaran jalan, atau pembinaan bangunan, atau selainnya, Syarikat hendaklah, dalam setiap hal sedemikian, hanya bertanggungjawab untuk membayar jumlah berkenaan yang diperlukan bagi membaik pulih atau membaiki harta sedemikian sekiranya ia boleh secara sah dibaik pulih kepada keadaannya yang dahulu.

17. Jika berlaku suatu kerugian ke atas harta yang diinsuranskan (selain daripada stok dan butiran bangunan) dengan ini, pihak Syarikat hendaklah membayar pada nilai yang diinsuranskan atau pada nilai pasaran bagi harta yang diinsuranskan, yang mana lebih rendah, tertakluk kepada potongan ke atas apa-apa lebihan dan amaun yang mana Yang Diinsuranskan dikehendaki menanggung di bawah polisi ini. Untuk tujuan syarat ini, terma nilai pasaran hendaklah bermaksud nilai harta yang dengan ini diinsuranskan pada masa kerosakan atau kerugian tolak pertimbangan wajar kerana haus dan lusuh dan/atau susutnilai.

Nilai Pasaran harta yang diinsuranskan bagi tujuan syarat ini hendaklah ditentukan dengan mendapatkan suatu penilaian oleh Syarikat daripada pembuat, ejen tunggal sah atau ejen, ejen broker sah, pengedar sah atau kontraktor bangunan bagi kos untuk menggantikan atau mengembalikan/memulihkan semula, tertakluk kepada aplikasi susutnilai yang wajar, ke atas harta yang diinsuranskan yang rosak atau hilang kepada keadaan sedia kala/asal pada masa berlakunya kerosakan atau kehilangan sedemikian.

Jika berlaku keadaan di mana, pada masa kerosakan atau kerugian tiada pembuat, ejen tunggal sah atau ejen, ejen broker sah, pengedar sah atau kontraktor bangunan bagi harta yang diinsuranskan, penilaian hendaklah diperolehi daripada Penyelaras Kerugian yang didaftarkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 atau Penilai Berdaftar di bawah Akta Penilai, Pentaksir dan Ejen Estet 1981 dan yang dilantik secara bersama oleh kedua belah pihak. Penilaian bagi harta yang diinsuranskan oleh pembuat, ejen sah atau ejen, ejen broker sah, pengedar sah, kontraktor bangunan, Penyelaras Kerugian didaftarkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 atau Penilai Berdaftar di bawah Akta Penilai, Pentaksir dan Ejen Estet 1981 hendaklah dijadikan bukti muktamad di dalam hal nilai pasaran bagi harta yang diinsuranskan dalam mana-mana prosiding guaman terhadap Syarikat tersebut.

18. Yang Diinsuranskan hendaklah, di atas pembiayaan Syarikat, melakukan, dan bersetuju untuk melakukan, dan membenarkan supaya dilakukan, segala tindakan dan perkara berkenaan sebagaimana yang mungkin perlu atau secara yang berpatutan diperlukan oleh Syarikat bagi tujuan menguatkuasakan sebarang hak dan pembetulan, atau mendapatkan pelepasan atau indemniti daripada lain-lain pihak di mana Syarikat hendaklah atau akan berhak atau mengambil alih hak, apabila ia membayar bagi atau membuat bayaran apa-apa kerugian atau kerosakan di bawah Polisi ini, sama ada tindakan dan perkara sedemikian adalah atau menjadi perlu atau dikehendaki sebelum atau selepas penggantian rugi kepadanya oleh Syarikat.
19. Jika semasa berlaku apa-apa kerugian atau kerosakan kepada mana-mana harta yang dengan ini diinsuranskan, terdapat apa-apa Insurans lain yang masih berkuatkuasa, sama ada dikuatkuasakan oleh Yang Diinsuranskan atau oleh orang lain, yang melindungi harta yang sama, Syarikat ini tidak akan dipertanggungjawabkan untuk membayar atau menyumbang lebih daripada perkadaran setimpal bagi kerugian atau kerosakan sedemikian.
20. Jika harta yang diinsuranskan, pada ketika berlakunya kebakaran, secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada jumlah yang diinsuranskan ke atasnya, maka Yang Diinsuranskan hendaklah dianggap sebagai Penanggung Insuransnya sendiri bagi perbezaan tersebut, dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal bagi kerugian tersebut. Setiap butiran, jika lebih daripada satu, ke atas Polisi hendaklah tertakluk secara berasingan kepada Syarat ini.
21. Sekiranya berlaku kerugian, insurans di bawah ini hendaklah dikekalkan berkuatkuasa pada jumlah penuh yang diinsuranskan dan Yang Diinsuranskan hendaklah bertanggungjawab untuk membayar premium tambahan pada kadar yang dinyatakan pada polisi ke atas amaun kerugian berasaskan kiraan pro rata dari tarikh kerugian tersebut sehingga tamatnya tempoh insurans semasa.
22. Jika terdapat apa-apa pertelingkahan yang timbul mengenai amaun apa-apa kerugian atau kerosakan, pertelingkahan sedemikian hendaklah bebas daripada semua persoalan lain dirujukan kepada keputusan seorang Penimbang Tara, yang akan dilantik secara bertulis oleh pihak-pihak yang bertelingkah atau jika mereka tidak mencapai persetujuan dengan seorang Penimbang Tara, maka kepada keputusan dua orang yang tidak berkepentingan sebagai Penimbang Tara, yang salah seorang daripadanya hendaklah dilantik secara bertulis oleh setiap pihak dalam masa dua (2) bulan kalendar selepas diminta untuk berbuat demikian secara bertulis oleh pihak yang satu lagi. Sekiranya salah satu pihak enggan atau gagal untuk melantik seorang Penimbang Tara dalam masa dua (2) bulan kalendar setelah menerima notis secara bertulis yang meminta satu perantukan, pihak lagi satu adalah bebas untuk melantik seorang Penimbang Tara tunggal, dan sekiranya terdapat ketiadaan persetujuan antara Penimbang Tara, pertelingkahan tersebut hendaklah dirujuk untuk keputusan Wasit yang hendaklah dilantik oleh mereka secara bertulis sebelum membuat rujukan, yang hendaklah bersidang bersama Penimbang Tara dan mempengerusikan mesyuarat tersebut. Kematian mana-mana pihak tidak akan membatalkan atau menjejaskan hak atau kuasa Penimbang Tara atau Wasit, dan sekiranya berlaku kematian seseorang Penimbang Tara atau Wasit, seorang lagi hendaklah dalam setiap kes dilantik untuk menggantikannya oleh pihak tersebut atau Penimbang Tara (mengikut yang berkenaan) yang telah melantik Penimbang Tara atau Wasit yang mati itu. Kos rujukan dan award hendaklah atas budi bicara Penimbang Tara atau Wasit yang membuat award. Adalah dengan ini jelas dinyatakan dan diisytiharkan bahawa ianya hendaklah merupakan suatu syarat duluan terhadap

apa jua hak tindakan atau guaman ke atas polisi ini, bahawa award oleh Penimbang Tara atau Wasit mengenai amaun kerugian atau kerosakan jika dipertikaikan hendaklah diperolehi terlebih dahulu.

23. Dalam apa jua hal Syarikat tidak akan bertanggung jawab bagi apa-apa kerugian atau kerosakan selepas tamatnya dua belas (12) bulan dari berlakunya kerugian atau kerosakan kecuali tuntutan tersebut adalah merupakan suatu tindakan atau penimbangtaraan yang belum selesai.
24. Setiap notis dan lain-lain komunikasi kepada Syarikat yang dikehendaki oleh Syarat ini mestilah secara bertulis atau bercetak.
25. Polisi ini dan Jadual di dalam ini hendaklah dibaca bersama sebagai satu kontrak dan apa-apa perkataan atau pernyataan yang makna khususnya telah dinyatakan di mana-mana bahagian Polisi ini atau Jadualnya hendaklah membawa makna sedemikian apabila ia tercatat.

SEKSYEN YANG BERIKUT – INSURANS KERUGIAN AKIBAT KEBAKARAN, PERALATAN RISIKO MENYELURUH, PECAH MASUK, WANG, JAMINAN KESETIAAN, KEPINGAN KACA, LIABILITI AWAM DAN KEMALANGAN DIRI PEKERJA UTAMA ADALAH SEKSYEN PILIHAN DAN AKAN DIGUNA PAKAI PADA DAN MEMBENTUK SEBAHAGIAN DARIPADA POLISI INI APABILA DISEBUTKAN SECARA KHUSUS DALAM JADUAL POLISI ATAU DIENDORSKAN PADANYA.

Seksyen – Kerugian Akibat Kebakaran

Syarikat bersetuju (tertakluk kepada syarat-syarat yang terkandung di sini atau diendorskan atau selainnya dinyatakan di atasnya) bahawa jika mana-mana bangunan atau harta lain atau mana-mana bahagiannya yang digunakan oleh Yang Diinsuranskan di Premis untuk tujuan perniagaan itu dimusnahkan atau dirosakkan oleh:-

1. Kebakaran,
2. Kilat,
3. Letupan, di dalam bangunan yang mana gas tidak dijana dan tidak membentuk sebahagian daripada sebarang pabrik gas, gas yang digunakan di dalamnya untuk tujuan menerangi atau domestik.

(kemusnahan atau kerosakan yang disebabkan menjadi yang selepas ini disebut Kerosakan) pada bila-bila masa dalam Tempoh Insurans atau apa-apa tempoh selanjutnya yang berkenaan dengannya Syarikat bersetuju untuk menerima premium yang dikehendaki bagi pembaharuan Polisi ini dan Perniagaan yang dijalankan oleh Yang Diinsuranskan di premis menjadi berbangkit daripadanya terganggu atau diganggu

MAKA SYARIKAT AKAN MEMBAYAR KEPADA YANG DIINSURANSKAN bagi setiap item dalam Jadual bersama ini jumlah kerugian akibat daripada gangguan atau gangguan itu mengikut peruntukan-peruntukan yang terkandung di dalamnya.

DENGAN SYARAT BAHAWA pada masa berlakunya kerosakan itu hendaklah ada berkuat kuasa suatu insurans yang meliputi kepentingan Yang Diinsuranskan dalam harta itu di premis terhadap Kerosakan tersebut dan pembayaran itu hendaklah telah dibuat atau liabiliti diakui baginya di bawah insurans tersebut.

DAN BAHAWA liabiliti Syarikat hendaklah dalam apa hal tidak melebihi berkenaan dengan setiap butiran jumlah yang dinyatakan di dalam Jadual tersebut yang hendak diinsuranskan ke atasnya atau keseluruhan jumlah yang diinsuranskan dengan ini atau apa-apa jumlah wang lain yang mungkin selepas ini diganti dengannya melalui memorandum yang ditandatangani oleh atau bagi pihak Syarikat.

SYARAT-SYARAT

1. KEWAJIPAN PENDEDAHAN

Bagi Kontrak Insurans Pengguna

Apabila pihak yang diinsurans telah memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion, pihak yang diinsurans mempunyai kewajiban untuk mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata dalam menjawab soalan yang terdapat dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) iaitu pihak yang diinsurans perlu menjawab soalan dengan penuh dan tepat. Kegagalan dalam mengambil langkah munasabah dalam menjawab soalan-soalan boleh mengakibatkan pembatalan kontrak insurans pihak yang diinsurans, keengganan atau pengurangan gantirugi pihak yang diinsurans, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans pihak yang diinsurans selaras dengan remedi dalam Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013.

Pihak yang diinsurans juga dikehendaki mendedahkan perkara-perkara lain yang pihak yang diinsurans tahu akan mempengaruhi keputusan pihak Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang akan dikenakan.

Pihak yang diinsurans juga mempunyai kewajiban untuk memberitahu Syarikat dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak pihak yang diinsurans ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, apa-apa maklumat yang diberikan dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) tidak tepat atau telah berubah.

Bagi Kontrak Insurans Komersial

Apabila pihak yang diinsurans telah memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion, pihak yang diinsurans mempunyai kewajiban untuk mendedahkan apa-apa perkara yang pihak yang diinsurans tahu yang akan mempengaruhi keputusan Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan dan apa-apa perkara yang munasabah yang boleh dijangka sebagai relevan, jika tidak ia boleh mengakibatkan pembatalan kontrak insurans pihak yang diinsurans, keengganan atau pengurangan gantirugi pihak yang diinsurans, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans pihak yang diinsurans.

Pihak yang diinsurans juga mempunyai kewajiban untuk memberitahu Syarikat dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak pihak insurans yang diinsurans ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, apa-apa maklumat yang diberikan dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) tidak tepat atau telah berubah.

2. BAYARAN PREMIUM

Tidak ada bayaran berhubung dengan apa-apa premium boleh dianggap sebagai bayaran kepada pihak Syarikat kecuali dalam bentuk bercetak resit yang ditandatangani oleh seorang Pegawai atau Ejen yang dilantik dengan sewajarnya Syarikat telah diberikan kepada Yang Diinsuranskan.

3. INSURANS/TAKAFUL LAIN

Yang Diinsuranskan hendaklah memberi notis kepada Syarikat tentang apa-apa Insurans/Takaful yang berkuatkuasa, atau yang kemudiannya boleh dikuatkuasakan, yang melindungi mana-mana kerugian yang diinsuranskan. Notis itu perlu diberikan dan disahkan oleh Syarikat di dalam Polisi ini sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan.

4. ANJAKAN

Sebaik sahaja sebarang keruntuhan atau anjakan

- (a) apa-apa Kerosakan bangunan yang mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Polisi ini;
- (b) mana-mana bahagian bangunan itu;
- (c) keseluruhan atau mana-mana bahagian mana-mana deretan bangunan atau mana-mana struktur yang darinya bangunan itu menjadi sebahagian.

Perlindungan insurans di bawah Polisi ini hendaklah terhenti berhubung dengan kerugian yang disebabkan oleh kerosakan kepada bangunan atau harta itu di dalamnya DENGAN SYARAT —

- (i) Keruntuhan atau perubahan itu adalah mengenai keseluruhan atau sebahagian besar atau penting bangunan itu atau merosakkan kegunaan bangunan tersebut atau mana-mana bahagiannya atau meninggalkan bangunan tersebut atau mana-mana bahagiannya atau apa-apa harta yang terkandung di dalamnya tertakluk kepada peningkatan risiko Kerosakan atau selainnya material;
- (ii) Keruntuhan atau perubahan itu tidak disebabkan oleh kerosakan, kerugian akibat yang dilindungi oleh Polisi ini atau akan dilindungi jika bangunan atau deretan bangunan atau struktur itu telah dimasukkan ke dalam Premis mana Polisi ini merujuk.

Jika apa-apa tuntutan dibuat ke atas Polisi ini akibat daripada kerosakan sama ada berlaku sebelum, semasa atau selepas keruntuhan atau Yang Diinsuranskan hendaklah mengemukakan bukti sebagaimana yang semunasabahnya dikehendaki bahawa kerugian tidak, sama ada dalam asal atau dalam apa-apa takat, secara langsung atau tidak langsung, dekat atau jauh; yang disebabkan oleh atau disumbangkan oleh mana-mana keruntuhan atau perubahan itu dan tidak menyatakan sama ada asal atau takat, secara langsung atau tidak langsung, dekat atau jauh, timbul pada atau berkaitan dengan sebarang keruntuhan atau anjakan.

5. KERUGIAN GANGGUAN DIKECUALIKAN

Syarikat tidak akan bertanggungjawab setakat yang kerugian gangguan tersebut dipertingkatkan:-

- (a) dengan peristiwa luar biasa yang berlaku semasa gangguan tersebut,
- (b) dengan sekatan yang dikenakan oleh pihak berkuasa terhadap pembinaan semula atau operasi perniagaan,
- (c) kerana kekurangan modal Yang Diinsuranskan yang mencukupi untuk pemulihan atau penggantian harta yang musnah, rosak atau hilang.

6. PERLINDUNGAN YANG DIKECUALIKAN

Insurans ini tidak melindungi:-

Kerugian yang disebabkan oleh atau berlaku kerana atau akibat daripada:-

- (a) Pembakaran harta dengan perintah pihak Pihak Berkuasa,
- (b) Kebakaran bawah tanah,
- (c) Letupan kecuali seperti yang dinyatakan di dalam Polisi,
- (d) pembakaran ini, sama ada sengaja atau sebaliknya, hutan, belukar lalang prairie, pampas atau rimba dan pembersihan tanah dengan api,
- (e) Kerosakan kepada harta yang disebabkan oleh penapaian, kepanasan semula jadi atau pembakaran spontan atau oleh sebarang proses pemanasan atau pengeringan.

7. PERLINDUNGAN YANG DIKECUALIKAN

Insurans ini tidak melindungi sebarang kerugian yang timbul daripada Kerosakan yang sama ada dalam asal atau takat secara langsung atau tidak langsung, dekat atau jauh, yang disebabkan oleh atau disumbangkan oleh mana-mana kejadian yang berikut, atau yang, sama ada dalam asal atau takat, secara langsung atau tidak langsung, dekat atau jauh, timbul daripada atau berkaitan dengan mana-mana kejadian ini iaitu:-

- (a) Gempa bumi, letupan gunung berapi, taufan, hurikan, puting beliung, siklon atau pergerakan semula jadi yang lain atau gangguan atmosfera,
- (b) Peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), pemberontakan, rusuhan, kekecohan awam, penderhakaan, pemberontakan, revolusi, konspirasi, ketenteraan atau rampasan kuasa, undang-undang tentera atau keadaan pengepungan, atau mana-mana peristiwa atau sebab yang menentukan pengisytiharan atau pengekaln pemerintahan tentera atau keadaan pengepungan.
- (c) Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau akibat atau yang antaranya disebabkan oleh bahan senjata nuklear.
- (d) Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau akibat daripada

atau yang disumbangkan oleh pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear.

(e) Sebarang tindakan keganasan

Untuk tujuan ini tindakan keganasan bermaksud tindakan, termasuk tetapi tidak terhad kepada penggunaan kekerasan atau keganasan dan/atau ugutan oleh mana-mana orang atau kumpulan (kumpulan) orang, sama ada bertindak sendiri atau bagi pihak atau yang berkaitan dengan mana-mana organisasi atau kerajaan, yang dilakukan untuk tujuan politik, agama, ideologi atau yang seumpamanya termasuk niat untuk mempengaruhi mana-mana kerajaan dan/atau menyebabkan orang awam atau sebahagian orang awam berada dalam ketakutan.

Sebarang kerugian yang disebabkan oleh kerosakan yang berlaku semasa wujudnya keadaan yang luar biasa (sama ada fizikal atau sebaliknya), secara langsung atau tidak langsung, dekat atau jauh, yang disebabkan oleh atau disumbangkan oleh atau yang timbul daripada atau berkaitan dengan mana-mana satu kejadian tersebut hendaklah disifatkan sebagai kerugian tidak dilindungi oleh insurans ini, kecuali setakat mana Yang Diinsuranskan hendaklah membuktikan Kerosakan tersebut berlaku secara berasingan daripada kewujudan keadaan yang luar biasa tersebut.

Dalam apa-apa tindakan, guaman atau prosiding lain, apabila Syarikat mendakwa bahawa oleh sebab peruntukan syarat ini, sebarang kerugian tidak dilindungi oleh insurans ini, beban membuktikan kerugian tersebut dilindungi hendaklah terletak pada Yang Diinsuranskan.

8. PERUBAHAN DALAM RISIKO

Insurans mengikut Polisi ini hendaklah terhenti jika:-

- (a) Perniagaan gulung tikar atau diteruskan oleh Penyelesai atau Penerima atau kekal tidak diteruskan atau
- (b) Kepentingan Yang Diinsuranskan dihentikan, jika tidak oleh kematian atau
- (c) apa-apa perubahan dibuat sama ada dalam perniagaan atau di dalam premis atau harta di dalamnya di mana risiko kerosakan bertambah, pada bila-bila selepas permulaan kuat kuasa insurans ini, melainkan jika berterusan yang diterima oleh memorandum yang ditandatangani oleh atau bagi pihak syarikat.

9. PENINGKATAN RISIKO

Notis hendaklah diberi kepada Syarikat dan, jika perlu, premium tambahan dibayar, jika kadar premium yang kena dibayar berkenaan dengan insurans yang meliputi kepentingan Yang Diinsuranskan dalam hartanah di Premis terhadap Kerosakan ia akan dinaikkan.

10. PEMBATALAN

Insurans ini boleh ditamatkan pada bila-bila masa atas permintaan Yang Diinsuranskan, dalam hal ini Syarikat akan mengenakan kadar jangka pendek yang biasa bagi tempoh Polisi ini telah berkuatkuasa. Insurans ini juga boleh pada bila-bila ditamatkan atas pilihan Syarikat dengan menyerahkan notis yang bermaksud sedemikian diberikan kepada Yang Diinsuranskan, yang dalam hal ini Syarikat hendaklah bertanggungjawab untuk membayar balik apabila dituntut suatu perkadaran setimpal premium bagi tempoh yang belum tamat dari tarikh pembatalan.

11. PROSEDUR TUNTUTAN

Apabila berlaku sebarang Kerosakan yang berbangkit daripada mana tuntutan adalah atau boleh dibuat di bawah Polisi ini, Yang Diinsuranskan hendaklah segera memberi notis kepada Syarikat dan hendaklah dengan usaha yang wajar dilakukan dan bersetuju untuk melakukan dan membenarkan supaya melakukan semua benda yang boleh semunasabahnya boleh dipraktikkan untuk mengurangkan atau menyemak sebarang gangguan atau gangguan perniagaan atau untuk mengelakkan atau mengurangkan kehilangan dan sekiranya tuntutan dibuat di bawah Polisi ini hendaklah, tidak lewat daripada tiga puluh hari selepas tamat Tempoh Tanggung Rugi atau dalam masa yang lebih lanjut yang dibenarkan oleh Syarikat secara bertulis membenarkan, atas perbelanjaannya sendiri menyerahkan kepada Syarikat secara bertulis kenyataan yang menyatakan butir-butir tuntutannya, bersama-sama dengan butir-butir semua insurans yang lain (jika ada) yang meliputi Kerosakan atau mana-mana bahagiannya atau kerugian atau apa-apa jenis yang berbangkit daripadanya. Yang Diinsuranskan hendaklah di atas perbelanjaannya sendiri, mendapatkan dan memberikan kepada Syarikat apa-apa buku akaun dan buku perniagaan yang lain, baucar, invois, kunci kira-kira dan dokumen lain, bukti-bukti, maklumat, penerangan dan bukti lain yang semunasabahnya dikehendaki oleh atau bagi pihak Syarikat bagi maksud menyasiat atau mengesahkan tuntutan bersama-sama satu akaun bersumpah atau dalam bentuk undang-undang lain tentang kebenaran tuntutan itu dan apa-apa perkara yang berkaitan dengannya. Tiada tuntutan di bawah Polisi ini akan dibayar kecuali syarat-syarat keadaan ini telah dipatuhi dan sekiranya berlaku ketidakpatuhan dengannya dalam apa-apa hal, apa-apa bayaran dalam akaun tuntutan itu telah dibuat hendaklah dibayar balik kepada Syarikat dengan serta-merta.

12. PENIPUAN

Jika tuntutan yang dibuat dalam apa-apa segi penipuan, atau jika apa-apa perisytiharan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika apa-apa cara atau kaedah penipuan digunakan oleh Yang Diinsuranskan atau sesiapa yang bertindak bagi pihaknya bagi mendapatkan sebarang manfaat di bawah Polisi ini; atau jika Kerosakan itu disebabkan oleh tindakan yang disengajakan, atau dengan kerelaan Yang Diinsuranskan; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan suatu tindakan atau guaman tidak dimulakan dalam masa tiga bulan selepas penolakan tersebut, atau (dalam kes timbang tara yang mengambil tempat mengikut Syarat ke-15 Polisi ini) dalam tempoh tiga bulan selepas Penimbangtara atau Tara atau Wasit telah memberikan ganjaran mereka, segala manfaat di bawah Polisi ini hendaklah dilucut hak.

13. SUMBANGAN

Jika pada masa apa-apa kerugian di bawah Polisi ini terdapat mana-mana insurans lain yang masih berkuatkuasa, sama ada dikuatkuasakan oleh Yang Diinsuranskan atau oleh mana-mana orang atau orang-orang yang melindungi kerugian atau mana-mana bahagiannya yang lain, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membayar atau menyumbang di bawah ini lebih daripada bahagian setimpal bagi kerugian itu.

14. SUBROGASI

Yang Diinsuranskan hendaklah, atas perbelanjaan Syarikat, melakukan dan bersetuju untuk melakukan, dan membenarkan yang perlu dilakukan, semua tindakan dan perkara sebagaimana yang perlu atau yang semunasabahnya dikehendaki oleh Syarikat bagi tujuan menguatkuasakan sebarang hak dan pembetulan, atau mendapatkan pelepasan atau tanggung rugi daripada pihak yang lain di mana Syarikat hendaklah atau akan berhak atau disubrogasi, apabila ia membayar bagi apa-apa kerugian di bawah Polisi ini, sama ada tindakan dan perkara yang akan atau menjadi perlu atau dikehendaki sebelum atau selepas penggantian rugi kepadanya oleh Syarikat.

15. TIMBANG TARA

Jika mana-mana pertelingkahan yang timbul mengenai amaun apa-apa kerugian perbezaan itu bebas daripada semua persoalan lain hendaklah dirujuk kepada keputusan seorang Penimbang Tara yang akan dilantik secara bertulis oleh pihak yang bertelingkah, atau, jika mereka tidak mencapai persetujuan dengan seorang Penimbang Tara tunggal, untuk keputusan dua orang yang tidak berkepentingan sebagai Penimbang Tara, yang salah seorang daripadanya hendaklah dilantik secara bertulis oleh setiap pihak dalam masa dua bulan kalendar selepas diminta untuk berbuat demikian secara bertulis oleh pihak yang satu lagi. Sekiranya salah satu pihak enggan atau gagal untuk melantik Penimbang Tara dalam masa dua bulan kalendar setelah menerima notis secara bertulis yang meminta satu perantukan, pihak lagi satu adalah bebas untuk melantik seorang Penimbang Tara tunggal; dan sekiranya terdapat ketiadaan persetujuan antara Penimbang Tara, pertelingkahan tersebut hendaklah dirujuk untuk keputusan Wasit yang hendaklah dilantik oleh mereka secara bertulis sebelum membuat rujukan, yang hendaklah bersidang bersama Penimbang Tara dan mempengerusikan Mesyuarat mereka. Kematian mana-mana pihak tidak akan membatalkan atau menjejaskan hak atau kuasa Penimbang Tara atau Wasit masing-masing, dan sekiranya berlaku kematian seseorang Penimbang Tara atau Wasit, seorang lagi hendaklah dalam setiap kes dilantik untuk menggantikannya oleh pihak yang satu atau Penimbang Tara (mengikut mana yang berkenaan) yang membuat suatu Penimbang Tara atau Wasit yang mati itu telah dilantik. Kos rujukan dan ganjaran hendaklah atas budi bicara Penimbang Tara atau Wasit yang membuat pampasan. Adalah dengan ini jelas dinyatakan dan diisytiharkan bahawa ianya hendaklah merupakan suatu syarat duluan terhadap apa jua hak tindakan atau guaman ke atas Polisi ini, bahawa ganjaran oleh Penimbang Tara atau Wasit mengenai amaun kerugian jika dipertikaikan hendaklah diperolehi terlebih dahulu.

16. PENGUATKUASAAN SEMULA JUMLAH DIINSURANSKAN

Sebagai balasan kepada taja jamin Yang Diinsuranskan untuk membayar premium tambahan pada kadar yang dipersetujui ke atas jumlah kerugian yang dikira secara setimpal dari tarikh kerugian tersebut sehingga tamat tempoh yang betul insurans, adalah dipersetujui bahawa sekiranya berlaku kerugian insurans di bawah ini hendaklah dikekalkan berkuatkuasa pada jumlah penuh yang diinsuranskan.

17. HAD MASA

Dalam apa jua hal Syarikat tidak akan bertanggungjawab bagi apa-apa tuntutan di bawah Polisi ini selepas habis tempoh

- (a) satu tahun dari akhir Tempoh Tanggung Rugi, atau jika kemudian,
- (b) tiga bulan dari tarikh pembayaran hendaklah dibuat atau liabiliti diakui oleh syarikat insurans yang meliputi Kerosakan tersebut yang membawa kepada tuntutan tersebut,

melainkan subjek tuntutan menunggu tindakan atau penimbangtaraan.

18. MAKNA

Polisi ini dan Jadual yang dilampirkan (yang membentuk sebahagian daripada Polisi ini) hendaklah dibaca bersama sebagai satu kontrak dan kata-kata dan ungkapan yang mempunyai maksud khusus telah dilampirkan di mana-mana bahagian Polisi atau Jadual hendaklah mempunyai pengertian khusus di mana sahaja mereka boleh muncul.

19. NOTIS

Setiap notis dan komunikasi lain kepada Syarikat yang dikehendaki oleh syarat-syarat ini hendaklah ditulis atau dicetak.

Seksyen – Risiko Semua Peralatan

KINI BAHAGIAN INI MENYAKSIKAN bahawa jika pada bila-bila masa dalam Tempoh Insurans yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi bersama ini atau semasa apa-apa tempoh lanjut yang mana Syarikat boleh menerima bayaran untuk pembaharuan atau pelanjutan Polisi ini, Harta Benda atau mana-mana bahagian daripadanya hilang atau rosak akibat oleh mana-mana Kejadian Luar Jangka semasa dalam Situasi maka Syarikat akan melalui bayaran atau atas pilihannya melalui pemulihan semula atau pembaikan menanggung rugi Yang Diinsuranskan terhadap kehilangan atau kerosakan sedemikian.

Pengecualian

Syarikat tidak akan bertanggungjawab pada:-

1. Jumlah pertama bagi setiap kerugian atau kerosakan yang dinyatakan dalam Jadual sebagai lebihan.
2. Kerugian atau kerosakan kepada (untuk peralatan mudah alih):-
 - (a) aksesori dan / atau alat ganti melainkan peralatan tersebut yang dicuri atau rosak pada masa yang sama.
 - (b) tayar atau roda atau trek melainkan jika kelengkapan itu juga rosak pada masa yang sama.
 - (c) kanopi melainkan disebabkan oleh atau akibat daripada terbalik peralatan.
3. Kerugian atau kerosakan yang dialami (untuk peralatan mudah alih):-
 - (a) di luar Had Wilayah yang dinyatakan di dalam Jadual
 - (b) jika peralatan yang dilesenkan untuk kegunaan jalan raya dan yang mana sijil Insurans Motor diperlukan.
 - (c) semasa dalam transit (termasuk semasa punggah-memunggah)

- (d) semasa Peralatan yang digunakan
 - (i) untuk demonstrasi percubaan perlumbaan berkadar atau ujian kelajuan
 - (ii) bagi membawa penumpang
 - (iii) semasa menarik treler atau menunda mana-mana kenderaan kecuali kenderaan yang di tunda bukan di tunda untuk ganjaran,
 - (iv) tidak berkaitan dengan perniagaan Yang Diinsuranskan
 - (e) manakala Peralatan dikendalikan oleh sesiapa sahaja yang berada di bawah pengaruh minuman keras atau yang memabukkan atau dadah.
 - (f) manakala Peralatan dikendalikan oleh pemandu / pengendali yang tidak dibenarkan atau oleh sesiapa yang bukan Yang Diinsuranskan atau bukan diambil kerja oleh Yang Diinsuranskan dan memandu / beroperasi tanpa perintah atau tanpa izinnya.
 - (g) manakala Peralatan dikendalikan di mana-mana kapal di perairan.
4. Apa-apa kerugian turutan atau liabiliti undang-undang sekalipun.
 5. Kerugian atau kerosakan kepada rekod filem atau pita selain daripada disebabkan kebakaran atau kecurian (dan kemudian hanya untuk nilai sebagai bahan yang tidak digunakan).
 6. (a) kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh apa-apa kecacatan pendam atau mekanikal, kekacauan mekanikal, kegagalan mekanikal atau elektrik, kerosakan, susut nilai, keadaan atmosfera atau apa-apa operasi lain sebab secara beransur-ansur
 (b) kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh kerosakan mekanikal atau elektrik atau kehausan dan kelusuhan
 (c) kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh muatan yang berlebihan atau terlalu berat
 (d) kerugian atau kerosakan akibat karat, cendawan, rama-rama, kutu atau berkaitan dengan mana-mana proses pembersihan, pencelupan, pembaikan, pemulihan, pengubahsuaian atau pemisahan.
 7. Kerugian atau kerosakan akibat dari kemusnahan perampasan tahanan atau pengambilan oleh Rumah Kastam atau Pegawai lain atau Pihak Berkuasa atau penyitaan atau penjualan di bawah apa-apa proses undang-undang atau peninggalan Harta.
 8. Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung secara dekat atau jauh yang disebabkan oleh, yang diakibatkan oleh atau yang boleh dikesan kepada atau yang timbul daripada atau berkaitan dengan mana-mana satu daripada kejadian yang berikut iaitu
 - (a) peperangan, pencerobohan, serangan, perbuatan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak) atau perang saudara
 - (b) dahagi, mogok rusuhan dan kekecohan awam, tentera atau, kebangkitan, pemberontakan, revolusi tentera atau rampasan kuasa, undang-undang tentera atau keadaan pengepungan atau mana-mana peristiwa atau sebab yang menentukan pengisytiharan atau pengkalan pemerintahan tentera atau keadaan pengepungan
 - (c) apa-apa perbuatan mana-mana orang yang bertindak bagi pihak atau yang berkaitan dengan mana-mana organisasi dengan aktiviti-aktiviti ke arah penggulingan secara kekerasan Kerajaan yang sah di segi undang-undang atau yang sebenarnya atau mempengaruhinya melalui keganasan atau kekerasan atau rampasan karung atau penjarahan berkaitan dengan mana-mana satu daripada kejadian yang dinyatakan di atas.
 - (d) Kelewatan, serangan, rampasan atau tahanan oleh Pihak Berkuasa Kerajaan atau dengan apa-apa kesan langsung atau tidak langsung mana-mana keadaan yang tersebut dan sekiranya berlaku apa-apa tuntutan di bawah ini Yang Diinsuranskan hendaklah membuktikan kerugian atau kerosakan tersebut timbul berasingan daripada dan dalam tidak cara yang berkaitan dengan atau disebabkan oleh atau disumbangkan oleh atau yang boleh dikesan kepada mana-mana satu kejadian tersebut atau mana-mana akibat daripadanya dan jika gagal bukti sedemikian, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membuat apa-apa bayaran berkenaan dengan apa-apa tuntutan.
 - (e) apa-apa tindakan keganasan
 9. (a) Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau akibat daripada atau disebabkan oleh radiasi pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan pengecualian ini, pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses berkari pembelahan nuklear.
 (b) Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada bahan senjata nuklear.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – PERALATAN RISIKO MENYELURUH

1. Syarikat boleh pada bila-bila masa menggunakan perbelanjaan sendiri dalam semua urusan undang-undang di atas nama Yang Diinsuranskan untuk mendapatkan apa-apa Harta hilang dan Yang Diinsuranskan hendaklah memberikan segala bantuan yang munasabah bagi tujuan itu. Syarikat akan layak untuk sebarang Hartanah untuk tuntutan dibayar di bawah ini dan Yang Diinsuranskan hendaklah melaksanakan semua tugas dan jaminan harta itu sebagaimana yang munasabahnya dikehendaki Yang Diinsuranskan tidak berhak meninggalkan mana-mana harta kepada Syarikat.
2. Jika tuntutan dibuat atau bagi pihak Yang Diinsuranskan yang mana hendaklah diadakan berkenaan tidak berasas atau penipuan atau sengaja dibesar-besarkan apa-apa perisytiharan palsu dibuat untuk menyokongnya atau jika apa-apa kerugian atau kerosakan itu disebabkan oleh atau melalui tindakan secara sengaja atau dengan pengetahuan atau bekerjasama secara diam-diam Yang Diinsuranskan atau mana-mana orang yang bertindak bagi Yang Diinsuranskan atau perbuatan tidak jujur mana-mana orang yang Peralatan diamanahkan kepadanya, tiada tuntutan kena dibayar di bawah Polisi ini.

Seksyen – Pecah Masuk

KINI BAHAGIAN INI MENYAKSIKAN bahawa jika pada bila-bila masa dalam Tempoh Insurans yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi bersama ini atau semasa apa-apa tempoh lanjut yang mana Syarikat boleh menerima bayaran untuk pembaharuan atau pelanjutan Polisi ini:-

- A. Harta Diinsuranskan atau mana-mana bahagiannya yang dinyatakan dan dimasukkan di dalam Jadual Polisi bersama ini semasa berada dalam premis yang diterangkan di dalam Jadual Polisi tersebut hendaklah hilang:-
 - (1) Dengan Kecurian yang diakibatkan pemecahan menggunakan kekerasan dan keganasan ke dalam atau keluar daripada Premis dikatakan oleh mana-mana orang atau orang-orang (selain daripada pekerja), atau
 - (2) Hasil daripada rompakan bersenjata atau rompakan dengan keganasan.

- B. Maka sekiranya timbul apa-apa kerosakan kepada Harta tersebut Diinsuranskan atau Premis, yang akan ditanggung oleh Yang Diinsuranskan, kerana apa-apa kecurian tersebut di atas atau sebarang percubaan.

Syarikat akan membayar atau memenuhi bayaran kepada Yang Diinsuranskan:-

- A. Kerugian setakat nilai pasaran pada masa berlakunya kerugian (tidak termasuk keuntungan dalam apa jua bentuk) dan / atau
B. Kos bersih membaiki kerosakan tersebut

tetapi tidak melebihi berkenaan dengan mana-mana perkara yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi Jumlah Diinsuranskan ke atasnya atau berkenaan dengan kerosakan kepada Premis lima peratus (5%) daripada Keseluruhan Jumlah Diinsuranskan tidak juga di keseluruhan dalam mana-mana satu Tempoh Insurans seperti Jumlah jumlah Diinsuranskan .

Dengan syarat bahawa Premis dinyatakan di dalam Jadual Polisi tidak termasuk sebarang laman, taman, bangunan tambahan, atau perlangkapan lain melainkan secara khusus termasuk dalam Jadual Polisi bersama ini.

PENGECUALIAN

Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap:-

1. Kekurangan akibat kehilangan inventori yg tidak dapat diketahui dan / atau kecuali di mana kemungkinan kecurian seperti yang disebut terdahulu wujud.
2. Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh mana-mana kecurian tersebut di atas atau sebarang percubaan oleh atau bersubhat dengan mana-mana keluarga, kakitangan perniagaan atau pembantu rumah Yang Diinsuranskan, atau mana-mana orang yang dengan sah di Premis itu.
3. Kerosakan pada kaca atau apa-apa hiasan atau huruf mengenainya.
4. Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh kebakaran atau letupan.
5. Kehilangan atau kerosakan kepada pingat, syiling, barangan ganjil, ukiran, manuskrip, buku nadir, pelan, corak, model, acuan, reka bentuk, surat ikatan, bon, bil pertukaran, nota janji hutang, wang, sekuriti untuk wang, setem, dokumen tajuk atau perniagaan melainkan jika buku khusus yang termasuk dalam Jadual Polisi.
6. Kehilangan atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan berlakunya atau akibat daripada susut nilai, permintaan atau penjualan wajib (sama ada di bawah undang-undang atau sebaliknya) atau penyitaan oleh mana-mana Pihak Berkuasa.
7. Kerugian atau kerosakan yang timbul manakala Premis itu tidak diduduki untuk tempoh melebihi 30 hari berturut-turut atau diduduki melainkan seperti yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi melainkan jika keizinan bertulis daripada Syarikat terlebih dahulu telah diperolehi dan premium tambahan yang diperlukan oleh Syarikat mempunyai telah dibayar.
8. Kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, berlaku menerusi atau akibat daripada peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), perang saudara, pemberontakan, revolusi, pemberontakan, rusuhan, mogok, kekecohan awam, ketenteraan atau rampasan kuasa, atau perampasan atau pemusnahan oleh perintah mana-mana Kerajaan atau pihak berkuasa awam atau dengan apa-apa kesan langsung atau tidak langsung mana-mana keadaan yang tersebut dan sekiranya berlaku apa-apa tuntutan di bawah ini Yang Diinsuranskan hendaklah membuktikan bahawa kerosakan, kerugian, kemalangan timbul berasingan daripada dan sama sekali tidak berkaitan dengan atau disebabkan oleh atau diakibatkan oleh atau yang boleh dikesan kepada keadaan-keadaan yang tersebut di atas atau apa-apa akibat daripadanya dan sekiranya ingkar bukti sedemikian, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membuat apa-apa bayaran berkenaan dengan apa-apa tuntutan.
9. Kehilangan atau kerosakan kepada mana-mana harta walau apa pun atau apa-apa kerugian atau perbelanjaan walau apa pun akibat daripada atau timbul daripadanya atau apa-apa kerugian atau apa-apa liabiliti walau apa pun sifatnya:-
 - (a) Secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan pengecualian ini, pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses tindak balas tersendiri pembelahan nuklear.
 - (b) Secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada bahan senjata nuklear.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – PECAH MASUK

1. Kerugian Pertama (Tanpa Purata)
Adalah dengan ini diisytiharkan dan dipersetujui bahawa walau apa pun yang terkandung di dalamnya yang bertentangan, Bahagian ini dikeluarkan pada insurans kekalahan pertama ke atas harta yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi Bahagian ini.
2. Syarikat boleh membaik pulih, membaiki atau menggantikan harta atau premis yang hilang atau rosak mengikut mana-mana yang berkenaan sebagai pilihan daripada membayar amaun kerugian atau kerosakan, dan boleh menyertai dengan mana-mana syarikat insurans lain dengan berbuat demikian dalam kes-kes di mana harta ini juga diinsuranskan di tempat lain. Apabila dibayar apa-apa tuntutan kerugian di bawah Seksyen ini harta yang berkenaan yang mana bayaran itu dibuat adalah hak milik kepada Syarikat.
3. Semua kunci dan selak dipasang pada premis perlu melibatkan selepas waktu perniagaan.

Seksyen – Wang

KINI BAHAGIAN INI MENYAKSIKAN bahawa tertakluk kepada Terma Pengecualian Had dan Syarat yang terkandung di sini atau diendorskan keatasnya, Syarikat akan menanggung rugi Yang Diinsuranskan terhadap kehilangan wang, iaitu wang tunai, nota bank, wang kertas, cek, bil pertukaran, wang pos, kiriman wang, bayaran pos atau setem lain yang mempunyai nilai kewangan oleh apa-apa sebab sekalipun di bawah "Keadaan" yang dinyatakan di sini benar-benar berlaku di dalam had wilayah dan dalam Tempoh Insurans seperti yang dinyatakan di dalam

Jadual Polisi bersama ini atau semasa apa-apa tempoh lanjut yang lain yang mana Syarikat boleh menerima bayaran untuk pembaharuan atau pelanjutan Polisi ini.

Pengecualian

Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap:-

1. Kekurangan kerana perkeranian atau kesilapan perakaunan dan kerugian yang disebabkan oleh kesilapan dalam menerima atau membayar.
2. Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau melalui pakatan sulit atau penyalahgunaan penipuan atau penyelewengan oleh penipuan oleh Yang Diinsuranskan atau mana-mana orang atau orang-orang dalam perkhidmatan Yang Diinsuranskan.
3. Kerugian atau kerosakan yang timbul daripada kenderaan tanpa pengawasan.
4. Kerugian atau kerosakan yang berlaku di premis yang pada masa berlakunya kerugian atau kerosakan adalah ditutup melainkan jika wang itu dalam bilik yang dikunci selamat atau kuat.
5. Kerugian atau kerosakan yang berlaku di luar had wilayah yang dinyatakan dalam Jadual.
6. Apa-apa kerugian turutan sekalipun.
7. Kehilangan atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, berlaku menerusi atau akibat daripada peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), perang saudara, pemberontakan, revolusi, pemberontakan, rusuhan, mogok, kekecohan awam, ketenteraan atau rampasan kuasa, atau perampasan atau pemusnahan oleh perintah mana-mana Kerajaan atau pihak berkuasa awam atau dengan apa-apa kesan langsung atau tidak langsung atau mana-mana keadaan yang tersebut dan sekiranya berlaku atau sebarang tuntutan Yang Diinsuranskan hendaklah membuktikan bahawa kemalangan, kerugian atau kerosakan timbul berasingan daripada dan sama sekali tidak berkaitan dengan atau disebabkan oleh atau diakibatkan oleh atau yang boleh dikesan kepada mana-mana satu daripada kejadian yang tersebut di atas atau apa-apa kesan daripadanya dan ingkar bukti sedemikian, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membuat apa-apa bayaran berkenaan dengan tuntutan.
8. Kerugian atau kerosakan kepada mana-mana harta walau apa pun atau apa-apa kerugian atau perbelanjaan walau apa pun akibat daripada atau timbul daripadanya atau apa-apa kerugian atau apa-apa liabiliti walau apa pun sifatnya:
 - (a) Secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan pengecualian ini, pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses tindak balas bersendirian pembelahan nuklear.
 - (b) Secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada bahan senjata nuklear.
 - (c) Sebarang tindakan keganasan.
9. Kehilangan atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, berlaku menerusi atau akibat daripada permintaan susut nilai rampasan dan penjualan wajib (sama ada undang-undang atau tidak) atau penyitaan oleh mana-mana Pihak Berkuasa.

KEADAAN

SEKSYEN A: WANG DALAM TRANSIT:

- (i) Daripada Bank kepada Premis Yang Diinsuranskan bagi pembayaran upah, gaji, pendapatan lain atau wang runcit dari masa wang itu diterima di Bank oleh kakitangan yang diberi kuasa atau wakil-wakil Yang Diinsuranskan sehingga diserahkan di Premis Yang Diinsuranskan dan (kecuali berkenaan dengan wang runcit) semasa di sana sehingga dibayar; dengan syarat semua wang yang tidak dibayar pada hari di mana ia diterima daripada Bank, dikunci dalam peti keselamatan yang dikunci atau bilik kebal Yang Diinsuranskan selepas waktu perniagaan. Cek yang dikeluarkan oleh Yang Diinsuranskan untuk mengadakan peruntukan bagi bayaran itu dibincangkan dalam transit dari Premis Yang Diinsuranskan kepada Bank.
- (ii) Dari Premis Yang Diinsuranskan kepada Bank semasa berada dalam jagaan peribadi Yang Diinsuranskan pekerja yang diberi kuasa atau wakil.
- (iii) Dari masa penerimaan dan sehingga penyerahan kepada Premis Yang Diinsuranskan atau Bank oleh pekerja atau wakil Yang Diinsuranskan yang diberi kuasa dengan syarat semua wang diserahkan pada hari yang sama ia diterima.

SEKSYEN B: WANG DALAM PREMIS

Wang ketika di dalam premis Yang Diinsuranskan dan disimpan dalam peti keselamatan yang dikunci atau bilik kebal atau laci yang dikunci atau kabinet yang dikunci atau mesin wang tunai yang dikunci atau kotak wang runcit yang dikunci berikutan kemasukan menggunakan kekerasan dan keganasan ke atas Premis atau akibat rompakan bersenjata atau rompakan dengan keganasan; dengan syarat liabiliti Syarikat hendaklah terhad kepada jumlah wang yang ditunjukkan dalam rekod Yang Diinsuranskan pada masa kehilangan tetapi tidak melebihi Had Liabiliti yang ditunjukkan di dalam Jadual ini.

ADALAH DIJAMIN bahawa Insurans ini tidak melindungi kehilangan wang dari peti keselamatan atau bilik kebal atau laci atau kabinet atau mesin wang tunai atau kotak wang runcit berikutan penggunaan kunci kepada peti keselamatan tersebut atau bilik kebal atau laci atau kabinet atau mesin wang tunai atau kotak wang runcit kecuali kunci diperolehi dengan ancaman atau keganasan.

SELANJUTNYA DIWARANTIKAN bahawa setiap kali Premis dibiarkan tanpa pengawasan, kunci dan rekod nombor kombinasi dikeluarkan dari Premis oleh Yang Diinsuranskan atau mana-mana orang lain yang bertanggungjawab dinamakan olehnya.

Polisi ini diperluaskan untuk merangkumi kerosakan kepada premis, peti keselamatan, bilik kebal, laci, kabinet, mesin wang tunai dan kotak wang runcit yang disebabkan oleh pecah masuk atau melanggar, yang sebenar dan percubaan mencuri / pecah masuk premis tersebut tetapi hanya terhad kepada RM2,000/- bagi mana-mana satu kejadian.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – WANG

1. Syarikat boleh pada bila-bila masa menggunakan perbelanjaan sendiri semua cara undang-undang atas nama Yang Diinsuranskan untuk mendapatkan apa-apa harta yang hilang dan yang menjadi subjek sesuatu tuntutan di bawah Bahagian ini dan Yang Diinsuranskan hendaklah memberikan segala bantuan yang munasabah untuk maksud itu. Apa-apa wang yang ditemui semula selepas penyelesaian mana-mana tuntutan di bawah ini hendaklah menjadi harta Syarikat yang tidak melebihi bagaimanapun jumlah yang dibayar oleh Syarikat berhubung dengan tuntutan itu.
2. Premium di bawah ini dan semua Premium Pembaharuan yang boleh diterima berkenaan dengan risiko transit hendaklah dikawal selia oleh jumlah wang seperti yang dinyatakan di dalam Jadual yang dilindungi semasa Tempoh Insurans. Satu rekod yang betul hendaklah disimpan di dalam buku Yang Diinsuranskan daripada semua wang itu dalam transit diinsuranskan. Yang Diinsuranskan hendaklah pada setiap masa membolehkan Syarikat untuk memeriksa apa-apa buku dan dalam tempoh 30 hari dari tarikh tamat setiap Tempoh Insurans akan membekalkan Syarikat dengan akaun yang betul bagi semua wang itu dalam transit oleh Seksyen ini dalam tempoh tersebut. Jika amaun yang ditentukan berbeza daripada jumlah anggaran di mana premium telah dibayar perbezaan dalam premium hendaklah dibayar oleh pembayaran selanjutnya setimpal dengan Syarikat atau dengan bayaran balik oleh Syarikat mengikut mana-mana yang berkenaan.

Seksyen – Jaminan Kesetiaan

KINI BAHAGIAN INI MENYAKSIKAN bahawa tertakluk kepada Terma Pengecualian Had dan Syarat yang terkandung di sini atau diendoskan keatasnya sebagai balasan bagi Majikan telah membayar atau bersetuju untuk membayar Syarikat Premium yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi.

SYARIKAT BERSETUJU untuk membayar dan membayar balik kepada Majikan semua kerugian kewangan langsung seperti (tidak melebihi had jaminan yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi) sebagai Majikan hendaklah mengalami apa-apa perbuatan penipuan atau ketidakjujuran yang dilakukan oleh mana-mana pekerja itu (kemudian daripada ini disebut "Pekerja yang berkaitan"):-

- (a) Semasa Tempoh Tanggung Rugi yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi dan,
- (b) Selama tanpa gangguan penggajian pekerja yang berkaitan dan,
- (c) Berkaitan dengan pekerjaan dan tugas pekerja yang berkaitan.

DENGAN SYARAT bahawa Syarikat tidak akan bertanggungjawab ke atas:-

1. Berkenaan dengan apa-apa penipuan atau ketidakjujuran yang dilakukan oleh pekerja yang berkenaan melainkan jika perbuatan penipuan atau ketidakjujuran yang ditemui semasa Tempoh Tanggung Rugi dan dalam masa enam bulan selepas itu atau dalam tempoh enam bulan selepas pemecatan kematian atau persaraan pekerja yang berkenaan ikut keadaan yang mana berlaku dulu.
2. Jika sifat urusan Majikan atau kewajipan atau syarat-syarat pekerjaan diubah atau saraan pekerja yang berkenaan dikurangkan tanpa izin Pihak Syarikat atau jika langkah berjaga-jaga dan cek untuk mendapatkan akaun tidak boleh dipatuhi.
3. Untuk membayar lebih daripada satu tuntutan bagi pekerja yang berkaitan di bawah Polisi ini.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – JAMINAN KESETIAAN

1. Tertakluk kepada persetujuan Syarikat, pengesahan pengendoskan yang sesuai dan pembayaran oleh Majikan premium tambahan yang Syarikat boleh minta dalam setiap kes, majikan berhak pada bila-bila masa semasa Bahagian ini untuk menambah kepada Jadual Polisi bersama nama-nama pekerja selanjutnya dengan syarat bahawa setiap cadangan atau pernyataan secara bertulis oleh majikan berhubung dengan menjadikan pekerja atau pekerja itu subjek, jaminan tersebut hendaklah disifatkan telah dimasukkan ke dalam dasar kontrak ini dan tertakluk kepada kewajipan yang sama seolah-olah cadangan atau kenyataan seperti itu telah dimasukkan dalam cadangan, deklarasi atau surat-menyurat asal di sini sebelum dirujuk.
2. Perjanjian ini dibuat atas syarat bahawa urusan Majikan hendaklah dijalankan dan tanggung jawab pekerja memeriksa akaun tertentu mereka mengikut penyata yang diberikan oleh majikan untuk memohon untuk jaminan dan jika semasa kewujudan perjanjian ini apa-apa perubahan boleh dibuat dalam mana-mana perkara yang disebut dalam kenyataan itu tanpa terlebih dahulu mendapat keizinan atau kelulusan secara bertulis daripada Syarikat, atau jika ada penindasan, salah nyata atau salah membuat kenyataan, mana-mana fakta memberi kesan kepada risiko Syarikat dibuat pada masa pembayaran pertama atau apa-apa premium yang berikutnya, atau jika majikan itu hendak terus mengamanahkan seorang pekerja dengan wang atau barang-barang selepas menemui apa-apa perbuatan tidak jujur di pihaknya, perjanjian ini adalah batal dan tidak sah dan semua premium yang dibayar atasnya dilucut hak kepada Syarikat.
3. Dengan segera Majikan hendaklah menyedari tentang sebarang keadaan yang menimbulkan atau mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Bahagian ini Majikan atau wakil ini hendaklah dengan serta merta memberi notis kepada Syarikat dengan menyatakan jika diketahui tempat di mana pekerja yang berkenaan dan butir-butir mengenai perbuatan atau kemungkiran itu ditemui dan hendaklah dalam masa tiga bulan selepas notis menyerahkan kepada Syarikat butiran penuh tuntutan tersebut dan hendaklah memberi bukti tentang kebenaran tuntutan itu.
4. Sekiranya berlaku tuntutan, semua buku akaun Majikan dan laporan mana-mana akauntan atasnya hendaklah terbuka untuk diperiksa oleh Syarikat dan Majikan hendaklah memberi semua maklumat dan bantuan bagi membolehkan Syarikat untuk mendapatkan bayaran balik dari pekerja yang berkaitan atau harta pusakanya apa-apa wang yang mana Syarikat sepatutnya telah membayar atau menjadi bertanggung untuk membayar di bawah Bahagian ini.
5. Majikan hendaklah jika dan apabila diperlukan oleh Syarikat tetapi dengan mengorbankan Syarikat jika sabitan yang diperolehi menggunakan segala usaha dalam mendakwa pekerja berkaitan untuk disabitkan dengan apa-apa perbuatan jenayah, pekerja itu hendaklah telah melakukan dan oleh sebab itu tuntutan itu telah dibuat di bawah Bahagian ini.
6. Apa-apa wang daripada pekerja yang berkenaan di tangan Majikan dan apa-apa wang yang jika tidak kerana apa-apa perbuatan penipuan atau ketidakjujuran yang terjadi kerana pekerja yang berkaitan daripada majikan itu hendaklah ditolak daripada jumlah yang jika tidak kena dibayar di bawah Bahagian ini.

7. Jika pada masa apa-apa tuntutan di bawah Seksyen ini ada apa-apa jaminan lain yang masih berkuatkuasa atau jaminan berkenaan dengan perbuatan atau keingkaran seseorang pekerja yang berkaitan, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membayar atau menyumbang lebih daripada perkadaran setimpal bagi tuntutan itu.

Seksyen – Kepingan Kaca

KINI SEKSYEN INI MENYAKSIKAN bahawa tertakluk kepada Terma Pengecualian Had dan Syarat yang terkandung di dalam ini atau diendoskan ke atasnya jika pada bila-bila masa dalam Tempoh Insurans yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi atau semasa apa-apa tempoh yang mana Syarikat boleh menerima bayaran untuk pembaharuan Polisi ini, akan berlaku apa-apa pecahnya kaca yang diterangkan di dalam Jadual Polisi (termasuk mana-mana lukisan bertulis atau hiasan di atasnya atau pita penggera jika itu secara khusus termasuk dalam Jadual Polisi) Syarikat akan atas pilihannya memulihkan semula kaca tersebut atau membayar Yang Diinsuranskan kos pengembalian semula. Dengan syarat bahawa liabiliti Syarikat untuk membaik pulih atau membayar kos pengembalian semula menurut Seksyen ini hendaklah terhad kepada Jumlah Diinsuranskan yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi.

DENGAN SYARAT juga bahawa perkataan "kerosakan" tidak termasuk mana-mana kecacatan atau kerosakan selain patah yang dilanjutkan melalui seluruh ketebalan kaca.

PENGECUALIAN

Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk:-

- (a) Kerugian Barang Pecah semasa pemindahan atau perubahan kepada kaca atau semasa perubahan kepada premis itu atau kelengkapan
- (b) Kerugian atau kerosakan pada bingkai atau rangka kerja apa-apa perihalan atau kos pemindahan mana-mana kelengkapan, lekapan atau halangan lain
- (c) Kaca yang retak atau yang tidak sempurna
- (d) Gangguan atau kelewatan atau kehilangan perniagaan atau kerosakan dalam apa jua bentuk yang berlaku dalam tempoh masa yang berselang antara berlakunya kerosakan dan penggantian kaca
- (e) Pecah berpunca daripada kebakaran, letupan, gempa bumi, letusan gunung berapi, peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), perang saudara, pemberontakan, revolusi, pemberontakan, mogok, rusuhan, kekecohan awam, ketenteraan atau rampasan kuasa atau pemusnahan oleh perintah mana-mana Kerajaan atau Pihak Berkuasa Awam dan sekiranya berlaku tuntutan di bawah ini Yang Diinsuranskan hendaklah apabila dikehendaki oleh Syarikat membuktikan bahawa tuduhan itu timbul berasingan daripada dan sama sekali tidak berkaitan dengan atau disebabkan oleh atau diakibatkan oleh atau yang boleh dikesan kepada mana-mana satu kejadian tersebut atau mana-mana akibat daripadanya, dan jika tiada bukti sedemikian Syarikat tidak bertanggungjawab untuk membuat apa-apa bayaran berkenaan dengan apa-apa tuntutan.
- (f) Kerugian pecah atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, yang diakibatkan oleh atau yang timbul daripada:-
 - (i) sinaran pengionan atau pencemaran melalui radioaktiviti daripada mana-mana bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan pengecualian ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses tindak balas bersendirian pembelahan nuclear.
 - (ii) bahan senjata nuclear.
 - (iii) apa-apa tindakan keganasan.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – KEPINGAN KACA

1. Kerugian Pertama (Tanpa Purata)
Adalah dengan ini diisytiharkan dan dipersetujui bahawa walau apapun yang terkandung di dalamnya yang bertentangan, Seksyen ini dikeluarkan pada insurans kerugian pertama ke atas harta yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi Seksyen ini.
2. Syarikat boleh meneruskan tindakan terhadap mana-mana orang atau orang-orang di atas nama Yang Diinsuranskan untuk mendapat pampasan bagi kerugian yang dialami oleh kerosakan itu dan Yang Diinsuranskan hendaklah memberi segala bantuan yang munasabah sebagaimana yang dikehendaki oleh Syarikat.
3. Sekiranya berlaku kerosakan yang mana Syarikat adalah bertanggungjawab, kaca yang pecah hendaklah menjadi harta mutlak Syarikat sebagai penyelamatan dan Yang Diinsuranskan hendaklah mengambil segala langkah untuk mengelakkan kerosakan lanjut atau kerugian yang timbul untuk menyelamatkan itu dan hendaklah membenarkan wakil-wakil Syarikat mempunyai akses berhampiran dengannya dan mengeluarkan yang sama atau melakukan apa-apa perkara lain sebagaimana yang perlu untuk pemeliharaan daripadanya.
4. Yang Diinsuranskan hendaklah memberi notis dengan segera kepada semua atau mana-mana keadaan yang boleh memberi kesan material terhadap risiko yang dilindungi oleh Seksyen ini dan terutamanya jika ada apa-apa perubahan dibuat kepada mana-mana kaca yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi bersama ini atau jika apa-apa pembaikan atau apa-apa perubahan berlaku dalam atau mengenai premis di mana ia dipasang atau jika terdapat sebarang perubahan dalam penyewaan atau penghunian premis atau perniagaan yang dijalankan di dalamnya atau jika premis itu hendaklah menjadi kosong.

Seksyen – Liabiliti Awam

KINI SEKSYEN MENYAKSIKAN bahawa tertakluk kepada Terma Pengecualian Had dan Syarat yang terkandung di sini atau diendoskan atau selainnya dinyatakan keatasnya, Syarikat akan mengizinkan Yang Diinsuranskan Tanggung Rugi seperti yang ditakrifkan di dalam ini berkenaan dengan liabiliti yang timbul daripada kemalangan yang berlaku semasa Tempoh Insurans yang dinyatakan dalam Polisi Jadual atau semasa apa-apa tempoh yang mana Syarikat boleh menerima bayaran untuk pembaharuan Polisi ini.

DENGAN SYARAT liabiliti Syarikat bagi pemberian pampasan kepada mana-mana pihak atau pihak yang menuntut hendaklah terhad:-

- (a) Berkenaan dengan mana-mana satu kemalangan (ungkapan "kemalangan" bermakna mana-mana satu kemalangan atau siri kemalangan yang timbul daripada satu peristiwa tanpa mengira bilangan tuntutan yang mungkin timbul daripadanya) kepada jumlah yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi.
- (b) Dalam mana-mana satu Tempoh Insurans untuk jumlah yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi.

PENGECUALIAN

Tanggung Rugi yang dinyatakan dalam Seksyen ini tidak terpakai bagi atau termasuk:-

- 1. liabiliti diambil alih oleh Yang Diinsuranskan melalui perjanjian melainkan liabiliti tersebut akan dilampirkan kepada Yang Diinsuranskan walau apa pun perjanjian itu.
- 2. liabiliti berkenaan dengan kecederaan kepada mana-mana orang yang pada masa mengalami kecederaan tersebut adalah ahli keluarga Yang Diinsuranskan sendiri atau terlibat dalam perkhidmatan Yang Diinsuranskan atau untuk pampasan yang dituntut daripada Yang Diinsuranskan oleh orang yang cedera atau tanggungan di bawah mana-mana Perundangan Pampasan Pekerja atau mana-mana undang-undang yang berkaitan dengan kecederaan pekerjaan.
- 3. liabiliti berkenaan dengan kerugian atau kerosakan terhadap harta:-
 - (a) yang dipunyai oleh atau dalam jagaan atau di bawah kawalan Yang Diinsuranskan atau mana-mana pekerja atau ejen Yang Diinsuranskan.
 - (b) yang merupakan sebahagian daripada apa-apa barang atau tanah atau bangunan atau struktur di mana Yang Diinsuranskan atau mana-mana pekerja atau ejen Yang Diinsuranskan sedang atau telah bekerja.
 - (c) yang disebabkan oleh atau menerusi atau yang berkaitan dengan pecahnya sebarang alat penjimatan yang digunakan bersama dengan dandang stim atau mana-mana vesel dandang atau alat-alat lain yang bertujuan untuk beroperasi di bawah tekanan dalaman kerana wap dan kepunyaan atau dalam jagaan atau di bawah kawalan Yang Diinsuranskan.
- 4. liabiliti berkenaan dengan kecederaan atau kerosakan yang disebabkan oleh atau berkaitan dengan atau yang timbul daripada:-
 - (a) pemilikan atau kepunyaan atau penggunaan oleh atau bagi pihak Yang Diinsuranskan akan sebarang kenderaan kapal lokomotif mana-mana pengangkat kren pesawat jenis lif eskalator atau mesin pengangkat lain yang tidak dinyatakan di dalam Jadual Polisi di bawah tajuk Loji.
 - (b) kerja yang sedang dijalankan atau telah dijalankan oleh Yang Diinsuranskan kepada mana-mana Kenderaan air atau benda yang dibuat atau bertujuan untuk terapung di atas atau dalam perjalanan melalui air atau ruang angkasa.
 - (c) kebakaran, banjir, gempa bumi, letupan atau pencemaran air.
 - (d) pemasangan penjagaan kebersihan yang rosak.
 - (e) harta barang-barang makanan atau minuman atau bekas itu dijual dibekalkan atau dibuat, atau harta atau barang yang telah dibaiki, diubah, diservis atau dipasang dan tidak lagi di bawah simpanan atau kawalan Yang Diinsuranskan, atau keracunan atau pencemaran apa jenis sekalipun.
 - (f) kesilapan atau ketinggalan dalam spesifikasi reka bentuk atau nasihat rawatan pemulihan atau lain-lain yang diberi, ditadbir atau disediakan oleh Yang Diinsuranskan atau oleh mana-mana orang yang bertindak bagi pihak Yang Diinsuranskan tetapi kata-kata nasihat, rawatan pemulihan atau lain-lain adalah tidak terpakai berkenaan dengan mana-mana pekerja Yang Diinsuranskan dalam kapasiti Jururawat Industrial bagi pihak Yang Diinsuranskan.
 - (g) pelanggaran kewajipan profesional oleh sebab apa-apa perbuatan, kesilapan atau dikeluarkan, setiap kali di mana saja komited didakwa telah dilakukan.
- 5. liabiliti berkenaan dengan atau yang timbul daripada kerosakan kepada mana-mana tanah atau harta atau bangunan yang disebabkan oleh getaran atau penyingkiran atau melemahkan sokongan.
- 6. liabiliti bagi apa-apa akibat sama ada secara langsung atau tidak langsung daripada Perang Penjajahan Tindakan Kekasaran Musuh Asing (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak) Perang Saudara, Pemberontakan, Revolusi Pemberontakan, Rusuhan, Kekecohan Awam, tentera atau rampasan kuasa dan sekiranya berlaku sebarang tuntutan di bawah ini Yang Diinsuranskan hendaklah apabila dikehendaki oleh Syarikat membuktikan bahawa tuduhan itu timbul berasingan daripada dan sama sekali tidak berkaitan dengan atau disebabkan oleh atau disumbangkan oleh atau yang boleh dikesan kepada mana-mana satu kejadian tersebut atau mana-mana akibat daripadanya dan jika gagal bukti sedemikian daripada Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membuat apa-apa bayaran berkenaan dengan apa-apa tuntutan.
- 7. liabiliti dalam apa jua yang disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau apa-apa kerugian turutan:-
 - (a) secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan pengecualian ini, pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses tindakan bersendirian pembelahan nuklear.
 - (b) secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada senjata bahan nuklear.
- 8. liabiliti dalam apa jua untuk:-
 - (a) kecederaan diri atau kecederaan anggota badan atau kehilangan, kerosakan atau kehilangan penggunaan harta yang disebabkan secara langsung atau tidak langsung oleh resapan, pencemaran atau pencemaran.
 - (b) kos mengeluarkan, membatalkan atau membersihkan peresapan, pencemaran atau mencemarkan bahan.
 - (c) denda, penalti, punitif atau ganti rugi teladan.
- 9. Apa-apa kerugian turutan dalam apa jua bentuk atau apa jua keterangan.

TANGGUNG RUGI

Tertakluk kepada Had Liabiliti yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi, Syarikat akan mengganti rugi Yang Diinsuranskan berkaitan dengan:-

- (a) Semua jumlah wang yang mana Yang Diinsuranskan akan bertanggung jawab dari segi undang-undang untuk membayar pampasan berkenaan dengan
 - 1. Kecederaan badan akibat kemalangan kepada mana-mana orang

2. Kerosakan tidak sengaja kepada harta disebabkan pada atau tentang Premis berkaitan dengan Perniagaan Yang Diinsuranskan yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi.
- (b) Semua kos dan perbelanjaan tindakan undang-undang
1. Ditebus daripada Yang Diinsuranskan oleh mana-mana pihak yang menuntut atau pihak yang menuntut
 2. Tuntutan yang Berlaku dengan keizinan bertulis Syarikat berkenaan dengan sesuatu tuntutan terhadap Yang Diinsuranskan bagi pampasan yang mana Tanggung Rugi yang dinyatakan di dalam Polisi dipakai.

FASAL BIDANG KUASA

Tanggung Rugi yang dinyatakan dalam Polisi ini tidak terpakai bagi atau termasuk:-

- (a) pampasan bagi ganti rugi berkenaan dengan penghakiman yang bukan ditafsirkan atau ditentukan daripada Mahkamah yang mempunyai bidang kuasa di dalam Malaysia.
- (b) kos dan perbelanjaan guaman yang diperolehi oleh pihak-pihak menuntut dari Yang Diinsuranskan yang tidak bertanggung dan boleh dituntut balik di Malaysia.

FASAL PEMOTONGAN

Syarikat tidak akan bertanggungjawab ke atas pemotongan yang dinyatakan di dalam Jadual Polisi yang akan ditanggung oleh Yang Diinsuranskan dalam mana-mana satu kejadian.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – LIABILITI AWAM

1. Yang Diinsuranskan hendaklah memberi notis kepada Syarikat tentang apa-apa kemalangan atau tuntutan atau prosiding segera yang akan datang kepada pengetahuan Yang Diinsuranskan atau wakilnya.
2. Yang Diinsuranskan tidak boleh tanpa kebenaran secara bertulis daripada Syarikat menolak liabiliti, berunding atau membuat sebarang pengakuan, tawaran, janji atau bayaran yang berkaitan dengan apa-apa kemalangan atau tuntutan dan Syarikat berhak berbuat demikian jika berhasrat untuk mengambil alih atas nama Yang Diinsuranskan akan pembelaan apa-apa tuntutan atau mendakwa atas nama Yang Diinsuranskan di atas perbelanjaan sendiri dan untuk manfaatnya sendiri apa-apa tuntutan untuk tanggung rugi atau kerugian atau sebaliknya terhadap mana-mana orang dan mempunyai budi bicara sepenuhnya terhadap pengendalian apa-apa prosiding dan dalam penyelesaian mana-mana tuntutan dan Yang Diinsuranskan hendaklah memberi semua maklumat dan bantuan yang diperlukan oleh Syarikat.
3. Jika ia mengkehendaknya Syarikat boleh pada bila-bila masa atau peringkat prosiding melepaskan liabiliti di bawah ini dengan membayar kepada Yang Diinsuranskan akan Had Liabiliti berkenaan dengan mana-mana satu kemalangan atau baki Had Liabiliti jika apa-apa bayaran telah pun dibuat berkenaan dengan apa-apa tuntutan yang timbul daripada kemalangan itu dan sekiranya ia berbuat demikian Syarikat hendaklah berhenti menjalankan dan kawalan rundingan, tindakan atau prosiding yang berkaitan dengan tuntutan dan tidak akan bertanggungjawab bagi apa-apa kos atau perbelanjaan yang berkaitan dengannya yang dilakukan selepas tarikh yang tersebut di atas bayaran begitu juga sebarang kerugian Yang Diinsuranskan boleh mendakwa telah dialami oleh sebab Syarikat telah bertindak sebagaimana yang diperuntukkan.
4. Jika pada masa apa-apa tuntutan di bawah Seksyen ini hendaklah ada apa-apa insurans lain yang melindungi risiko yang sama atau mana-mana bahagian daripadanya, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk lebih daripada perkadaran setimpal dengannya.
5. Jika pada bila-bila masa atau dari semasa ke semasa apa-apa perubahan akan berlaku, kepelbagaian bahan mana-mana fakta yang sedia ada pada tarikh cadangan Yang Diinsuranskan hendaklah dalam masa tujuh hari memberi notis kepada Syarikat dan hendaklah membayar premium tambahan seperti yang dikehendaki oleh Syarikat.
6. Yang Diinsuranskan hendaklah menjalankan langkah yang munasabah bahawa pekerja yang hanya pekerja yang mantap, sedar diri dan cekap akan diambil bekerja dan bahawa semua kerja-kerja jalan bangunan, loji, jentera, perabot dan kelengkapan adalah besar dan bagus serta teratur seperti yang sepatutnya dan sesuai untuk tujuan yang baginya ia digunakan dan bahawa semua keperluan undang-undang dan semua undang-undang kecil dan peraturan yang ditetapkan oleh mana-mana pihak berkuasa awam dipantau dan dipatuhi dengan sewajarnya. Apabila apa-apa kecacatan yang dibawa kepada pengetahuannya Yang Diinsuranskan hendaklah dengan serta merta terus membuat baik yang sama dan hendaklah mengambil langkah berjaga-jaga sementara itu untuk mengelakkan kemalangan kerana keadaan mungkin memerlukan tetapi setakat yang dapat dilaksanakan tiada perubahan atau pembaikan hendaklah tanpa kebenaran Syarikat yang dibuat selepas apa-apa kejadian yang dilindungi oleh Seksyen ini sehingga Syarikat telah diberi peluang untuk memeriksa. Syarikat hendaklah pada setiap masa yang munasabah mempunyai akses percuma memeriksa apa-apa harta. Sekiranya terdapat apa-apa kecacatan atau bahaya yang jelas kepada pemeriksa Syarikat, Syarikat boleh memberi notis secara bertulis kepada Yang Diinsuranskan dan ada ke atas semua liabiliti Syarikat berkenaan atau timbul daripadanya hendaklah digantung sehingga perkara tersebut hendaklah dibaiki atau dibetulkan dan dikeluarkan sehingga memuaskan hati Syarikat.

Seksyen – Kemalangan Diri Pekerja Utama

SEKARANG SEKSYEN INI MENYAKSIKAN bahawa jika dalam Tempoh Insurans Orang Diinsuranskan mengalami kecederaan tubuh badan akibat kemalangan yang mana kecederaan ini sepenuhnya dan bebas dari apa-apa sebab lain menyebabkan kematian atau hilang upaya Orang Diinsuranskan sebagaimana yang ditakrifkan kemudian atau memerlukan rawatan perubatan dan pembedahan selepas ini ditakrifkan, Syarikat tertakluk kepada terma, peruntukan, pengecualian dan syarat-syarat dan disahkan Seksyen ini bayar kepada Yang Diinsuranskan atau sekiranya berlaku kematian, kepada wakil peribadi Orang Diinsuranskan yang sah jumlah atau jumlah wang yang dinyatakan dalam Jadual.

PERLINDUNGAN

Kecederaan tubuh badan yang disebabkan oleh Kemalangan bermakna yang mana kecederaan ini sepenuhnya dan bebas dari apa-apa sebab lain menyebabkan kematian atau hilang upaya kekal yang berlaku dalam tempoh dua belas (12) bulan daripada kecederaan anggota badan. Skala pampasan yang dinyatakan dalam Jadual Manfaat untuk Kematian Akibat Kemalangan dan Hilang Upaya Kekal.

JADUAL MANFAAT

Kematian dan Hilang Upaya Kekal
 Kemalangan Akibat Kemalangan
 Hilang Upaya Kekal

- Modal Jumlah seperti dalam Jadual Polisi yang dilampirkan
 - Menyumbang kandungan peratus berikut Jumlah Modal seperti dalam Jadual Polisi yang dilampirkan

Keterangan Hilang Upaya	Peratusan Jumlah Modal
Kehilangan dua anggota badan)
Kehilangan kedua-dua tangan, atau semua jari dan kedua-dua ibu jari)
Lumpuh keseluruhan)
Gila Keseluruhan)
Kecederaan menyebabkan terlantar kekal)
Lain-lain kecederaan yang menyebabkan hilang upaya kekal)
Kehilangan lengan di bahu)
Kehilangan lengan antara bahu dan siku)
Kehilangan lengan di siku)
Kehilangan lengan antara siku dan pergelangan tangan)
Kehilangan lengan di pergelangan tangan)
Kehilangan kaki)
- di pinggul)
- antara lutut dan pinggul)
- di bawah lutut)
Kehilangan mata)
- keseluruhan mata)
- penglihatan)
- penglihatan kecuali persepsi cahaya	50%
- kanta	50%
Kehilangan empat jari dan ibu jari satu tangan	50%
Kehilangan empat jari	40%
Kehilangan ibu jari tangan	25%
- kedua-dua ruas	10%
- satu ruas	10%
Kehilangan jari telunjuk	10%
- tiga ruas	8%
- dua ruas	4%
- satu ruas	6%
Kehilangan jari tengah	6%
- tiga ruas	4%
- dua ruas	2%
- satu ruas	5%
Kehilangan jari manis	5%
- tiga ruas	4%
- dua ruas	2%
- satu ruas	4%
Kehilangan jari kelingking	4%
- tiga ruas	3%
- dua ruas	2%
- satu ruas	3%
Kehilangan metakarpus	3%
- pertama atau kedua (tambahan)	2%
- ketiga, keempat atau kelima (tambahan)	15%
Kehilangan jari kaki	15%
- Semua ruas	5%
- kedua-dua ruas besar	2%
- satu ruas besar	1%
- selain yang besar, jika lebih daripada satu jari kaki	75%
Kehilangan pendengaran	15%
- kedua-dua telinga	50%
- satu telinga	
Kehilangan upaya pertuturan	

Jika kecederaan tidak dinyatakan Syarikat berhak untuk mengguna pakai peratusan hilang upaya yang pada pendapatnya tidak bertentangan dengan peruntukan dalam Jadual Manfaat.

Kehilangan kekal penggunaan anggota akan dianggap sebagai kehilangan anggota. Kehilangan pertuturan bermaksud ketidakupayaan kekal untuk berkomunikasi secara lisan.

Agregat semua peratusan yang perlu dibayar bagi mana-mana satu kemalangan tidak boleh melebihi 100%. Sekiranya terdapat sejumlah 100 % telah dibayar, semua insurans di bawah ini hendaklah dengan serta-merta terhenti berkuat kuasa. Semua kerugian lain yang lebih kecil daripada 100%, jika telah dibayar akan mengurangkan perlindungan di bawah Faedah A dengan jumlah tersebut dari tarikh kemalangan sehingga tamat tempoh polisi.

PERUNTUKAN KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – KEMALANGAN DIRI PEKERJA UTAMA

1. Kehilangan

Ia akan dianggap bahawa kematian telah berlaku jika Orang Diinsuranskan telah hilang selama dua belas (12) bulan berturut-turut dan Syarikat telah memeriksa semua bukti yang ada disediakan untuk menyokong kesimpulan bahawa kematian disebabkan oleh kemalangan yang dilindungi di bawah Seksyen ini. Jika pada bila-bila masa selepas pembayaran telah dibuat oleh Syarikat bagi tuntutan itu, Orang Diinsuranskan didapati masih hidup, bayaran balik penuh hendaklah dibuat kepada Syarikat.

2. Pendedahan

Jika akibat kemalangan yang dilindungi oleh Seksyen ini, Orang Diinsuranskan tidak dapat mengelak terdedah kepada unsur-unsur semula jadi dan akibat daripada pendedahan sedemikian mengalami apa-apa kerugian yang dinyatakan dalam Seksyen ini, kerugian khusus seperti akan dilindungi tertakluk kepada syarat-syarat ini Polisi.

PENGECUALIAN YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – KEMALANGAN DIRI PEKERJA UTAMA

Syarikat tidak akan bertanggungjawab ke atas tuntutan secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau berpunca daripada:-

1. Orang Diinsuranskan terlibat atau mengambil bahagian dalam:-
 - (a) angkatan bersenjata, tentera laut atau perkhidmatan tentera udara atau operasi;
 - (b) Sukan profesional, sukan musim sejuk selain daripada meluncur;
 - (c) Sukan memanjat atau mendaki gunung yang memerlukan penggunaan tali atau pemandu, meneroka gua, meluncur udara, terjun bungee, payung terjun atau apa-apa jenis perlumbaan selain daripada menggunakan kaki;
 - (d) Penerbangan kecuali sebagai penumpang yang membayar tambang di sebuah syarikat penerbangan yang diiktiraf beroperasi pada laluan udara berjadual tetap dan perjalanan udara oleh mana-mana pesawat sewa khas yang dilesenkan dengan sewajarnya sebagai suatu pengangkutan udara diiktiraf dan diterbangkan oleh krew profesional di antara lapangan terbang dengan baik ditubuhkan dan dikekalkan.
 - (e) Akta Jenayah atau mana-mana aktiviti haram.
2. Orang Diinsuranskan terjejas oleh dadah melainkan dadah tersebut diambil atas arahan pengamal perubatan yang berkelayakan dengan syarat arahan tersebut bukan untuk rawatan ketagihan dadah.
3. Pembunuhan atau serangan, diri yang disengajakan provokasi - kecederaan, membunuh diri atau cuba membunuh diri atau sebarang percubaan seperti itu ketika siuman atau tidak siuman.
4. Kehamilan, melahirkan anak atau kecacatan fizikal atau mental sedia ada atau tidak berdaya.
5. Pendedahan sengaja kepada bahaya luar biasa (kecuali dalam usaha untuk menyelamatkan nyawa manusia).
6. HIV (Virus Imunodefisiensi Manusia) dan / atau sebarang penyakit berkaitan HIV termasuk AIDS (Sindrom Kurang Daya Tahan Penyakit) atau Kompleks Berkaitan AIDS (ARC) walau bagaimanapun disebabkan dan/atau sebarang derivatif mutan, variasi atau rawatan daripadanya walau apa pun sebabnya.
7. Penyertaan langsung dalam rusuhan atau kekacauan awam, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), pemberontakan, revolusi, pemberontakan atau tentera atau rampasan kuasa.
8. Radiasi pengionan atau pencemaran radio-aktiviti daripada mana-mana bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan pengecualian ini, pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses tindakbalas bersendirian pembelahan nuklear.
9. Perang, perang saudara - sama ada diisytiharkan atau tidak.
10. Mana-mana tindakan keganasan.

SYARAT KHAS YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – KEMALANGAN DIRI PEKERJA UTAMA

Polisi ini dan Jadualnya hendaklah dibaca bersama sebagai satu kontrak dan sebarang perkataan atau ungkapan yang makna khususnya telah dinyatakan di mana-mana bahagian Polisi ini atau Jadualnya hendaklah membawa makna khusus yang sedemikian apabila ia tercatat.

1. Yang Diinsuranskan hendaklah memberi notis dengan segera secara bertulis kepada Syarikat apa-apa perubahan dalam pekerjaan, perniagaan, tugas atau usaha Orang Diinsuranskan dan membayar apa-apa premium tambahan yang mungkin diperlukan oleh Syarikat. Sebelum setiap pembaharuan Polisi ini, Yang Diinsuranskan hendaklah memberitahu Syarikat secara bertulis apa-apa kecederaan, penyakit, kecacatan fizikal atau kelemahan mana Orang Diinsuranskan telah menyedari atau terjejas.
2. Apabila berlaku apa-apa kemalangan yang mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Polisi ini:-
 - (a) Notis bertulis dengan menyatakan butir-butir kecederaan itu hendaklah diberikan kepada Syarikat dalam tempoh lima belas (15) hari dari tarikh kemalangan yang menyebabkan kecederaan tersebut.
 - (b) Orang Diinsuranskan hendaklah mendapatkan dan bertindak atas nasihat perubatan atau pembedahan yang betul secepat yang dapat dilaksanakan .
 - (c) Semua sijil, maklumat dan bukti yang diperlukan oleh Syarikat hendaklah dibekalkan atas perbelanjaan pihak yang menuntut dalam bentuk yang ditetapkan oleh Syarikat.
 - (d) Orang Diinsuranskan perlu menjalani pemeriksaan perubatan lanjut yang diperlukan oleh Syarikat atas perbelanjaan Syarikat.
 - (e) Sekiranya berlaku kematian Orang Diinsuranskan, Syarikat berhak untuk membuat pemeriksaan bedah siasat dengan perbelanjaan mereka sendiri dan notis boleh, apabila dilaksanakan kepada Syarikat sebelum pengebumian atau pembakaran
3. Polisi ini tidak boleh dipindahmilik dan Syarikat tidak boleh mengiktiraf atau dipengaruhi oleh mana-mana lien caj amanah atau tugas yang berkaitan dengan Polisi ini. Apa-apa resit atau pelepasan yang mana Yang Diinsuranskan atau wakil peribadi Orang Diinsuranskan yang sah boleh memberi kepada Syarikat bagi apa-apa jumlah modal atau pampasan di bawah Polisi ini hendaklah dianggap sebagai pelepasan terakhir dan lengkap semua liabiliti Syarikat berhubung mana-mana dan setiap kecederaan atau luar jangka (termasuk kematian) kepada Orang Diinsuranskan akibat daripada kemalangan sama ada berlaku sebelum atau selepas tarikh penerimaan atau pelepasan tersebut.
4. Tiada tindakan undang-undang atau yang sebanding boleh diambil untuk mendapatkan semula Polisi ini sebelum tamat tempoh enam puluh (60) hari selepas bukti kerugian secara bertulis telah diberikan mengikut keperluan Polisi ini. Tiada apa-apa tindakan boleh dibawa selepas habis tempoh satu tahun selepas masa bukti bertulis daripada kerugian yang dikehendaki supaya diberikan.
5. Jika:

- (a) apa-apa jawapan, pendedahan atau perwakilan oleh Anda, sebelum kontrak insurans ini dibuat, diubah atau diperbaharui, di dalam atau kepada mana-mana cadangan atau perisytiharan atau pertanyaan, telah sengaja atau dengan cuai yang dinyatakan dalam mana-mana berkenaan; atau
 - (b) sebelum kontrak insurans ini dibuat, diubah atau diperbaharui, Anda telah gagal mendedahkan apa-apa fakta Anda tahu akan mempengaruhi keputusan Kami sama ada untuk menerima atau tidak risiko dan kadar dan terma yang hendak dipakai; atau
 - (c) apa-apa tuntutan yang dibuat adalah palsu atau ditokok tambah, atau jika apa-apa perisytiharan atau pernyataan palsu dibuat untuk menyokong tuntutan itu.
- maka dalam mana-mana kes di atas, Polisi ini tidak sah.

SYARAT AM YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – PERALATAN RISIKO MENYELURUH, PECAH MASUK, WANG, KEPINGAN KACA DALAM POLISI INI

Dasar dan Jadual Polisi ini hendaklah dibaca bersama sebagai satu kontrak dan sebarang perkataan atau pernyataan yang makna khususnya telah dinyatakan di mana-mana bahagian Polisi ini atau dalam Jadual Polisi hendaklah membawa makna khusus yang sedemikian apabila ia tercatat.

1. Sebaik sahaja berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan atau peristiwa yang menimbulkan atau mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Polisi ini, Yang Diinsuranskan hendaklah:
 - (a) memberi notis kepada pihak Polis dan memberikan bantuan yang munasabah dalam menyebabkan penemuan dan hukuman orang yang melakukan atau dalam mengesan dan menemui harta itu. (tidak berkenaan dengan Seksyen – Kepingan Kaca)
 - (b) memberi notis kepada Syarikat secara bertulis dan dalam tempoh **lima belas (15)** hari selepas itu menyerahkan kepada Syarikat tuntutan secara bertulis dan membekalkan semua yang terperinci butir-butir, bukti-bukti dan dokumen bukti atau sebaliknya bagi menyokong tuntutan itu sebagaimana yang dikehendaki secara munasabah oleh Syarikat dan butir-butir mengenai semua insurans lain jika ada.

Yang Diinsuranskan hendaklah juga pada setiap masa atas perbelanjaannya sendiri mengemukakan, mendapatkan dan memberikan kepada Syarikat semua butir-butir selanjutnya, pelan, spesifikasi, buku, baucar, invois, pendua atau salinannya, dokumen, bukti dan maklumat berhubung dengan tuntutan itu dan punca dan sebab kerugian atau kerosakan dan keadaan bagaimana kerugian atau kerosakan yang berlaku, dan apa-apa perkara yang menyentuh liabiliti atau amaun liabiliti Syarikat sebagaimana yang semunasabahnya dikehendaki oleh atau bagi pihak Syarikat bersama-sama dengan akuan bersumpah atau dalam bentuk undang-undang lain tentang kebenaran tuntutan itu dan apa-apa perkara yang berkaitan dengannya.

Tiada tuntutan di bawah Polisi ini akan dibayar kecuali terma kepada Syarat ini telah dipatuhi.

2. Jika pada masa berlakunya apa-apa kehilangan atau kerugian yang dilindungi oleh Polisi ini, tidak akan wujud apa-apa insurans lain dalam apa juga bentuk yang meliputi Harta yang Diinsuranskan atau mana-mana bahagiannya, sama ada ia dikuatkuasakan oleh Yang Diinsuranskan atau tidak, maka Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membayar atau menyumbang lebih daripada perkadaran setimpal bagi apa-apa kerugian atau kerosakan.

Apabila berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan tersebut, Yang Diinsuranskan hendaklah memberi notis kepada Syarikat semua insurans lain yang dikuatkuasakan oleh Yang Diinsuranskan atau bagi pihak Yang Diinsuranskan yang meliputi Harta yang Diinsuranskan di bawah Polisi ini akan dibayar oleh Syarikat sehingga notis itu hendaklah telah diterima oleh Syarikat.

Setiap butiran di dalam Polisi ini hendaklah tertakluk secara berasingan kepada syarat ini.

3. Jika Harta yang diinsuranskan, pada masa mana-mana peristiwa yang membawa kepada tuntutan di bawah Polisi ini secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada jumlah yang diinsuranskan ke atasnya maka Yang Diinsuranskan hendaklah dianggap sebagai penanggung insurans sendiri bagi perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung setimpal bahagian kerugian itu. Setiap item Polisi ini hendaklah tertakluk secara berasingan kepada Syarat ini.
(Untuk barangan yang diinsuranskan ke atas Dasar Nilai Penuh)
4. Sebaik sahaja berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan kepada Harta yang diinsuranskan seperti yang dinyatakan dalam jadual Polisi ini, Keseluruhan Jumlah Diinsuranskan dan Jumlah Diinsuranskan ke atas pelbagai huraian harta yang telah hilang atau rosak hendaklah dikurangkan sebanyak amaun yang kerugian atau kerosakan yang berlaku semasa Tempoh Insurans berkenaan kecuali Syarikat, apabila dibayar bagi premium tambahan, bersetuju untuk mengembalikan semula Jumlah penuh Diinsuranskan.
5. Dalam apa jua kes Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kehilangan atau kerosakan selepas tamat tempoh dua belas bulan dari berlakunya kerugian atau kerosakan kecuali tuntutan tersebut tertakluk kepada tindakan yang belum selesai atau penimbangan.

SYARAT AM YANG TERPAKAI PADA SEKSYEN – PERALATAN RISIKO MENYELURUH, PECAH MASUK, WANG, JAMINAN KESETIAAN, KEPINGAN KACA, LIABILITI AWAM, KEMALANGAN DIRI PEKERJA UTAMA DALAM POLISI INI

Dasar dan Jadual Polisi ini hendaklah dibaca bersama sebagai satu kontrak dan sebarang perkataan atau pernyataan yang makna khususnya telah dinyatakan di mana-mana bahagian Polisi ini atau dalam Jadual Polisi hendaklah membawa makna khusus yang sedemikian apabila ia tercatat.

1. Pematuhan dan memenuhi Terma, Syarat dan Pengendorsan Polisi ini, setakat yang ia berkaitan dengan apa-apa yang perlu dilakukan atau dipatuhi oleh Yang Diinsuranskan hendaklah menjadi syarat duluan kepada sebarang liabiliti Syarikat untuk membuat apa-apa bayaran di bawah Polisi ini.
2. Semua notis yang dikehendaki diberikan oleh Yang Diinsuranskan kepada Syarikat mestilah dibuat secara bertulis yang dialamatkan kepada Syarikat dan notis atau pengetahuan apa-apa jua yang berkaitan dengan Polisi ini atau mana-mana tuntutan di bawah ini tidak boleh disifatkan sebagai notis kepada atau dalam pengetahuan Syarikat diberikan melainkan jika demikian, dan tiada perubahan dalam terma Polisi ini, atau sebarang pengendorsan kepadanya akan dianggap sah melainkan nama itu ditandatangani atau disahkan oleh wakil Syarikat yang diberi kuasa.

3. Insurans ini boleh ditamatkan pada bila-bila masa atas permintaan Yang Diinsuranskan, dalam hal ini Syarikat akan mengenakan kadar jangka pendek yang biasa bagi tempoh polisi yang telah berkuatkuasa. Insurans ini juga boleh ditamatkan atas pilihan Syarikat dengan menghantar notis empat belas (14) hari melalui surat berdaftar kepada Yang Diinsuranskan di alamatnya yang terakhir diketahui, di mana Syarikat hendaklah bertanggungjawab untuk membayar balik apabila dituntut suatu perkadaran setimpal bagi premium bagi tempoh yang belum tamat dari tarikh pembatalan. Jumlah yang akan dikembalikan atas penamatan polisi hendaklah tertakluk kepada premium minimum yang ditahan oleh pihak Syarikat.
4. Syarikat boleh pada setiap masa yang munasabah bagi maksud siasatan atau pemeriksaan oleh pegawai-pegawai yang diberi kuasa dan ejen-ejen mereka, masuk ke mana-mana premis atau tempat yang insurans ini terpakai atau di mana kecederaan, penyakit, kehilangan atau kerosakan telah berlaku dan mungkin kekal dalam milik untuk tempoh yang munasabah bagi tujuan siasatan sedemikian atau pemeriksaan dan Yang Diinsuranskan hendaklah memberi semua kemudahan yang diperlukan yang berkaitan dengannya.
5. Yang Diinsuranskan hendaklah atas perbelanjaannya sendiri mengambil segala langkah yang sewajarnya, yang betul dan munasabah bagi keselamatan dan perlindungan bagi harta yang diinsuranskan dan / atau mematuhi semua syor yang munasabah Syarikat untuk mencegah kehilangan, kerosakan, liabiliti dan / atau kemalangan dan / atau bagi keselamatan harta dan / atau wang yang diinsuranskan; dan / atau hendaklah mematuhi semua berkanun untuk keselamatan, penggunaan, penyimpanan dan penyelenggaraan bagi harta yang diinsuranskan seolah-olah ia tidak diinsuranskan dan / atau menjalankan segala ketelitian dan ketekunan dalam pemilihan dan penyeliaan pekerja dan / atau hendaklah memastikan bahawa pintu dan tingkap dan apa-apa cara lain daripada pintu masuk dan / atau tidak boleh melakukan, dialami atau membenarkan apa-apa di mana risiko Syarikat meningkat.
6. Tiada apa-apa yang terkandung di sini akan memberi apa-apa hak terhadap Syarikat kepada mana-mana orang selain daripada Yang Diinsuranskan, dan Syarikat tidak akan terikat dengan mana-mana pemindahan kepentingan Yang Diinsuranskan selain atas sebab kematian, melainkan jika dan sehingga Syarikat melalui pengendorsan mengisytiharkan insurans tersebut diteruskan.
7. (a) **Bagi Kontrak Insurans Pengguna**
 Apabila pihak yang diinsurans telah memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion, pihak yang diinsurans mempunyai kewajiban untuk mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata dalam menjawab soalan yang terdapat dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) iaitu pihak yang diinsurans perlu menjawab soalan dengan penuh dan tepat. Kegagalan dalam mengambil langkah yang munasabah dalam menjawab soalan-soalan boleh mengakibatkan pembatalan kontrak insurans pihak yang diinsurans, keengganan atau pengurangan gantirugi pihak yang diinsurans, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans pihak yang diinsurans selaras dengan remedi dalam Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013.

 Pihak yang diinsurans juga dikehendaki untuk mendedahkan perkara-perkara lain yang pihak yang diinsurans tahu akan mempengaruhi keputusan pihak Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang akan dikenakan.

 Pihak yang diinsurans juga mempunyai kewajiban untuk memberitahu Syarikat dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak pihak yang diinsurans ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, apa-apa maklumat yang diberikan dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) tidak tepat atau telah berubah.
- (b) **Bagi Kontrak Insurans Komersial**
 Apabila pihak yang diinsurans telah memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion, pihak yang diinsurans mempunyai kewajiban untuk mendedahkan apa-apa perkara yang pihak diinsurans tahu akan mempengaruhi keputusan Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan dan apa-apa perkara yang munasabah yang boleh dijangka sebagai relevan, jika tidak ia boleh mengakibatkan pembatalan kontrak insurans pihak yang diinsurans, keengganan atau pengurangan gantirugi pihak yang diinsurans, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans pihak yang diinsurans.

 Pihak yang diinsurans juga mempunyai kewajiban untuk memberitahu Syarikat dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak pihak insurans yang diinsurans ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, apa-apa maklumat yang diberikan dalam Borang Cadangan (atau semasa pihak yang diinsurans memohon insurans ini) tidak tepat atau telah berubah.
8. Yang Diinsuranskan hendaklah, atas perbelanjaan Syarikat, melakukan, dan bersetuju untuk melakukan, dan membenarkan supaya dilakukan, semua tindakan dan perkara sebagaimana yang perlu atau yang semunasabahnya dikehendaki oleh Syarikat bagi tujuan menguatkuasakan apa-apa hak dan pemulihan, atau mendapatkan pelepasan atau tanggung rugi daripada pihak yang lain di mana Syarikat hendaklah atau akan berhak atau disubrogasi, apabila ia membayar bagi atau membuat apa-apa kerugian atau kerosakan di bawah Polisi ini, sama ada tindakan dan perkara yang akan atau menjadi perlu atau dikehendaki sebelum atau selepas penggantian rugi kepadanya oleh Syarikat.
9. Semua perbezaan yang timbul daripada Polisi ini hendaklah dirujuk kepada keputusan seorang Penimbang Tara yang akan dilantik secara bertulis oleh pihak dalam perbezaan atau jika mereka tidak mencapai persetujuan dengan seorang Penimbang Tara kepada keputusan dua orang Penimbangtara, seorang dilantik secara bertulis oleh setiap pihak dalam masa satu bulan kalendar selepas diperlukan secara bertulis untuk berbuat demikian oleh salah satu pihak atau dalam kes Penimbang Tara tidak bersetuju dengan seorang Pengadil yang dilantik secara bertulis oleh Penimbang Tara sebelum membuat rujukan. Pengadil hendaklah bersidang bersama Penimbang Tara dan mempengerusikan mesyuarat mereka dan membuat suatu ganjaran hendaklah menjadi syarat duluan terhadap apa jua hak tindakan terhadap Syarikat. Jika Syarikat menolak liabiliti kepada Yang Diinsuranskan bagi sebarang tuntutan dan tuntutan itu hendaklah tidak dalam tempoh dua belas bulan kalendar dari tarikh penafian tuntutan tersebut tidak dirujuk kepada timbang tara di bawah peruntukan Sijil ini maka tuntutan itu hendaklah bagi segala maksud disifatkan telah ditinggalkan dan tidak boleh selepas itu tidak boleh diperolehi semula.
10. Yang Diinsuranskan boleh membayar amaun apa-apa yang berlebihan / yang boleh dipotong, seperti ditunjukkan dalam Seksyen masing-masing dalam Jadual Polisi, berkenaan dengan setiap tuntutan yang Yang Diinsuranskan lakukan di bawah Polisi ini. Lebihan / Potongan akan dibayar oleh Yang Diinsuranskan pada masa yang dikehendaki oleh Syarikat.
11. Sekiranya berlaku percanggahan antara terma-terma am, syarat-syarat am dan pengecualian dan / atau fasal / jaminan / pengendorsan dinyatakan di sini dan syarat khas, pengecualian, fasal, waranti atau pengendorsan yang dinyatakan di bawah Seksyen perlindungan insurans tertentu dinyatakan selepas ini, yang kedua akan digunakan.
12. Polisi ini adalah tertakluk kepada dan ditafsirkan selaras dengan, undang-undang Malaysia. Pertikaian yang berkaitan dengan tafsiran Polisi ini hendaklah dikemukakan kepada bidang kuasa eksklusif Mahkamah Malaysia.

NOTIS DI BAWAH AKTA PERLINDUNGAN DATA PERIBADI 2010 (PDPA)

Akta Perlindungan Data Peribadi 2010 (seterusnya dirujuk sebagai "Akta"), yang mengawal selia pemprosesan data peribadi dalam transaksi komersial, berkuat kuasa ke atas Zurich General Insurance Malaysia Berhad ("seterusnya dirujuk sebagai "Penanggung Insurans"). Anda boleh membuat pertanyaan, aduan, permintaan mengakses, mengemas kini, membetulkan atau mengubah mana-mana data peribadi, mengehadkan pemprosesan data peribadi dan/atau untuk memilih keluar daripada penggunaan Penanggung Insurans pada bila-bila masa selepas ini dengan mengemukakan permintaan tersebut kepada kami dengan menghantar e-mel ke callcentre@zurich.com.my. Permintaan untuk memilih keluar mesti menyatakan dengan jelas nama penuh, nombor dokumen pengenalan, nombor polisi, nombor telefon dan alamat orang yang membuat permintaan tersebut.

Pemprosesan data peribadi anda tertakluk kepada Notis Perlindungan Data Peribadi Zurich General Insurance Malaysia Berhad, seperti yang diterbitkan di laman web Korporat www.zurich.com.my

PENTING

Orang Yang Diinsuranskan hendaklah membaca Polisi ini dengan teliti, dan jika didapati sebarang kesilapan atau keterangan salah di dalam ini, atau jika perlindungan tidak memenuhi kehendak Orang Yang Diinsuranskan, maka Syarikat hendaklah dimaklumkan dengan serta-merta dan Polisi ini hendaklah dipulangkan untuk perhatiannya.

Sekiranya terdapat kekeliruan, kekaburan dan konflik dalam pentafsiran mana-mana terma atau syarat, versi Bahasa Inggeris adalah terpakai dan mengatasi versi Bahasa Malaysia.

PROSEDUR UNTUK MEMBUAT ADUAN INSURANS

Sila semak Polisi Insurans anda untuk memastikan ia memenuhi keperluan Anda.

Untuk mengelakkan salah faham, anda perlu membaca Polisi, Jadual dan sebarang Pengendorsan yang dilampirkan padanya dengan teliti.

Jika anda mempunyai sebarang aduan atau rungutan berhubung Polisi anda, sila hubungi ejen anda atau menghubungi pejabat pengeluar kami. Kami memberi jaminan bahawa aduan anda akan diberi perhatian dengan segera.

Sebagai Syarikat yang bertanggungjawab, kami ingin maklumkan bahawa anda juga boleh mengemukakan rungutan anda kepada Ombudsman Perkhidmatan Kewangan (OFS) (*dulu dikenali sebagai Biro Timbang Tara Kewangan*) atau Biro Perkhidmatan Pelanggan (CSB) Bank Negara Malaysia seperti yang tersenarai di bawah.

Prosedur bagi aduan kepada OFS

Jika anda tidak berpuas hati dengan keputusan Syarikat, anda boleh menulis surat kepada Pengantara dengan butir-butir mengenai pertikaian dan maklumat polisi anda.

Jika keputusan Pengantara tidak memihak kepada Syarikat, anda perlu maklumkan kepada Pengantara sama ada anda menerima atau menolak keputusan dalam tempoh empat belas (14) hari.

Jika anda tidak setuju dengan keputusan tersebut, anda boleh menolak keputusan Pengantara. Anda bebas untuk memulakan tindakan mahkamah terhadap Syarikat atau merujuk kes kepada Penimbangtaraan.

Anda boleh membuat aduan kepada Syarikat di:

Zurich General Insurance Malaysia Berhad

Tingkat 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel: 03-2109 6000 Faks: 03-2109 6888 Pusat Panggilan: 1-300-888-622
E-mel: callcentre@zurich.com.my Laman web: www.zurich.com.my

Anda boleh berhubung dengan OFS di:

Ombudsman Perkhidmatan Kewangan (OFS)

(*Dulu dikenali sebagai Biro Timbang Tara Kewangan*)

Tingkat 14, Blok Utama, Menara Takaful Malaysia, No. 4, Jalan Sultan Sulaiman, 50000 Kuala Lumpur.
Tel: 603-2272 2811 Faks: 603-2272 1577
E-mel: enquiry@ofs.org.my Laman web: www.ofs.org.my

Prosedur bagi aduan kepada CSB

Sebagai alternatif, anda boleh menyatakan rasa tidak puas hati anda tentang pengendalian Syarikat dengan menulis surat kepada CSB untuk memberikan butiran aduan dan maklumat polisi anda kepada:

Pusat Perhubungan (BNMTELELINK)

Laman Informasi Nasihat dan Khidmat (LINK)

Bank Negara Malaysia,

Peti Surat 10922, 50929 Kuala Lumpur.

Tel: 1-300-88-5465 (1-300-88-LINK) Faks: 03-2174 1515

E-mel: bnmtelelink@bnm.gov.my


Zurich General Insurance Malaysia Berhad

No. Pendaftaran 201701035345 (1249516-V)

Tingkat 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 03-2109 6000 Faks: 03-2109 6888 Pusat Panggilan: 1-300-888-622

www.zurich.com.my

ZURICH  ZURICH | Cap dagangan dipaparkan adalah didaftarkan di bawah nama
Zurich Insurance Company Ltd di pelbagai bidang kuasa di seluruh dunia


ZURICH®